



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ & ΔΑΝΕΙΩΝ

Κεντρική Υπηρεσία

Ακαδημίας 40 - 10174 ΑΘΗΝΑ

Τηλ. Κέντρο: 213 21 16 100

Αθήνα, 27-11-2025

Αρ. Πρωτ: (0)147259_25

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

- ΚΗΜΔΗΣ

- ΕΣΗΔΗΣ

- ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ Τ.Π. & Δ.

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

Ανοικτός διαγωνισμός κάτω των ορίων
για την

«Παροχή υπηρεσιών: α) συντήρησης-τεχνικής υποστήριξης και καλής λειτουργίας των ηλεκτρολογικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων των κτιρίων επί των οδών Ακαδημίας 40, Πατησίων 34-Σολωμού-Κάνιγγος 29 (όπου απαιτηθεί) στην Αθήνα, του Καταστήματος Πειραιά επί της οδού Ιακώβου Δραγάτση 12, του Καταστήματος Πάτρας επί της οδού Αγίου Ανδρέα 6 στην Πάτρα, του Καταστήματος Θεσσαλονίκης επί των οδών Ερμού και Καρόλου Ντηλ 35 στη Θεσσαλονίκη, καθώς και δώδεκα μικρότερων ιδιοκτησιών στο λεκανοπέδιο Αθηνών, για δύο (2) έτη και β) συντήρησης εγκαταστάσεων λεβητοστασίου, ελέγχου και διενέργειας μετρήσεων καυσαερίων των λεβήτων - καυστήρων, συντήρησης του δικτύου φυσικού αερίου και του συστήματος ανίχνευσης φυσικού αερίου του κτιρίου επί της οδού Ακαδημίας 40 στην Αθήνα για δύο (2) έτη, καθώς και προμήθεια υλικών και εκτέλεση εργασιών για αποκαταστάσεις βλαβών των ανωτέρω προαναφερομένων εγκαταστάσεων και μηχανημάτων»

με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη
προσφορά μόνο βάσει τιμής,

προϋπολογισμού εκατό ογδόντα χιλιάδων ευρώ (€180.000,00)
πλέον Φ.Π.Α. 24%,

ήτοι διακοσίων είκοσι τριών χιλιάδων διακοσίων ευρώ (€223.200,00)
συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%

Ο διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί ηλεκτρονικά με τη χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) μέσω της διαδικτυακής πύλης:
www.promitheus.gov.gr.

Διαδικτυακός τόπος υποβολής προσφορών	Ημερομηνία ανάρτησης της Διακήρυξης στη διαδικτυακή πύλη ΕΣΗΔΗΣ	Καταληκτική ημερομηνία και ώρα υποβολής προσφορών	Ημερομηνία και ώρα Διενέργειας
Πύλη ΕΣΗΔΗΣ: www.promitheus.gov.gr	28-11-2025	15-12-2025 10:00 π.μ.	15-12-2025 11:00 π.μ.

Περιεχόμενα

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ	3
1. ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	5
1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ	5
1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ-ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ	6
1.3 ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	6
1.4 ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	7
1.5 ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	11
1.6 ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ	11
1.7 ΑΡΧΕΣ ΕΦΑΡΜΟΖΟΜΕΝΕΣ ΣΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΣΥΝΑΨΗΣ	12
2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	13
2.1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	13
2.1.1 Έγγραφα της σύμβασης	13
2.1.2 Επικοινωνία - Πρόσβαση στα έγγραφα της Σύμβασης	13
2.1.3 Παροχή Διευκρινίσεων	13
2.1.4 Γλώσσα	14
2.1.5 Εγγυήσεις	14
2.1.6 Προστασία Προσωπικών Δεδομένων	15
2.2 ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ - ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΠΟΙΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	15
2.2.1 Δικαίωμα συμμετοχής	15
2.2.2 Εγγύηση συμμετοχής	16
2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού	16
2.2.4 Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας	20
2.2.5 ΔΕΝ ΙΣΧΥΕΙ	21
2.2.6 Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα	21
2.2.7 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης	21
2.2.8 Στήριξη στην ικανότητα τρίτων – Υπεργολαβία	21
2.2.8.2 Υπεργολαβία	22
2.2.9 Κανόνες απόδειξης ποιοτικής επιλογής	22
2.2.9.1 Προκαταρκτική απόδειξη κατά την υποβολή προσφορών	22
2.2.9.2 Αποδεικτικά μέσα	24
2.3 ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ	28
2.3.1 Κριτήριο ανάθεσης	28
2.4 ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ - ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	28
2.4.1 Γενικοί όροι υποβολής προσφορών	28
2.4.2 Χρόνος και Τρόπος υποβολής προσφορών	29
2.4.3 Περιεχόμενα Φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής- Τεχνική Προσφορά»	31
2.4.3.1 Δικαιολογητικά Συμμετοχής	31
2.4.3.2 Τεχνική Προσφορά	32
2.4.4 Περιεχόμενα Φακέλου «Οικονομική Προσφορά» / Τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών	32
2.4.5 Χρόνος ισχύος των προσφορών	32
2.4.6 Λόγοι απόρριψης προσφορών	33
3. ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	35
3.1 ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	35
3.2 ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ - ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ	37
3.3 ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ - ΣΥΝΑΨΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	38
3.4 ΠΡΟΔΙΚΑΣΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ - ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΚΑΙ ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	39
3.5 ΜΑΤΑΙΩΣΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ	42
4. ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	43
4.1 ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ (ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ, ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗΣ)	43
4.2 ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ - ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ	43
4.3 Όροι εκτέλεσης της σύμβασης	44
4.4 ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΑ	44

4.5	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ	45
4.6	ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΜΟΝΟΜΕΡΟΥΣ ΛΥΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	45
5.	ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	46
5.1	ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ	46
5.2	ΚΗΡΥΞΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ ΕΚΠΤΩΤΟΥ - ΚΥΡΩΣΕΙΣ	47
5.3	ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ	48
5.4	ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ	48
6.	ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ	49
6.1	ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	49
6.2	ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	49
6.3	ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	49
6.4	ΑΠΟΡΡΙΨΗ ΠΑΡΑΔΟΤΕΩΝ – ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	50
6.5	ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΤΙΜΗΣ	50
6.6	ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ	50
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ	51
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ.....	
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ – ΕΥΡΩΠΑΙΚΟ ΕΝΙΑΙΟ ΕΓΓΡΑΦΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (ΕΕΕΣ)	
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ.....	
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙV – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ	

1. ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1.1 Στοιχεία Αναθέτουσας Αρχής

Επωνυμία	Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.)	090016565
Κωδικός Αναθέτουσας Αρχής για την ηλεκτρονική τιμολόγηση	1024.E00917.0001
Ταχυδρομική διεύθυνση	Ακαδημίας 40
Πόλη	Αθήνα
Ταχυδρομικός Κωδικός	10174
Χώρα	Ελλάδα
Κωδικός NUTS	EL303
Τηλέφωνο	2132116459
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο (e-mail)	g.kalampokis@tpd.gr
Αρμόδιος για πληροφορίες	Γεώργιος Καλαμπόκης
Γενική Διεύθυνση στο διαδίκτυο (URL)	www.tpd.gr

Είδος Αναθέτουσας Αρχής

Η Αναθέτουσα Αρχή (Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων – Τ.Π.&Δ.) είναι αυτόνομος χρηματοπιστωτικός οργανισμός εξυπηρέτησης του δημοσίου και κοινωνικού συμφέροντος και είναι Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.), και που τελεί υπό την εποπτεία του Υπουργού Οικονομικών.

Κύρια δραστηριότητα Α.Α.

Η Αναθέτουσα Αρχή δραστηριοποιείται στην φύλαξη και διαχείριση των κάθε μορφής οριζόμενων από τις εκάστοτε κείμενες διατάξεις παρακαταθηκών (χρηματικών, τελωνειακών, αυτούσιων, κ.λπ.). Επίσης το Τ.Π. & Δ. στηρίζει την τοπική και περιφερειακή ανάπτυξη μέσω χορήγησης δανείων προς Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) α' και β' βαθμού, συνδέσμους και ενώσεις αυτών, Ν.Π.Δ.Δ. των Ο.Τ.Α., Ν.Π.Δ.Δ. και δημόσιους φορείς, με σκοπούς κυρίως την εκτέλεση έργων υποδομής, ή έργων γενικού συμφέροντος για την περιφερειακή ανάπτυξη της χώρας. Τέλος, το Τ.Π.&Δ. εξυπηρετεί το δημόσιο και κοινωνικό συμφέρον με την αποδοχή πάσης φύσεως υποχρεωτικών καταθέσεων, τη φύλαξη και διαχείριση κεφαλαίων Ν.Π.Δ.Δ., Ειδικών Ταμείων και λοιπών οργανισμών, σύμφωνα με τις εκάστοτε κείμενες διατάξεις, την περιορισμένη αποδοχή καταθέσεων, τη μίσθωση θυρίδων καθώς και την παρακολούθηση της αποπληρωμής χορηγημένων δανείων στεγαστικού τομέα.

Στοιχεία Επικοινωνίας

- Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για ελεύθερη, πλήρη, άμεση & δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση μέσω της διαδικτυακής πύλης (www.promitheus.gov.gr) του Ο.Π.Σ. Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.
- Κάθε είδους επικοινωνία και ανταλλαγή πληροφοριών πραγματοποιείται μέσω του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. Προμήθειες και Υπηρεσίες (εφεξής Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.), το οποίο είναι προσβάσιμο από τη Διαδικτυακή Πύλη (www.promitheus.gov.gr) του Ο.Π.Σ. Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.
- Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για ελεύθερη, πλήρη, άμεση & δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στην ιστοσελίδα του Τ.Π.&Δ. : www.tpd.gr.
- Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από την προαναφερθείσα Γενική Διεύθυνση στο διαδίκτυο www.tpd.gr ή από το αρμόδιο Τμήμα Β' Κατασκευών-Συντήρησης: email: d15.info@tpd.gr.

1.2 Στοιχεία Διαδικασίας-Χρηματοδότηση

Είδος διαδικασίας

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί με την ανοικτή διαδικασία του άρθρου 27 του ν. 4412/16, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Χρηματοδότηση της σύμβασης

Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι το Τ.Π. & Δ. Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση βαρύνει τον προϋπολογισμό του Τ.Π. & Δ. με Κ.Α.Ε 0879 «Συντήρηση και επισκευή λοιπών μονίμων εγκαταστάσεων».

Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί: α) η με αρ. 176739/15-10-2025 (ΑΔΑ: ΨΑ2Ω469ΗΗ7-ΧΔΘ) απόφαση έγκρισης ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης της Προέδρου Δ.Σ. του Τ.Π. & Δανείων στα έτη 2026-2028, β) η υπ' αρ. πρωτ. Τ.Π. & Δανείων (0)130626_25/17-10-2025 (ΑΔΑ: ΡΚΟ3469ΗΗ7-Λ78) βεβαίωση απόφασης ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης της Προϊσταμένης Γενικής Δ/σης του Τ.Π. & Δανείων για τα έτη 2026-2028 και γ) η με αρ. 176819/17-10-2025 (ΑΔΑΜ: 25REQ017760669, ΑΔΑ: ΨΧΣΟ469ΗΗ7-Ν9Χ) απόφαση της Προέδρου του Δ.Σ. του Τ.Π. και Δανείων για την έγκριση δέσμευσης πίστωσης ποσού είκοσι ενός χιλιάδων πεντακοσίων εξήντα ευρώ και πενήντα λεπτών (21.560,50€) περιλαμβανομένου του αναλογούντος Φ.Π.Α., οικονομικού έτους 2025, και η οποία έλαβε α/α 408 καταχώρησης στο βιβλίο εγκρίσεων και εντολών πληρωμής της Υπηρεσίας, στο πλαίσιο πολυετούς ανάληψης υποχρέωσης συνολικού ποσού Διακοσίων είκοσι τριών χιλιάδων διακοσίων ευρώ (223.200,00€), ήτοι καθαρή αξία 180.000€ πλέον ΦΠΑ 24%, για τα έτη 2025 έως και 2028.

1.3 Συνοπτική Περιγραφή φυσικού και οικονομικού αντικείμενου της σύμβασης

Αντικείμενο της σύμβασης είναι: α) η συντήρηση-τεχνική υποστήριξη και καλή λειτουργία των ηλεκτρολογικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων των κτιρίων επί των οδών Ακαδημίας 40, Πατησίων 34-Σολωμού-Κάνιγγος 29 (όπου απαιτηθεί) στην Αθήνα, του Καταστήματος Πειραιά επί της οδού Ιακώβου Δραγάτση 12, του Καταστήματος Πάτρας επί της οδού Αγίου Ανδρέα 6 στην Πάτρα, του Καταστήματος Θεσσαλονίκης επί των οδών Ερμού και Καρόλου Ντηλ 35 στη Θεσσαλονίκη, καθώς και δώδεκα μικρότερων ιδιοκτησιών στο λεκανοπέδιο Αθηνών, για δύο (2) έτη και β) η συντήρηση εγκαταστάσεων λεβητοστασίου, έλεγχος και διενέργεια μετρήσεων καυσαερίων των λεβήτων - καυστήρων, συντήρηση του δικτύου φυσικού αερίου και του συστήματος ανίχνευσης φυσικού αερίου του κτιρίου επί της οδού Ακαδημίας 40 στην Αθήνα για δύο (2) έτη, καθώς και προμήθεια υλικών και εκτέλεση εργασιών για αποκαταστάσεις βλαβών των ανωτέρω προαναφερομένων εγκαταστάσεων και μηχανημάτων.

Το κύριο αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών σύμφωνα με το ν. 4412/16 και επιλέχθηκε να υποδιαιρεθεί στα κάτωθι τμήματα:

ΤΜΗΜΑ 1: «Συντήρηση-τεχνική υποστήριξη και καλή λειτουργία των ηλεκτρολογικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων των κτιρίων επί των οδών Ακαδημίας 40, Πατησίων 34-Σολωμού-Κάνιγγος 29 (όπου απαιτηθεί) στην Αθήνα, του Καταστήματος Πειραιά επί της οδού Ιακώβου Δραγάτση 12, του Καταστήματος Πάτρας επί της οδού Αγίου Ανδρέα 6 στην Πάτρα, του Καταστήματος Θεσσαλονίκης επί των οδών Ερμού και Καρόλου Ντηλ 35 στη Θεσσαλονίκη, καθώς και δώδεκα μικρότερων ιδιοκτησιών στο λεκανοπέδιο Αθηνών, για δύο (2) έτη».

Η εκτιμώμενη αξία της προκηρυσσόμενης σύμβασης ανέρχεται για το ΤΜΗΜΑ 1 στο ποσό των 150.000,00 € μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (εκτιμώμενη αξία συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ: € 186.000,00).

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες για το ΤΜΗΜΑ 1 κατατάσσονται στον ακόλουθο κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV): 50710000-5 «Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων κτιρίου».

ΤΜΗΜΑ 2: «Συντήρηση εγκαταστάσεων λεβητοστασίου, έλεγχος και διενέργεια μετρήσεων καυσαερίων των λεβήτων - καυστήρων, συντήρηση του δικτύου φυσικού αερίου και του συστήματος ανίχνευσης φυσικού αερίου του κτιρίου επί της οδού Ακαδημίας 40 στην Αθήνα για δύο (2) έτη, καθώς

και προμήθεια υλικών και εκτέλεση εργασιών για αποκαταστάσεις βλαβών των ανωτέρω προαναφερομένων εγκαταστάσεων και μηχανημάτων».

Η εκτιμώμενη αξία της προκηρυσσόμενης σύμβασης ανέρχεται για το ΤΜΗΜΑ 2 στο ποσό των 30.000,00 € μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (εκτιμώμενη αξία συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ: € 37.200,00).

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες για το ΤΜΗΜΑ 2 κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV): 50413100-4 «Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εξοπλισμού ανίχνευσης αερίου», 50720000-8 «Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης», 76600000-9 «Υπηρεσίες επιθεώρησης αγωγών», 90731400-4 «Υπηρεσίες παρακολούθησης ή μέτρησης ατμοσφαιρικής ρύπανσης».

Η συνολική εκτιμώμενη αξία της προκηρυσσόμενης σύμβασης (ΤΜΗΜΑ 1 και 2) ανέρχεται στο ποσό των 180.000,00 € μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (εκτιμώμενη αξία συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ: € 223.200,00).

Προσφορές για τις παρεχόμενες υπηρεσίες υποβάλλονται για το σύνολο των ΤΜΗΜΑΤΩΝ (1 και 2) ή ξεχωριστά για κάθε ΤΜΗΜΑ (ΤΜΗΜΑ 1 ή ΤΜΗΜΑ 2).

Η αναθέτουσα αρχή διατηρεί το δικαίωμα να αναθέσει σε διαφορετικούς προσφέροντες τις παρεχόμενες υπηρεσίες της προκηρυσσόμενης σύμβασης υπό τη μορφή χωριστών ΤΜΗΜΑΤΩΝ (1 ή 2) ή συνδυάζοντας τα ΤΜΗΜΑΤΑ 1 και 2 σε έναν προσφέροντα υπό τις προϋποθέσεις που περιγράφονται αναλυτικά στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι της παρούσας διακήρυξης.

Ο μέγιστος αριθμός ΤΜΗΜΑΤΩΝ που μπορεί να ανατεθεί σε έναν προσφέροντα ορίζεται σε 2.

Η διάρκεια της Σύμβασης ορίζεται από την ημερομηνία υπογραφής του συμφωνητικού έως τη συμπλήρωση δύο ετών.

Αναλυτική περιγραφή του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου της σύμβασης δίδεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι της παρούσας διακήρυξης.

Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει τιμής.

Διευκρινίζεται ότι προσφορές που θα υποβληθούν για μέρος των αιτούμενων υπηρεσιών όπως περιγράφονται στις τεχνικές προδιαγραφές του παρόντος διαγωνισμού, απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Σημειώνεται ότι το ΤΜΗΜΑ 1 της παρούσας σύμβασης δεν υποδιαιρείται σε επί μέρους τμήματα λόγω της σχετικότητας και της μη δυνατότητας σαφούς ποσοτικού προσδιορισμού των υπηρεσιών, καθώς στα εκτός λεκανοπεδίου Αθηνών ακίνητα, προβλέπεται η αντιμετώπιση αποκλειστικά και μόνο έκτακτων αναγκών ή έκτακτων προβλημάτων (έκτακτη υπηρεσία τεχνικής υποστήριξης και αποκατάστασης βλαβών).

1.4 Θεσμικό πλαίσιο

Η ανάθεση και εκτέλεση της σύμβασης διέπονται από την κείμενη νομοθεσία και τις κατ' εξουσιοδότηση αυτής εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, όπως ισχύουν και ιδίως:

- του ν. 4412/2016 (Α' 147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)"
- του ν. 4700/2020 (Α' 127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 324-337
- του ν. 4622/2019 (Α' 133) «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία & διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων & της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» και ιδίως του άρθρου 37,
- του ν. 4601/2019 (Α' 44) «Εταιρικοί μετασχηματισμοί και εναρμόνιση του νομοθετικού πλαισίου με τις διατάξεις της Οδηγίας 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης

Απριλίου 2014 για την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων στο πλαίσιο δημόσιων συμβάσεων και λοιπές διατάξεις»

- του άρθρου 11 του ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»,
- του ν. 3548/2007 (Α' 68) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις»,
- του άρθρου 4 του π.δ/τος 118/07 (Α' 150)
- του ν. 3310/2005 (Α' 30) «Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων», του π.δ/τος 82/1996 (Α' 66) «Ονομαστικοποίηση μετοχών Ελληνικών Ανωνύμων Εταιρειών που μετέχουν στις διαδικασίες ανάληψης έργων ή προμηθειών του Δημοσίου ή των νομικών προσώπων του ευρύτερου δημόσιου τομέα», της κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας με αρ. 20977/2007 (Β' 1673) σχετικά με τα «Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του ν.3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το ν.3414/2005», καθώς και των υπουργικών αποφάσεων, οι οποίες εκδίδονται, κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 65 του ν. 4172/2013 (Α'167) για τον καθορισμό: α) των μη «συνεργάσιμων φορολογικά» κρατών και β) των κρατών με «προνομιακό φορολογικό καθεστώς».
- του π.δ/τος 39/2017 (Α' 64) «Κανονισμός εξέτασης προδικαστικών προσφυγών ενώπιων της Α.Ε.Π.Π.»
- της υπ' αριθ. 52445 ΕΞ2023/4-4-2023 Κοινής Απόφασης των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων Υποδομών και Μεταφορών και Επικρατείας, με θέμα: «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς», (Β'2385 με διορθ. σφαλ. στο Β' 3061).
- της υπ' αριθμ. 102080/24-10-2022 (Β'5623/02.11.2022) απόφασης του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Ρύθμιση θεμάτων σχετικά με την εξέταση επανορθωτικών μέτρων από την Επιτροπή της παρ. 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016»
- της υπ' αριθμ. 76928/13.07.2021 Κοινής Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Επικρατείας: “Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)” (Β' 3075)
- της υπ' αριθμ. 64233/08.06.2021 (Β'2453/ 09.06.2021) Κοινής Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης, με θέμα «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)»
- της υπ' αριθμ. 63446/2021 Κ.Υ.Α. (Β' 2338/02.06.2021) «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων»
- της υπ' αριθμ. Κ.Υ.Α. οικ. 98979 ΕΞ2021 (Β' 3766/13.08.2021) «Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημόσιων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019» (Α'44)
- της υπ' αριθμ. Κ.Υ.Α. οικ. 14900/21 (Β' 466): «Έγκριση σχεδίου Δράσης για τις Πράσινες Δημόσιες Συμβάσεις» (ΑΔΑ: ΨΡΤΟ46ΜΤΛΡ-Χ92).
- του ν. 5005/2022 (Α' 236) «Ενίσχυση δημοσιότητας και διαφάνειας στον έντυπο και ηλεκτρονικό Τύπο - Σύσταση ηλεκτρονικών μητρώων έντυπου και ηλεκτρονικού Τύπου - Διατάξεις αρμοδιότητας της Γενικής Γραμματείας Επικοινωνίας και Ενημέρωσης και λοιπές επείγουσες ρυθμίσεις»,
- του ν. 4919/2022 (Α' 71) «Σύσταση εταιρειών μέσω των Υπηρεσιών Μίας Στάσης (Υ.Μ.Σ.) και τήρηση του Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ.) - Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1151 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 20ής Ιουνίου 2019 για την τροποποίηση της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1132, όσον αφορά τη χρήση ψηφιακών εργαλείων και διαδικασιών στον τομέα του εταιρικού δικαίου (L 186) και λοιπές επείγουσες διατάξεις»

- του ν. 4914/2022 (Α'61) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την Προγραμματική Περίοδο 2021-2027, σύσταση Ανώνυμης Εταιρείας «Εθνικό Μητρώο Νεοφυών Επιχειρήσεων Α.Ε.» και άλλες διατάξεις»
- του ν. 4727/2020 (Α' 184) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972 και άλλες διατάξεις»,
- του ν. 4624/2019 (Α' 137) «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις»,
- του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»
- της παρ. Ζ' του ν. 4152/2013 (Α' 107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»
- του ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»
- του ν.2690/1999 (Α' 45) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 1,2, 7, 11 και 13 έως 15
- του ν. 2121/1993 (Α' 25) «Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά Θέματα»
- του π.δ/τος 80/2016 (Α' 145) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»
- του π.δ/τος 28/2015 (Α' 34) «Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία»,
- του Κανονισμού (ΕΕ) 2022/576 του Συμβουλίου της 8ης Απριλίου 2022 για την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 833/2014, σχετικά με περιοριστικά μέτρα λόγω ενεργειών της Ρωσίας που αποσταθεροποιούν την κατάσταση στην Ουκρανία.
- του Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2019/1780 της Επιτροπής της 23ης Σεπτεμβρίου 2019, για την κατάρτιση τυποποιημένων εντύπων για τη δημοσίευση προκηρύξεων και γνωστοποιήσεων στον τομέα των δημόσιων συμβάσεων και για την κατάργηση του εκτελεστικού κανονισμού (ΕΕ) 2015/1986 (ηλεκτρονικά έντυπα) (Κείμενο που παρουσιάζει ενδιαφέρον για τον ΕΟΧ) OJ L 272 (Η χρήση των τυποποιημένων εντύπων του παρόντος Κανονισμού είναι υποχρεωτική από 25 Οκτωβρίου 2023)
- του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του ΕΚ και του Συμβουλίου, της 27ης Απριλίου 2016, για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων) (Κείμενο που παρουσιάζει ενδιαφέρον για τον ΕΟΧ) OJ L 119.
- του Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2016/7 της Επιτροπής της 5ης Ιανουαρίου 2016, για την καθιέρωση του τυποποιημένου εντύπου για το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Προμήθειας (Κείμενο που παρουσιάζει ενδιαφέρον για τον ΕΟΧ) OJ L 3/16
- τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 1199/1981 και του Π.Δ. 95/1996 «Οργανισμός του Τ.Π. & Δανείων»,
- τις διατάξεις του Κεφαλαίου Α' (άρθρα 1 έως 4) του Ν. 3965/11 (Φ.Ε.Κ. 113/τ. Α'/1/18-3-2011) που αφορούν στην αναμόρφωση του πλαισίου λειτουργίας του Τ.Π. & Δανείων,

- του με αρ. πρωτ. (0)126619_25/9-10-2025 (ΑΔΑΜ: 25REQ017708319) τεκμηριωμένου αιτήματος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ15) του Τ.Π. & Δανείων για τη: α) συντήρηση-τεχνική υποστήριξη και καλή λειτουργία των ηλεκτρολογικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων των κτιρίων επί των οδών Ακαδημίας 40, Πατησίων 34-Σολωμού-Κάνιγγος 29 (όπου απαιτηθεί) στην Αθήνα, του Καταστήματος Πειραιά επί της οδού Ιακώβου Δραγάτη 12, του Καταστήματος Πάτρας επί της οδού Αγίου Ανδρέα 6 στην Πάτρα, του Καταστήματος Θεσσαλονίκης επί των οδών Ερμού και Καρόλου Ντηλ 35 στη Θεσσαλονίκη, καθώς και δώδεκα μικρότερων ιδιοκτησιών στο λεκανοπέδιο Αθηνών, για δύο (2) έτη και β) συντήρηση εγκαταστάσεων λεβητοστασίου, έλεγχο και διενέργεια μετρήσεων καυσαερίων των λεβήτων - καυστήρων, συντήρηση του δικτύου φυσικού αερίου και του συστήματος ανίχνευσης φυσικού αερίου του κτιρίου επί της οδού Ακαδημίας 40 στην Αθήνα για δύο (2) έτη, καθώς και προμήθεια υλικών και εκτέλεση εργασιών για αποκαταστάσεις βλαβών των ανωτέρω προαναφερομένων εγκαταστάσεων και μηχανημάτων,
- της με αρ. 3902/16/9-10-2025 (ΑΔΑ: 6Ι3Τ469ΗΗ7-4ΜΨ) απόφασης έγκρισης πραγματοποίησης δαπάνης του Δ.Σ. του Τ.Π. & Δανείων για τη: α) συντήρηση-τεχνική υποστήριξη και καλή λειτουργία των ηλεκτρολογικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων των κτιρίων επί των οδών Ακαδημίας 40, Πατησίων 34-Σολωμού-Κάνιγγος 29 (όπου απαιτηθεί) στην Αθήνα, του Καταστήματος Πειραιά επί της οδού Ιακώβου Δραγάτη 12, του Καταστήματος Πάτρας επί της οδού Αγίου Ανδρέα 6 στην Πάτρα, του Καταστήματος Θεσσαλονίκης επί των οδών Ερμού και Καρόλου Ντηλ 35 στη Θεσσαλονίκη, καθώς και δώδεκα μικρότερων ιδιοκτησιών στο λεκανοπέδιο Αθηνών, για δύο (2) έτη και β) συντήρηση εγκαταστάσεων λεβητοστασίου, έλεγχο και διενέργεια μετρήσεων καυσαερίων των λεβήτων - καυστήρων, συντήρηση του δικτύου φυσικού αερίου και του συστήματος ανίχνευσης φυσικού αερίου του κτιρίου επί της οδού Ακαδημίας 40 στην Αθήνα για δύο (2) έτη, καθώς και προμήθεια υλικών και εκτέλεση εργασιών για αποκαταστάσεις βλαβών των ανωτέρω προαναφερομένων εγκαταστάσεων και μηχανημάτων,
- της με αρ. 176739/15-10-2025 (ΑΔΑ: ΨΑ2Ω469ΗΗ7-ΧΔΘ) απόφασης έγκρισης ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης της Προέδρου Δ.Σ. του Τ.Π. & Δανείων στα έτη 2026 -2028, για τη: α) συντήρηση-τεχνική υποστήριξη και καλή λειτουργία των ηλεκτρολογικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων των κτιρίων επί των οδών Ακαδημίας 40, Πατησίων 34-Σολωμού-Κάνιγγος 29 (όπου απαιτηθεί) στην Αθήνα, του Καταστήματος Πειραιά επί της οδού Ιακώβου Δραγάτη 12, του Καταστήματος Πάτρας επί της οδού Αγίου Ανδρέα 6 στην Πάτρα, του Καταστήματος Θεσσαλονίκης επί των οδών Ερμού και Καρόλου Ντηλ 35 στη Θεσσαλονίκη, καθώς και δώδεκα μικρότερων ιδιοκτησιών στο λεκανοπέδιο Αθηνών, για δύο (2) έτη και β) συντήρηση εγκαταστάσεων λεβητοστασίου, έλεγχο και διενέργεια μετρήσεων καυσαερίων των λεβήτων - καυστήρων, συντήρηση του δικτύου φυσικού αερίου και του συστήματος ανίχνευσης φυσικού αερίου του κτιρίου επί της οδού Ακαδημίας 40 στην Αθήνα για δύο (2) έτη, καθώς και προμήθεια υλικών και εκτέλεση εργασιών για αποκαταστάσεις βλαβών των ανωτέρω προαναφερομένων εγκαταστάσεων και μηχανημάτων,
- της υπ' αρ. πρωτ. Τ.Π. & Δανείων (0)130626_25/17-10-2025 (ΑΔΑ: ΡΚΟ3469ΗΗ7-Λ78) βεβαίωση απόφασης ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης της Προϊσταμένης Γενικής Δ/σης του Τ.Π. & Δανείων για τα έτη 2026-2028, για τη: α) συντήρηση-τεχνική υποστήριξη και καλή λειτουργία των ηλεκτρολογικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων των κτιρίων επί των οδών Ακαδημίας 40, Πατησίων 34-Σολωμού-Κάνιγγος 29 (όπου απαιτηθεί) στην Αθήνα, του Καταστήματος Πειραιά επί της οδού Ιακώβου Δραγάτη 12, του Καταστήματος Πάτρας επί της οδού Αγίου Ανδρέα 6 στην Πάτρα, του Καταστήματος Θεσσαλονίκης επί των οδών Ερμού και Καρόλου Ντηλ 35 στη Θεσσαλονίκη, καθώς και δώδεκα μικρότερων ιδιοκτησιών στο λεκανοπέδιο Αθηνών, για δύο (2) έτη και β) συντήρηση εγκαταστάσεων λεβητοστασίου, έλεγχο και διενέργεια μετρήσεων καυσαερίων των λεβήτων - καυστήρων, συντήρηση του δικτύου φυσικού αερίου και του συστήματος ανίχνευσης φυσικού αερίου του κτιρίου επί της οδού Ακαδημίας 40 στην Αθήνα για δύο (2) έτη, καθώς και προμήθεια υλικών και εκτέλεση εργασιών για αποκαταστάσεις βλαβών των ανωτέρω προαναφερομένων εγκαταστάσεων και μηχανημάτων,
- της με αρ. 176819/17-10-2025 (ΑΔΑΜ: 25REQ017760669, ΑΔΑ: ΨΧΣΟ469ΗΗ7-Ν9Χ) απόφαση έγκρισης ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης της Προέδρου Δ.Σ. του Τ.Π. & Δανείων ποσού €21.560,50 στο οικονομικό έτος 2025 και στον Κ.Α.Ε. 0879 - «Συντήρηση και επισκευή λοιπών μονίμων

εγκαταστάσεων» με α/α δέσμευσης 408, στο πλαίσιο ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης για τα έτη 2025-2028 (€21.560,50 για το έτος 2025, € 91.301,20 για το έτος 2026, € 100.145,50 για το έτος 2027 και € 10.192,80 για το έτος 2028), για τη: α) συντήρηση-τεχνική υποστήριξη και καλή λειτουργία των ηλεκτρολογικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων των κτιρίων επί των οδών Ακαδημίας 40, Πατησίων 34-Σολωμού-Κάνιγγος 29 (όπου απαιτηθεί) στην Αθήνα, του Καταστήματος Πειραιά επί της οδού Ιακώβου Δραγάτη 12, του Καταστήματος Πάτρας επί της οδού Αγίου Ανδρέα 6 στην Πάτρα, του Καταστήματος Θεσσαλονίκης επί των οδών Ερμού και Καρόλου Ντηλ 35 στη Θεσσαλονίκη, καθώς και δώδεκα μικρότερων ιδιοκτησιών στο λεκανοπέδιο Αθηνών, για δύο (2) έτη και β) συντήρηση εγκαταστάσεων λεβητοστασίου, έλεγχο και διενέργεια μετρήσεων καυσαερίων των λεβήτων - καυστήρων, συντήρηση του δικτύου φυσικού αερίου και του συστήματος ανίχνευσης φυσικού αερίου του κτιρίου επί της οδού Ακαδημίας 40 στην Αθήνα για δύο (2) έτη, καθώς και προμήθεια υλικών και εκτέλεση εργασιών για αποκαταστάσεις βλαβών των ανωτέρω προαναφερομένων εγκαταστάσεων και μηχανημάτων,

- της με αρ. 3905/35/14-11-2025 (ΑΔΑ: 91ΤΤ469ΗΗ7-ΚΘ8) απόφασης έγκρισης διενέργειας του διαγωνισμού του Δ.Σ. του Τ.Π. & Δανείων για τη: α) συντήρηση-τεχνική υποστήριξη και καλή λειτουργία των ηλεκτρολογικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων των κτιρίων επί των οδών Ακαδημίας 40, Πατησίων 34-Σολωμού-Κάνιγγος 29 (όπου απαιτηθεί) στην Αθήνα, του Καταστήματος Πειραιά επί της οδού Ιακώβου Δραγάτη 12, του Καταστήματος Πάτρας επί της οδού Αγίου Ανδρέα 6 στην Πάτρα, του Καταστήματος Θεσσαλονίκης επί των οδών Ερμού και Καρόλου Ντηλ 35 στη Θεσσαλονίκη, καθώς και δώδεκα μικρότερων ιδιοκτησιών στο λεκανοπέδιο Αθηνών, για δύο (2) έτη και β) συντήρηση εγκαταστάσεων λεβητοστασίου, έλεγχο και διενέργεια μετρήσεων καυσαερίων των λεβήτων - καυστήρων, συντήρηση του δικτύου φυσικού αερίου και του συστήματος ανίχνευσης φυσικού αερίου του κτιρίου επί της οδού Ακαδημίας 40 στην Αθήνα για δύο (2) έτη, καθώς και προμήθεια υλικών και εκτέλεση εργασιών για αποκαταστάσεις βλαβών των ανωτέρω προαναφερομένων εγκαταστάσεων και μηχανημάτων,,
- των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

1.5 Προθεσμία παραλαβής προσφορών και διενέργεια διαγωνισμού

Η καταληκτική ημερομηνία παραλαβής των προσφορών είναι η **15/12/2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 π.μ.**

Η διαδικασία θα διενεργηθεί με χρήση του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) Προμήθειες και Υπηρεσίες του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ (Διαδικτυακή Πύλη www.promitheus.gov.gr) <https://portal.eprocurement.gov.gr/webcenter/portal/TestPortal> την **15/12/2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00 π.μ.**

Αν η αποσφράγιση των προσφορών, από την αρμόδια επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού, δεν καταστεί δυνατή την ημέρα του διαγωνισμού για λόγους ανωτέρας βίας (π.χ. βλάβη στο ΕΣΗΔΗΣ, απεργία, υπηρεσιακοί λόγοι κλπ), αυτή θα αναβληθεί για την ίδια ημέρα και ώρα της επόμενης εβδομάδας και αν αυτή είναι αργία την πρώτη επόμενη εργάσιμη ημέρα. Στην περίπτωση αυτή, η αναθέτουσα αρχή ενημερώνει με e-mail όλους τους διαγωνιζόμενους για την αναβολή και την ημέρα και την ώρα της νέας ημερομηνίας διενέργειας. Σε περίπτωση που υφίσταται κώλυμα και κατά την νέα ημέρα και ώρα, η ως άνω διαδικασία επαναλαμβάνεται. Η ως άνω αναφερόμενη αναβολή αποσφράγισης προσφορών, δεν συνεπάγεται σε καμία περίπτωση αντίστοιχη παράταση της προθεσμίας κατάθεσης προσφορών.

1.6 Δημοσιότητα

Δημοσίευση σε εθνικό επίπεδο

Το πλήρες κείμενο της παρούσας Διακήρυξης καταχωρήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) στις **27/11/2025**.

Τα έγγραφα της σύμβασης της παρούσας Διακήρυξης καταχωρήθηκαν στη σχετική ηλεκτρονική διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης στο ΕΣΗΔΗΣ, η οποία έλαβε για το ΤΜΗΜΑ 1 της προκηρυσσόμενης σύμβασης Συστημικό Αύξοντα Αριθμό: **387013** καθώς επίσης για το ΤΜΗΜΑ 2 της προκηρυσσόμενης σύμβασης Συστημικό Αύξοντα Αριθμό: **387040** και αναρτήθηκαν στη Διαδικτυακή Πύλη (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ.

Η Διακήρυξη καταχωρήθηκε στο διαδίκτυο, στην ιστοσελίδα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων στη διεύθυνση (URL): www.tpd.gr στη διαδρομή: Προκηρύξεις/Προσκλήσεις ► Προκηρύξεις Υπηρεσιών στις **27/11/2025**.

1.7 Αρχές εφαρμοζόμενες στη διαδικασία σύναψης

Οι οικονομικοί φορείς δεσμεύονται ότι:

α) τηρούν και θα εξακολουθήσουν να τηρούν κατά την εκτέλεση της σύμβασης, εφόσον επιλεγούν, τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

β) δεν θα ενεργήσουν αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης, αλλά και κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης, εφόσον επιλεγούν.

γ) λαμβάνουν τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξουν την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.

2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

2.1 Γενικές Πληροφορίες

2.1.1 Έγγραφα της σύμβασης

Τα έγγραφα της παρούσας διαδικασίας σύναψης είναι τα ακόλουθα:

1. Η παρούσα διακήρυξη και τα παραρτήματά της.
2. το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης [ΕΕΕΣ].
3. οι συμπληρωματικές πληροφορίες που τυχόν παρέχονται στο πλαίσιο της διαδικασίας, ιδίως σχετικά με τις προδιαγραφές και τα σχετικά δικαιολογητικά.

2.1.2 Επικοινωνία - Πρόσβαση στα έγγραφα της Σύμβασης

Όλες οι επικοινωνίες σε σχέση με τα βασικά στοιχεία της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης, καθώς και όλες οι ανταλλαγές πληροφοριών, ιδίως η ηλεκτρονική υποβολή, εκτελούνται με τη χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.), η οποία είναι προσβάσιμη μέσω της Διαδικτυακής πύλης (www.promitheus.gov.gr).

Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για ελεύθερη, πλήρη, άμεση & δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στην ιστοσελίδα του Τ.Π. και Δανείων : www.trpd.gr.

Επιβάλλονται στους οικονομικούς φορείς οι κάτωθι απαιτήσεις με σκοπό την προστασία του εμπιστευτικού χαρακτήρα των πληροφοριών των ανωτέρω εγγράφων της σύμβασης:

Ο οικονομικός φορέας αναλαμβάνει την υποχρέωση να τηρήσει εμπιστευτικά και να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους (συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς Τύπου), χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση της Αναθέτουσας Αρχής, τα ανωτέρω έγγραφα ή πληροφορίες που προκύπτουν από αυτά. Οι οικονομικοί φορείς διασφαλίζουν την τήρηση των απαιτήσεων αυτών από το προσωπικό τους, τους υπεργολάβους τους και κάθε άλλο τρίτο πρόσωπο που χρησιμοποιούν κατά την ανάθεση ή εκτέλεση της σύμβασης.

2.1.3 Παροχή Διευκρινίσεων

Τα σχετικά αιτήματα παροχής διευκρινίσεων υποβάλλονται ηλεκτρονικά, το αργότερο **οκτώ (8) ημέρες** πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών και απαντώνται αντίστοιχα, στο πλαίσιο της παρούσας, στη σχετική ηλεκτρονική διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης στην πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ, η οποία είναι προσβάσιμη μέσω της Διαδικτυακής πύλης (www.promitheus.gov.gr). Αιτήματα παροχής συμπληρωματικών πληροφοριών – διευκρινίσεων υποβάλλονται από εγγεγραμμένους στο σύστημα οικονομικούς φορείς, δηλαδή από εκείνους που διαθέτουν σχετικά διαπιστευτήρια που τους έχουν χορηγηθεί (όνομα χρήστη και κωδικό πρόσβασης) και απαραίτητα το ηλεκτρονικό αρχείο με το κείμενο των ερωτημάτων είναι ηλεκτρονικά υπογεγραμμένο. Αιτήματα παροχής διευκρινίσεων που είτε υποβάλλονται με άλλον τρόπο είτε το ηλεκτρονικό αρχείο που τα συνοδεύει δεν είναι ηλεκτρονικά υπογεγραμμένο, δεν εξετάζονται.

Η αναθέτουσα αρχή παρατείνει την προθεσμία παραλαβής των προσφορών, ούτως ώστε όλοι οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς να μπορούν να λάβουν γνώση όλων των αναγκαίων πληροφοριών για την κατάρτιση των προσφορών στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α) όταν, για οποιονδήποτε λόγο, πρόσθετες πληροφορίες, αν και ζητήθηκαν από τον οικονομικό φορέα έγκαιρα δεν έχουν παρασχεθεί το αργότερο τέσσερις (4) ημέρες πριν από την προθεσμία που ορίζεται για την παραλαβή των προσφορών,

β) όταν τα έγγραφα της σύμβασης υφίστανται σημαντικές αλλαγές.

Η διάρκεια της παράτασης θα είναι ανάλογη με τη σπουδαιότητα των πληροφοριών που ζητήθηκαν ή των αλλαγών, και πάντως δεν θα εκτείνεται πέραν των δέκα (10) ημερών.

Όταν οι πρόσθετες πληροφορίες δεν έχουν ζητηθεί έγκαιρα ή δεν έχουν σημασία για την προετοιμασία κατάλληλων προσφορών, η παράταση της προθεσμίας εναπόκειται στη διακριτική ευχέρεια της αναθέτουσας αρχής.

Η αναθέτουσα αρχή, με αιτιολογημένη απόφασή της, δύναται να παρατείνει την προθεσμία παραλαβής των προσφορών, τηρουμένων σε κάθε περίπτωση των αρχών της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας.

Τροποποίηση των όρων της διαγωνιστικής διαδικασίας (πχ αλλαγή/μετάθεση της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών, καθώς και σημαντικές αλλαγές των εγγράφων της σύμβασης, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο) δημοσιεύεται στο ΚΗΜΔΗΣ.

Οι ενδιαφερόμενοι που θα συμμετάσχουν στο διαγωνισμό, μπορούν να επισκέπτονται το κτήριο του Τ.Π. & Δανείων, μετά από τηλεφωνική συνεννόηση, στο τηλέφωνο: 213-2116.459 (Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Τ.Π. & Δανείων).

2.1.4 Γλώσσα

Τα έγγραφα της σύμβασης έχουν συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα.

Τυχόν προδικαστικές προσφυγές υποβάλλονται στην ελληνική γλώσσα.

Οι προσφορές, τα στοιχεία που περιλαμβάνονται σε αυτές, καθώς και τα αποδεικτικά έγγραφα, σχετικά με τη μη ύπαρξη λόγου αποκλεισμού και την πλήρωση των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής, συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα.

Τα αλλοδαπά δημόσια και ιδιωτικά έγγραφα συνοδεύονται από μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα, επικυρωμένη είτε από πρόσωπο αρμόδιο κατά τις κείμενες διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας είτε από πρόσωπο κατά νόμο αρμόδιο της χώρας στην οποία έχει συνταχθεί το έγγραφο.

Ενημερωτικά και τεχνικά φυλλάδια και άλλα έντυπα -εταιρικά ή μη- με ειδικό τεχνικό περιεχόμενο, δηλαδή έντυπα με αμιγώς τεχνικά χαρακτηριστικά, όπως αριθμούς, αποδόσεις σε διεθνείς μονάδες, μαθηματικούς τύπους και σχέδια, που είναι δυνατόν να διαβαστούν σε κάθε γλώσσα και δεν είναι απαραίτητη η μετάφραση τους, μπορούν να υποβάλλονται σε άλλη γλώσσα, χωρίς να συνοδεύονται από μετάφραση στην ελληνική.

Κάθε μορφής επικοινωνία με την αναθέτουσα αρχή, καθώς και μεταξύ αυτής και του αναδόχου, θα γίνονται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα.

2.1.5 Εγγυήσεις

Οι εγγυητικές επιστολές των παραγράφων 2.2.2 και 4.1. εκδίδονται από πιστωτικά ιδρύματα ή χρηματοδοτικά ιδρύματα ή ασφαλιστικές επιχειρήσεις κατά την έννοια των περιπτώσεων β' και γ' της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4364/ 2016 (Α'13), που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη - μέλη της Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη-μέλη της ΣΔΣ και έχουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, το δικαίωμα αυτό. Μπορούν, επίσης, να εκδίδονται από το Τ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού. Αν συσταθεί παρακαταθήκη με γραμμάτιο παρακατάθεσης χρεογράφων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, τα τοκομερίδια ή μερίσματα που λήγουν κατά τη διάρκεια της εγγύησης επιστρέφονται μετά τη λήξη τους στον υπέρ ου η εγγύηση οικονομικό φορέα.

Οι εγγυητικές επιστολές εκδίδονται κατ' επιλογή των οικονομικών φορέων από έναν ή περισσότερους εκδότες της παραπάνω παραγράφου.

Οι εγγυήσεις αυτές περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα στοιχεία: α) την ημερομηνία έκδοσης, β) τον εκδότη, γ) την αναθέτουσα αρχή προς την οποία απευθύνονται, δ) τον αριθμό της εγγύησης, ε) το ποσό που καλύπτει η εγγύηση, στ) την πλήρη επωνυμία, τον Α.Φ.Μ. και τη διεύθυνση του οικονομικού φορέα υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση (στην περίπτωση ένωσης αναγράφονται όλα τα παραπάνω για κάθε μέλος της ένωσης), ζ) τους όρους ότι: αα) η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται του δικαιώματος της διαιρέσεως και της διζήσεως και ββ) ότι σε περίπτωση κατάρτησης αυτής, το ποσό της κατάρτησης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου, η) τα στοιχεία της σχετικής Διακήρυξης και την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, θ) την

ημερομηνία λήξης ή τον χρόνο ισχύος της εγγύησης, ι) την ανάληψη υποχρέωσης από τον εκδότη της εγγύησης να καταβάλει το ποσό της εγγύησης ολικά ή μερικά εντός πέντε (5) ημερών μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται και ια) στην περίπτωση των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης και προκαταβολής, τον αριθμό και τον τίτλο της σχετικής σύμβασης.

Η περ. α' του προηγούμενου εδαφίου ζ' δεν εφαρμόζεται για τις εγγυήσεις που παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

Υποδείγματα των εγγυητικών επιστολών επισυνάπτονται στο Παράρτημα IV της παρούσας.

Η αναθέτουσα αρχή επικοινωνεί με τους εκδότες των εγγυητικών επιστολών προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους.

2.1.6 Προστασία Προσωπικών Δεδομένων

Η αναθέτουσα αρχή ενημερώνει το φυσικό πρόσωπο που υπογράφει την προσφορά ως Προσφέρων ή ως Νόμιμος Εκπρόσωπος Προσφέροντος, ότι η ίδια ή και τρίτοι, κατ' εντολή και για λογαριασμό της, θα επεξεργάζονται προσωπικά δεδομένα που περιέχονται στους φακέλους της προσφοράς και τα αποδεικτικά μέσα τα οποία υποβάλλονται σε αυτήν, στο πλαίσιο του παρόντος Διαγωνισμού, για τον σκοπό της αξιολόγησης των προσφορών και της ενημέρωσης έτερων συμμετεχόντων σε αυτόν, λαμβάνοντας κάθε εύλογο μέτρο για τη διασφάλιση του απορρήτου και της ασφάλειας της επεξεργασίας των δεδομένων και της προστασίας τους από κάθε μορφής αθέμιτη επεξεργασία, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί προστασίας προσωπικών δεδομένων, κατά τα αναλυτικώς αναφερόμενα στην αναλυτική ενημέρωση που επισυνάπτεται στην παρούσα.

2.2 Δικαίωμα Συμμετοχής - Κριτήρια Ποιοτικής Επιλογής

2.2.1 Δικαίωμα συμμετοχής

1. Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα και, σε περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων, τα μέλη αυτών, που είναι εγκατεστημένα σε:

α) κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στον βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Στον βαθμό που καλύπτονται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ΣΔΣ, καθώς και τις λοιπές διεθνείς συμφωνίες από τις οποίες δεσμεύεται η Ένωση, οι αναθέτουσες αρχές επιφυλάσσουν για τα έργα, τα αγαθά, τις υπηρεσίες και τους οικονομικούς φορείς των χωρών που έχουν υπογράψει τις εν λόγω συμφωνίες μεταχείριση εξίσου ευνοϊκή με αυτήν που επιφυλάσσουν για τα έργα, τα αγαθά, τις υπηρεσίες και τους οικονομικούς φορείς της Ένωσης.

2. Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων και των προσωρινών συμπράξεων, δεν απαιτείται να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να απαιτήσει από τις ενώσεις οικονομικών φορέων να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή, εφόσον τους ανατεθεί η σύμβαση.

3. Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της αναθέτουσας αρχής αλληλεγγύως και εις ολόκληρον.

2.2.2 Εγγύηση συμμετοχής

2.2.2.1. Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες) εγγυητική επιστολή συμμετοχής: α) Για συμμετοχή στο σύνολο των ΤΜΗΜΑΤΩΝ της σύμβασης (ΤΜΗΜΑ 1 και ΤΜΗΜΑ 2) ποσού **τριών χιλιάδων εξακοσίων ευρώ (3.600,00€)** ευρώ, β) Για συμμετοχή στο ΤΜΗΜΑ 1 της σύμβασης ποσού **τριών χιλιάδων ευρώ (3.000,00€)** και γ) Για συμμετοχή στο ΤΜΗΜΑ 2 της σύμβασης ποσού **εξακοσίων ευρώ (600,00€)** ευρώ.

Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς του άρθρου 2.4.5 της παρούσας, άλλως η προσφορά απορρίπτεται. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, πριν τη λήξη της προσφοράς, να ζητεί από τους προσφέροντες να παρατείνουν, πριν τη λήξη τους, τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής.

Οι πρωτότυπες εγγυήσεις συμμετοχής, πλην των εγγυήσεων που εκδίδονται ηλεκτρονικά, προσκομίζονται σε κλειστό φάκελο με ευθύνη του οικονομικού φορέα, το αργότερο πριν την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών που ορίζεται στην παρ. 3.1 της παρούσας, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη, μετά από γνώμη της Επιτροπής Διαγωνισμού.

2.2.2.2. Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στον ανάδοχο με την προσκόμιση της εγγύησης καλής εκτέλεσης.

Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στους λοιπούς προσφέροντες, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην παρ. 3 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016.

2.2.2.3. Η εγγύηση συμμετοχής καταπίπτει, εάν ο προσφέρων: α) αποσύρει την προσφορά του κατά τη διάρκεια ισχύος αυτής, β) παρέχει, εν γνώσει του, ψευδή στοιχεία ή πληροφορίες που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3 έως 2.2.8, γ) δεν προσκομίζει εγκαίρως τα προβλεπόμενα από την παρούσα δικαιολογητικά (παραγράφοι 2.2.9 και 3.2), δ) δεν προσέλθει εγκαίρως για την υπογραφή του συμφωνητικού, ε) υποβάλει μη κατάλληλη προσφορά, κατά την έννοια της περ. 46 της παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 4412/2016, στ) δεν ανταποκριθεί στη σχετική πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής να εξηγήσει την τιμή ή το κόστος της προσφοράς του εντός της τεθείσας προθεσμίας και η προσφορά του απορριφθεί, ζ) στις περιπτώσεις των παρ. 3, 4 και 5 του άρθρου 103 του ν. 4412/2016, περί πρόσκλησης για υποβολή δικαιολογητικών από τον προσωρινό ανάδοχο, αν, κατά τον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών, σύμφωνα με τις παραγράφους 3.2 και 3.4 της παρούσας, διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν στο ΕΕΕΣ είναι εκ προθέσεως απατηλά, ή ότι έχουν υποβληθεί πλαστά αποδεικτικά στοιχεία, ή αν, από τα παραπάνω δικαιολογητικά που προσκομίστηκαν νομίμως και εμπροθέσμως, δεν αποδεικνύεται η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 ή η πλήρωση μιας ή περισσότερων από τις απαιτήσεις των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής.

2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού

Αποκλείεται από τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης (διαγωνισμό) οικονομικός φορέας, εφόσον συντρέχει στο πρόσωπό του (εάν πρόκειται για μεμονωμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο) ή σε ένα από τα μέλη του (εάν πρόκειται για ένωση οικονομικών φορέων) ένας ή περισσότεροι από τους ακόλουθους λόγους:

2.2.3.1. Όταν υπάρχει σε βάρος του αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για ένα από τα ακόλουθα εγκλήματα:

α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ.42) και τα εγκλήματα του άρθρου 187 του Ποινικού Κώδικα (εγκληματική οργάνωση),

β) ενεργητική δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της διαφθοράς στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της

Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παρ. 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα, και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργών), 237Α παρ. 2 (εμπορία επιρροής – μεσάζοντες), 396 παρ. 2 (δωροδοκία στον ιδιωτικό τομέα) του Ποινικού Κώδικα,

γ) απάτη εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης, κατά την έννοια των άρθρων 3 και 4 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1371 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5^{ης} Ιουλίου 2017 σχετικά με την καταπολέμηση, μέσω του ποινικού δικαίου, της απάτης εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης (L 198/28.07.2017) και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 216 (πλαστογραφία), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργών), 242 (ψευδής βεβαίωση, νόθευση κ.λπ.) 374 (διακεκριμένη κλοπή), 375 (υπεξαίρεση), 386 (απάτη), 386Α (απάτη με υπολογιστή), 386Β (απάτη σχετική με τις επιχορηγήσεις), 390 (απιστία) του Ποινικού Κώδικα και των άρθρων 155 επ. του Εθνικού Τελωνειακού Κώδικα (ν. 2960/2001, Α' 265), όταν αυτά στρέφονται κατά των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή συνδέονται με την προσβολή αυτών των συμφερόντων, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 23 (διασυννοριακή απάτη σχετικά με τον ΦΠΑ) και 24 (επικουρικές διατάξεις για την ποινική προστασία των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης) του ν. 4689/2020 (Α' 103),

δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 3-4 και 5-12 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/541 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 15^{ης} Μαρτίου 2017 για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας και την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου και για την τροποποίηση της απόφασης 2005/671/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 88/31.03.2017) ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 14 αυτής, και τα εγκλήματα των άρθρων 187Α και 187Β του Ποινικού Κώδικα, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 32-35 του ν. 4689/2020 (Α' 103),

ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας (ΕΕ) 2015/849 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 20ης Μαΐου 2015, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή για τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθμ. 648/2012 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και την κατάργηση της οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και της οδηγίας 2006/70/ΕΚ της Επιτροπής (ΕΕ L 141/05.06.2015) και τα εγκλήματα των άρθρων 2 και 39 του ν. 4557/2018 (Α' 139),

στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1), και τα εγκλήματα του άρθρου 323Α του Ποινικού Κώδικα (εμπορία ανθρώπων).

Ο οικονομικός φορέας αποκλείεται, επίσης, όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:

- στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) τους διαχειριστές.
- στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα Σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας.
- στις περιπτώσεις Συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.
- σε όλες τις λοιπές περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.

Εάν στις ως άνω περιπτώσεις (α) έως (στ) η κατά τα ανωτέρω περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, αυτή ανέρχεται σε πέντε (5) έτη από την ημερομηνία της καταδίκης με αμετάκλητη απόφαση.

2.2.3.2. Στις ακόλουθες περιπτώσεις :

α) όταν ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του σχετικά με την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και αυτό έχει διαπιστωθεί με δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή την εθνική νομοθεσία ή

β) όταν η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

Αν ο οικονομικός φορέας είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση.

Οι υποχρεώσεις των περ. α' και β' της παρ. 2.2.3.2 θεωρείται ότι δεν έχουν αθετηθεί εφόσον δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες ή εφόσον αυτές έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό που τηρείται.

Δεν αποκλείεται ο οικονομικός φορέας, όταν έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων, είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους στο μέτρο που τηρεί τους όρους του δεσμευτικού κανονισμού.

2.2.3.3 ΔΕΝ ΙΣΧΥΕΙ

2.2.3.4. Αποκλείεται από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, οικονομικός φορέας σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες καταστάσεις:

(α) εάν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016, περί αρχών που εφαρμόζονται στις διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων,

(β) εάν τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης και δεν τηρεί τους όρους αυτής ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να μην αποκλείει έναν οικονομικό φορέα ο οποίος βρίσκεται σε μία εκ των καταστάσεων που αναφέρονται στην περίπτωση αυτή, υπό την προϋπόθεση ότι αποδεικνύει ότι ο εν λόγω φορέας είναι σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση, λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα μέτρα για τη συνέχιση της επιχειρηματικής του λειτουργίας.

(γ) εάν, με την επιφύλαξη της παραγράφου 3Γ του άρθρου 44 του ν. 3959/2011 περί ποινικών κυρώσεων και άλλων διοικητικών συνεπειών, υπάρχουν επαρκώς εύλογες ενδείξεις που οδηγούν στο συμπέρασμα ότι ο οικονομικός φορέας συνήψε συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού,

δ) εάν μία κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων κατά την έννοια του άρθρου 24 του ν. 4412/2016, δεν μπορεί να θεραπευτεί αποτελεσματικά με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,

(ε) εάν μία κατάσταση στρέβλωσης του ανταγωνισμού από την πρότερη συμμετοχή του οικονομικού φορέα κατά την προετοιμασία της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 48 του ν. 4412/2016, δεν μπορεί να θεραπευτεί με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,

(στ) εάν έχει επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις,

(ζ) εάν έχει κριθεί ένοχος εκ προθέσεως σοβαρών απατηλών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές ή δεν είναι σε θέση να προσκομίσει τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατ' εφαρμογή της παραγράφου 2.2.9.2 της παρούσας,

(η) εάν επιχείρησε να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία σύναψης σύμβασης ή να παράσχει με απατηλό τρόπο παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση,

(θ) εάν η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποδείξει, με κατάλληλα μέσα, ότι έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο θέτει εν αμφιβόλω την ακεραιότητά του.

Εάν στις ως άνω περιπτώσεις (α) έως (θ) η περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, αυτή ανέρχεται σε τρία (3) έτη από την ημερομηνία έκδοσης πράξης που βεβαιώνει το σχετικό γεγονός.

2.2.3.5. ΔΕΝ ΙΣΧΥΕΙ

2.2.3.6. Ο οικονομικός φορέας αποκλείεται σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας σύναψης της παρούσας σύμβασης, όταν αποδεικνύεται ότι βρίσκεται, λόγω πράξεων ή παραλείψεων του, είτε πριν είτε κατά τη διαδικασία, σε μία από τις ως άνω περιπτώσεις.

2.2.3.7. Οικονομικός φορέας που εμπίπτει σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3.1 και 2.2.3.4, εκτός από την περ. β' αυτής, μπορεί να προσκομίζει στοιχεία, προκειμένου να αποδείξει ότι τα μέτρα που έλαβε επαρκούν για να αποδείξουν την αξιοπιστία του, παρότι συντρέχει ο σχετικός λόγος αποκλεισμού (αυτοκάθαρση). Για τον σκοπό αυτό, ο οικονομικός φορέας αποδεικνύει ότι έχει καταβάλει ή έχει δεσμευτεί να καταβάλει αποζημίωση για ζημιές που προκλήθηκαν από το ποινικό αδίκημα ή το παράπτωμα, ότι έχει διευκρινίσει τα γεγονότα και τις περιστάσεις με ολοκληρωμένο τρόπο, μέσω ενεργού συνεργασίας με τις ερευνητικές αρχές, και έχει λάβει συγκεκριμένα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα, καθώς και μέτρα σε επίπεδο προσωπικού κατάλληλα για την αποφυγή περαιτέρω ποινικών αδικημάτων ή παραπτωμάτων. Τα μέτρα που λαμβάνονται από τους οικονομικούς φορείς αξιολογούνται σε συνάρτηση με τη σοβαρότητα και τις ιδιαίτερες περιστάσεις του ποινικού αδικήματος ή του παραπτώματος. Εάν τα στοιχεία κριθούν επαρκή, ο εν λόγω οικονομικός φορέας δεν αποκλείεται από τη διαδικασία σύναψης σύμβασης. Αν τα μέτρα κριθούν ανεπαρκή, γνωστοποιείται στον οικονομικό φορέα το σκεπτικό της απόφασης αυτής. Οικονομικός φορέας που έχει αποκλειστεί, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, με τελεσίδικη απόφαση, σε εθνικό επίπεδο, από τη συμμετοχή σε διαδικασίες σύναψης σύμβασης ή ανάθεσης παραχώρησης δεν μπορεί να κάνει χρήση της ανωτέρω δυνατότητας κατά την περίοδο του αποκλεισμού που ορίζεται στην εν λόγω απόφαση.

2.2.3.8. Η απόφαση για τη διαπίστωση της επάρκειας ή μη των επανορθωτικών μέτρων κατά την προηγούμενη παράγραφο, εκδίδεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παρ. 8 και 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016, καθώς και στην υπ' αριθμ. 102080/24-10-2022 (Β'5623/02.11.2022) απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων, με θέμα: «*Ρύθμιση θεμάτων σχετικά με την εξέταση επανορθωτικών μέτρων από την Επιτροπή της παρ. 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016*».

Η αναθέτουσα αρχή αποστέλλει στην Επιτροπή εξέτασης επανορθωτικών μέτρων της παρ. 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016 το σχέδιο της απόφασής της περί της διαπίστωσης της επάρκειας ή μη των ληφθέντων από τον οικονομικό φορέα επανορθωτικών μέτρων, συνοδευόμενο από πλήρη φάκελο που περιλαμβάνει όλα τα σχετικά με την υπόθεση στοιχεία. Το σχέδιο της απόφασης της αναθέτουσας αρχής, μαζί με όλα τα σχετικά με την υπόθεση στοιχεία, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου epanorthotika@eaadhsy.gr.

Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας δεν έχει προσκομίσει, με δική του πρωτοβουλία, τα στοιχεία, με τα οποία αποδεικνύονται τα επικαλούμενα μέτρα αυτοκάθαρσης (εκδοθείσες αποφάσεις διοίκησης, αποδεικτικά εξόφλησης προστίμων, αλληλογραφία με αρμόδιες ελεγκτικές αρχές κ.λπ.), η αναθέτουσα

αρχή, πριν από τη σύνταξη και αποστολή του σχεδίου απόφασης στην Επιτροπή, υποχρεούται να ζητήσει από τον οικονομικό φορέα την προσκόμισή τους, εντός προθεσμίας που δεν υπερβαίνει τις δέκα (10) ημέρες. Με την παρέλευση της ανωτέρω προθεσμίας, θεωρείται ότι τα αιτούμενα στοιχεία δεν προσκομίστηκαν. Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας υποβάλλει αίτημα για παράταση της ως άνω προθεσμίας, συνοδευόμενο από έγγραφα, με τα οποία αποδεικνύεται ότι έχει αιτηθεί τη χορήγηση των στοιχείων, η αναθέτουσα αρχή παρατείνει την προθεσμία υποβολής, για όσο χρόνο απαιτηθεί για τη χορήγησή τους από τις αρμόδιες δημόσιες αρχές.

Αν η αναθέτουσα αρχή κρίνει ότι τα στοιχεία που προσκόμισε ο οικονομικός φορέας δεν είναι πλήρη ή απαιτούνται διευκρινίσεις, πριν από την αποστολή του σχεδίου της απόφασής της στην Επιτροπή, καλεί τον οικονομικό φορέα για τη συμπλήρωση των σχετικών στοιχείων ή/και την παροχή διευκρινίσεων, εντός προθεσμίας, που δεν υπερβαίνει τις δέκα (10) ημέρες.

Αν ο οικονομικός φορέας δεν ανταποκριθεί στην πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής, το γεγονός αυτό μνημονεύεται στο σχέδιο της απόφασης.

Με την επιφύλαξη της επόμενης παραγράφου, δεν εξετάζονται από την Επιτροπή επανορθωτικά μέτρα που επικαλείται ένας οικονομικός φορέας, προκειμένου να αποδείξει την αξιοπιστία του, εφόσον αυτά έχουν ληφθεί μετά την ημερομηνία λήξης υποβολής των προσφορών. Στην περίπτωση αυτή, η αναθέτουσα αρχή δεν τα λαμβάνει υπόψη και δεν τα μνημονεύει στο σχέδιο της απόφασής της που αποστέλλει στην Επιτροπή.

Στην περίπτωση που κατά την υποβολή του ΕΕΕΣ από τον οικονομικό φορέα, δεν συνέτρεχε στο πρόσωπό του κάποιος από τους λόγους αποκλεισμού της παρ. 1 και της παρ. 4, εκτός από την περ. β' αυτής, του άρθρου 73 του ν. 4412/2016, αλλά η συνδρομή του προέκυψε κατά τη διάρκεια της παρούσας διαδικασίας (οψιγενής μεταβολή), τα μέτρα αυτοκάθαρσης που επικαλείται, λαμβάνονται υπόψη από την αναθέτουσα αρχή, κατά τη σύνταξη του σχεδίου απόφασής της και εξετάζονται από την Επιτροπή.

Οι διαδικαστικές λεπτομέρειες εξέτασης και επανεξέτασης των επανορθωτικών μέτρων ρυθμίζονται αναλυτικά στην ως άνω υπουργική απόφαση.

2.2.3.9. Οικονομικός φορέας, εις βάρος του οποίου έχει επιβληθεί η κύρωση του οριζόντιου αποκλεισμού σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και για το χρονικό διάστημα που αυτή ορίζει, αποκλείεται από την παρούσα διαδικασία σύναψης της σύμβασης.

Κριτήρια Επιλογής

2.2.4 Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας

Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης.

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά μητρώα ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Εφόσον οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ειδική έγκριση ή να είναι μέλη συγκεκριμένου οργανισμού για να μπορούν να παράσχουν τη σχετική υπηρεσία στη χώρα καταγωγής τους, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να τους ζητεί να αποδείξουν ότι διαθέτουν την έγκριση αυτή ή ότι είναι μέλη του εν λόγω οργανισμού ή να τους καλέσει να προβούν σε ένορκη δήλωση ενώπιον συμβολαιογράφου σχετικά με την άσκηση του συγκεκριμένου επαγγέλματος.

Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά μητρώα.

Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό μητρώο, εφόσον, κατά την κείμενη νομοθεσία, απαιτείται η εγγραφή τους για την υπό ανάθεση υπηρεσία.

Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων η καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας θα πρέπει να καλύπτεται από όλα τα μέλη της ένωσης.

2.2.5 ΔΕΝ ΙΣΧΥΕΙ

2.2.6 Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς πρέπει να πληρούν τις σχετικές απαιτήσεις και να αναγράφουν στην αναλυτική προσφορά τους, ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες εκπληρώνουν τις τεχνικές προδιαγραφές και τους όρους του κεφαλαίου Β της υπ' αριθ. 12/2025 Τεχνικής Έκθεσης και του κεφαλαίου 10 της υπ' αριθ. 13/2025 Τεχνικής Έκθεσης (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι).

2.2.7 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης

Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης οφείλουν να συμμορφώνονται με τα οριζόμενα στις υπ' αριθ. 12/2025 και 13/2025 Τεχνικές Εκθέσεις (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι).

Η αναθέτουσα αρχή αναγνωρίζει ισοδύναμα πιστοποιητικά που έχουν εκδοθεί από φορείς διαπιστευμένους από ισοδύναμους Οργανισμούς διαπίστευσης, οι οποίοι εδρεύουν και σε άλλα κράτη – μέλη, σύμφωνα με τον Κανονισμό 765/2008. Επίσης, κάνει δεκτά άλλα αποδεικτικά στοιχεία για ισοδύναμα μέτρα διασφάλισης ποιότητας, εφόσον ο ενδιαφερόμενος οικονομικός φορέας δεν είχε τη δυνατότητα να αποκτήσει τα εν λόγω πιστοποιητικά εντός των σχετικών προθεσμιών για λόγους για τους οποίους δεν ευθύνεται ο ίδιος, υπό την προϋπόθεση ότι ο οικονομικός φορέας αποδεικνύει ότι τα προτεινόμενα μέτρα διασφάλισης ποιότητας πληρούν τα απαιτούμενα πρότυπα διασφάλισης ποιότητας.

Σε περίπτωση ένωσης ή κοινοπραξίας οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις θα πρέπει να καλύπτονται από κάθε μέλος της ένωσης ή κοινοπραξίας.

2.2.8 Στήριξη στην ικανότητα τρίτων – Υπεργολαβία

2.2.8.1. Στήριξη στην ικανότητα τρίτων

Οι οικονομικοί φορείς μπορούν, όσον αφορά τα κριτήρια της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας (της παραγράφου 2.2.5) και τα σχετικά με την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα (της παραγράφου 2.2.6), να στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων, ασχέτως της νομικής φύσης των δεσμών τους με αυτούς. Στην περίπτωση αυτή, αποδεικνύουν ότι θα έχουν στη διάθεσή τους τους αναγκαίους πόρους, με την προσκόμιση της σχετικής δέσμευσης των φορέων στην ικανότητα των οποίων στηρίζονται.

Ειδικά, όσον αφορά τα κριτήρια επαγγελματικής ικανότητας που σχετίζονται με τους τίτλους σπουδών και τα επαγγελματικά προσόντα που ορίζονται στην περίπτωση στ' του Μέρους ΙΙ του Παραρτήματος ΧΙΙ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016 ή με τη σχετική επαγγελματική εμπειρία, οι οικονομικοί φορείς, μπορούν να στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων, μόνον εάν οι τελευταίοι θα εκτελέσουν τις εργασίες ή τις υπηρεσίες για τις οποίες απαιτούνται οι συγκεκριμένες ικανότητες.

Όταν οι οικονομικοί φορείς στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων όσον αφορά τα κριτήρια που σχετίζονται με την απαιτούμενη με τη διακήρυξη οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια, οι εν λόγω οικονομικοί φορείς και αυτοί στους οποίους στηρίζονται είναι από κοινού υπεύθυνοι για την εκτέλεση της σύμβασης.

Υπό τους ίδιους όρους οι ενώσεις οικονομικών φορέων μπορούν να στηρίζονται στις ικανότητες των συμμετεχόντων στην ένωση ή άλλων φορέων.

Η αναθέτουσα αρχή ελέγχει αν οι φορείς, στις ικανότητες των οποίων προτίθεται να στηριχθεί ο οικονομικός φορέας, πληρούν κατά περίπτωση τα σχετικά κριτήρια επιλογής και εάν συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3.. Ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να αντικαταστήσει έναν φορέα στην ικανότητα του οποίου στηρίζεται, εφόσον ο τελευταίος δεν πληροί το σχετικό κριτήριο επιλογής ή για

τον οποίο συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού, εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από τη σχετική ηλεκτρονική πρόσκληση από τη σχετική πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής, η οποία απευθύνεται στον οικονομικό φορέα μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ. Ο φορέας που αντικαθιστά φορέα του προηγούμενου εδαφίου δεν επιτρέπεται να αντικατασταθεί εκ νέου.

2.2.8.2. Υπεργολαβία

Ο οικονομικός φορέας αναφέρει στην προσφορά του το τμήμα της σύμβασης που προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνει. Στην περίπτωση που ο προσφέρων αναφέρει στην προσφορά του ότι προτίθεται να αναθέσει τμήμα(τα) της σύμβασης υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους σε ποσοστό που υπερβαίνει το τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή ελέγχει ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας. Ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να αντικαταστήσει έναν υπεργολάβο, εφόσον συντρέχουν στο πρόσωπό του λόγοι αποκλεισμού της ως άνω παραγράφου 2.2.3.

2.2.9 Κανόνες απόδειξης ποιοτικής επιλογής

Το δικαίωμα συμμετοχής των οικονομικών φορέων και οι όροι και προϋποθέσεις συμμετοχής τους, όπως ορίζονται στις παραγράφους 2.2.1 έως 2.2.8, κρίνονται κατά την υποβολή της προσφοράς, με το ΕΕΕΣ, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 2.2.9.1, κατά την υποβολή των δικαιολογητικών της παραγράφου 2.2.9.2 και κατά τη σύναψη της σύμβασης, με την υπεύθυνη δήλωση της περ. δ' της παρ. 3 του άρθρου 105 του ν. 4412/2016.

Οι οικονομικοί φορείς μεριμνούν να διαθέτουν πιστοποιητικά, τα οποία να καλύπτουν και τον χρόνο υποβολής της προσφοράς, προκειμένου να τα υποβάλουν, εφόσον αναδειχθούν προσωρινοί ανάδοχοι ή εφόσον τους ζητηθεί, από την αναθέτουσα αρχή σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.9.2 Α.

Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας στηρίζεται στις ικανότητες άλλων φορέων, σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.8 της παρούσας, οι φορείς στην ικανότητα των οποίων στηρίζεται υποχρεούνται να αποδεικνύουν, κατά τα οριζόμενα στις παραγράφους 2.2.9.1 και 2.2.9.2, ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας και ότι πληρούν τα σχετικά κριτήρια επιλογής κατά περίπτωση (παράγραφοι 2.2.5 και 2.2.6).

Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας αναφέρει στην προσφορά του ότι προτίθεται να αναθέσει τμήμα(τα) της σύμβασης υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους σε ποσοστό που υπερβαίνει το τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης, οι υπεργολάβοι υποχρεούνται να αποδεικνύουν, κατά τα οριζόμενα στις παραγράφους 2.2.9.1 και 2.2.9.2, ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας.

Αν μετά τη συμπλήρωση του ΕΕΕΣ και μέχρι τη ημέρα της έγγραφης πρόσκλησης για τη σύναψη του συμφωνητικού επέλθουν μεταβολές στις προϋποθέσεις, τις οποίες οι προσφέροντες είχαν δηλώσει ότι πληρούν, οι προσφέροντες οφείλουν να ενημερώσουν αμελλητί την αναθέτουσα αρχή.

2.2.9.1 Προκαταρκτική απόδειξη κατά την υποβολή προσφορών

Προς προκαταρκτική απόδειξη ότι οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς: α) δεν βρίσκονται σε μία από τις καταστάσεις της παραγράφου 2.2.3 και β) πληρούν τα σχετικά κριτήρια επιλογής των παραγράφων 2.2.4, 2.2.5, 2.2.6 και 2.2.7 της παρούσας, προσκομίζουν κατά την υποβολή της προσφοράς τους ως δικαιολογητικό συμμετοχής, το προβλεπόμενο από το άρθρο 79 παρ. 1 και 3 του ν. 4412/2016 Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), σύμφωνα με το επισυναπτόμενο στην παρούσα Παράρτημα II, το οποίο ισοδυναμεί με ενημερωμένη υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του ν. 1599/1986.

Το ΕΕΕΣ καταρτίζεται βάσει του τυποποιημένου εντύπου του Παραρτήματος 2 του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/7, συμπληρώνεται από τους προσφέροντες οικονομικούς φορείς σύμφωνα με τις οδηγίες του Παραρτήματος 1 και λειτουργεί μόνο ως προκαταρκτική απόδειξη προς αντικατάσταση των πιστοποιητικών που εκδίδουν δημόσιες αρχές ή τρίτα μέρη.

Το ΕΕΕΣ φέρει υπογραφή με ημερομηνία εντός του χρονικού διαστήματος κατά το οποίο μπορούν να υποβάλλονται προσφορές. Αν στο διάστημα που μεσολαβεί μεταξύ της ημερομηνίας υπογραφής του ΕΕΕΣ

και της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών έχουν επέλθει μεταβολές στα δηλωθέντα στοιχεία, εκ μέρους του, στο ΕΕΕΣ, ο οικονομικός φορέας αποσύρει την προσφορά του, χωρίς να απαιτείται απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Στη συνέχεια μπορεί να την υποβάλει εκ νέου με επίκαιρο ΕΕΕΣ. **Απαιτείται να συμπληρωθεί ένα ξεχωριστό ΕΕΕΣ για κάθε ΤΜΗΜΑ της προκηρυσσόμενης σύμβασης (ΤΜΗΜΑ 1 και ΤΜΗΜΑ 2).**

Ο οικονομικός φορέας δύναται να διευκρινίζει τις δηλώσεις και πληροφορίες που παρέχει στο ΕΕΕΣ με συνοδευτική υπεύθυνη δήλωση, την οποία υποβάλλει μαζί με αυτό.

Κατά την υποβολή του ΕΕΕΣ, καθώς και της συνοδευτικής υπεύθυνης δήλωσης, είναι δυνατή, με μόνη την υπογραφή του κατά περίπτωση εκπροσώπου του οικονομικού φορέα, η προκαταρκτική απόδειξη των λόγων αποκλεισμού που αναφέρονται στην παράγραφο 2.2.3 της παρούσας, για το σύνολο των φυσικών προσώπων που είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτόν.

Ως εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτού, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησης του κατά τον χρόνο υποβολής της προσφοράς ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης.

Στην περίπτωση υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), υποβάλλεται χωριστά από κάθε μέλος της ένωσης.

Ο οικονομικός φορέας φέρει την ειδική υποχρέωση να δηλώσει, μέσω του ΕΕΕΣ, την κατάστασή του σε σχέση με τους λόγους που προβλέπονται στο άρθρο 73 του ν. 4412/2016 και στην παράγραφο 2.2.3 της παρούσας και ταυτόχρονα να επικαλεστεί και τυχόν ληφθέντα μέτρα προς αποκατάσταση της αξιοπιστίας του.

Επισημαίνεται, ιδίως, ότι κατά την απάντηση οικονομικού φορέα στο σχετικό πεδίο του ΕΕΕΣ για τυχόν σύναψη συμφωνιών με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού, η συνδρομή περιστάσεων, όπως η πάροδος της τριετούς περιόδου της ισχύος του λόγου αποκλεισμού (παρ. 10 του άρθρου 73) ή η εφαρμογή της διάταξης της παραγράφου 3β του άρθρου 44 του ν. 3959/2011, σύμφωνα με την περ. γ' της παραγράφου 2.2.3.4 της παρούσας, αναλύεται στο σχετικό πεδίο που προβάλλει κατόπιν θετικής απάντησης.

Όσον αφορά στις υποχρεώσεις του σχετικά με την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης (περ. α' και β' της παρ. 2 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016) αυτές θεωρείται ότι δεν έχουν αθετηθεί εφόσον δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες ή εφόσον έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό που τηρείται. Στην περίπτωση αυτή ο οικονομικός φορέας δεν υποχρεούται να απαντήσει καταφατικά στο σχετικό πεδίο του ΕΕΕΣ με το οποίο ερωτάται εάν ο οικονομικός φορέας έχει ανεκπλήρωτες υποχρεώσεις σχετικά με την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης ή, κατά περίπτωση, εάν έχει αθετήσει τις παραπάνω υποχρεώσεις του.

Στην περίπτωση που ένας οικονομικός φορέας δηλώνει ότι εμπίπτει σε μία από τις καταστάσεις των παρ. 2.2.3.1 και 2.2.3.4, εκτός από την περ. β' αυτής, για τις οποίες συντρέχει ο σχετικός λόγος αποκλεισμού, υποχρεούται, εφόσον επικαλεστεί μέτρα αυτοκάθαρσης για να αποδείξει την αξιοπιστία του, στο σχετικό πεδίο του ΕΕΕΣ, που εμφανίζεται κατόπιν της θετικής απάντησης που έδωσε περί συνδρομής κάποιου από τους ανωτέρω λόγους αποκλεισμού, να δηλώσει:

α. εάν τα μέτρα αυτοκάθαρσης, τα οποία έλαβε για τον συγκεκριμένο λόγο αποκλεισμού που έχει δηλώσει στο ΕΕΕΣ, έχουν ήδη κριθεί σε προγενέστερη διαδικασία στην οποία συμμετείχε, βάσει απόφασης που εκδόθηκε από την ίδια ή άλλη αναθέτουσα αρχή, κατόπιν γνωμοδότησης της Επιτροπής εξέτασης επανορθωτικών μέτρων.

β. εάν τα μέτρα κρίθηκαν ως επαρκή ή μη επαρκή επισυνάπτοντας την απόφαση της περ. α' με βάση την

οποία έχουν κριθεί τα συγκεκριμένα μέτρα αυτοκάθαρσης. Περαιτέρω δηλώνεται εάν η ως άνω απόφαση έχει καταστεί «δεσμευτική», με την έννοια ότι, είτε δεν έχουν ασκηθεί τα προβλεπόμενα μέσα έννομης προστασίας είτε ασκήθηκαν και έχει εκδοθεί σχετική απόφαση.

γ. στην περίπτωση που τα μέτρα έχουν κριθεί ως μη επαρκή, εάν έχει λάβει πρόσθετα μέτρα αυτοκάθαρσης μετά την ημερομηνία έκδοσης της απόφασης της περ. α' και σε περίπτωση που ισχύει το ανωτέρω να προβεί σε ανάλυσή τους, αναγράφοντας υποχρεωτικά και την ημερομηνία κατά την οποία αυτά ελήφθησαν.

Ειδικά, στην περίπτωση που έχουν συμπεριληφθεί στα έγγραφα της σύμβασης δυνητικοί λόγοι αποκλεισμού, για τους οποίους δεν έχουν προβλεφθεί πεδία δήλωσης πληροφοριών στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), σχετικά με τη λήψη εκ μέρους των οικονομικών φορέων επανορθωτικών μέτρων, αυτά θα δηλώνονται (περιγράφονται) στη συμπληρωματική υπεύθυνη δήλωση της παρ. 9, του άρθρου 79 του ν. 4412/2016.

2.2.9.2 Αποδεικτικά μέσα

A. Για την απόδειξη της μη συνδρομής λόγων αποκλεισμού κατ' άρθρο 2.2.3 και της πλήρωσης των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής κατά τις παραγράφους 2.2.4, 2.2.5, 2.2.6 και 2.2.7, οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν τα δικαιολογητικά του παρόντος. Η προσκόμιση των εν λόγω δικαιολογητικών γίνεται κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 3.2 από τον προσωρινό ανάδοχο. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να ζητεί από προσφέροντες, σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας, να υποβάλλουν όλα ή ορισμένα δικαιολογητικά, όταν αυτό απαιτείται για την ορθή διεξαγωγή της διαδικασίας. Οι οικονομικοί φορείς μεριμνούν να διαθέτουν δικαιολογητικά, τα οποία να καλύπτουν και τον χρόνο υποβολής της προσφοράς.

Οι οικονομικοί φορείς δεν υποχρεούνται να υποβάλλουν δικαιολογητικά ή άλλα αποδεικτικά στοιχεία, αν και στο μέτρο που η αναθέτουσα αρχή έχει τη δυνατότητα να λαμβάνει τα πιστοποιητικά ή τις συναφείς πληροφορίες απευθείας μέσω πρόσβασης σε εθνική βάση δεδομένων σε οποιοδήποτε κράτος - μέλος της Ένωσης, η οποία διατίθεται δωρεάν, όπως εθνικό μητρώο συμβάσεων, εικονικό φάκελο επιχείρησης, ηλεκτρονικό σύστημα αποθήκευσης εγγράφων ή σύστημα προεπιλογής. Η δήλωση για την πρόσβαση σε εθνική βάση δεδομένων εμπεριέχεται στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), στο οποίο περιέχονται επίσης οι πληροφορίες που απαιτούνται για τον συγκεκριμένο σκοπό, όπως η ηλεκτρονική διεύθυνση της βάσης δεδομένων, τυχόν δεδομένα αναγνώρισης και, κατά περίπτωση, η απαραίτητη δήλωση συναίνεσης.

Οι οικονομικοί φορείς δεν υποχρεούνται να υποβάλλουν δικαιολογητικά, όταν η αναθέτουσα αρχή που έχει αναθέσει τη σύμβαση διαθέτει ήδη τα ως άνω δικαιολογητικά και αυτά εξακολουθούν να ισχύουν.

Τα δικαιολογητικά του παρόντος υποβάλλονται και γίνονται αποδεκτά σύμφωνα με την παράγραφο 2.4.2.5 και 3.2 της παρούσας.

Τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα σύμφωνα με την παράγραφο 2.1.4.

B. 1. Για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς προσκομίζουν αντίστοιχα τα δικαιολογητικά που αναφέρονται κατωτέρω.

Τα εν λόγω πιστοποιητικά υποβάλλονται μαζί με τα υπόλοιπα αποδεικτικά μέσα του άρθρου 22 από τον προσωρινό ανάδοχο, μέσω του υποσυστήματος, στον φάκελο «δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου».

Αν το αρμόδιο για την έκδοση των ανωτέρω κράτος-μέλος ή χώρα δεν εκδίδει τέτοιου είδους έγγραφα ή πιστοποιητικά ή όπου το έγγραφο ή τα πιστοποιητικά αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3.1 και 2.2.3.2 περ. α' και β', καθώς και στην περ. β' της παραγράφου 2.2.3.4, τα έγγραφα ή τα πιστοποιητικά μπορεί να αντικαθίστανται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή

εμπορικού οργανισμού του κράτους - μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας. Οι αρμόδιες δημόσιες αρχές παρέχουν, όπου κρίνεται αναγκαίο, επίσημη δήλωση στην οποία αναφέρεται ότι δεν εκδίδονται τα έγγραφα ή τα πιστοποιητικά της παρούσας παραγράφου ή ότι τα έγγραφα αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3.1 και 2.2.3.2 περ. α' και β', καθώς και στην περ. β' της παραγράφου 2.2.3.4. Οι επίσημες δηλώσεις καθίστανται διαθέσιμες μέσω του επιγραμμικού αποθετηρίου πιστοποιητικών (e-Certis) του άρθρου 81 του ν. 4412/2016.

Ειδικότερα, οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν:

α) για την παράγραφο 2.2.3.1 απόσπασμα του σχετικού μητρώου, όπως του ποινικού μητρώου ή, ελλείψει αυτού, ισοδύναμο έγγραφο που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας, από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται αυτές οι προϋποθέσεις, που έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά και στα μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή στα πρόσωπα που έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στην ως άνω παράγραφο 2.2.3.1,

β) για την παράγραφο 2.2.3.2 πιστοποιητικό που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους - μέλους ή χώρας, που είναι σε ισχύ κατά τον χρόνο υποβολής του, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτό χρόνος ισχύος, που έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του

Ιδίως οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα προσκομίζουν:

i) Για την απόδειξη της εκπλήρωσης των φορολογικών υποχρεώσεων της παραγράφου 2.2.3.2 περίπτωση α' αποδεικτικό ενημερότητας εκδιδόμενο από την Α.Α.Δ.Ε.

ii) Για την απόδειξη της εκπλήρωσης των υποχρεώσεων προς τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης της παραγράφου 2.2.3.2 περίπτωση α' πιστοποιητικό εκδιδόμενο από τον e-ΕΦΚΑ.

iii) Για την παράγραφο 2.2.3.2 περίπτωση α', πλέον των ως άνω πιστοποιητικών, υπεύθυνη δήλωση ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων τους σχετικά με την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

γ) για την παράγραφο 2.2.3.4 περίπτωση β' πιστοποιητικό που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους - μέλους ή χώρας, το οποίο έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Ιδίως οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα προσκομίζουν:

i) Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας από το αρμόδιο Πρωτοδικείο, από το οποίο προκύπτει ότι δεν τελούν υπό πτώχευση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή υπό αναγκαστική διαχείριση ή δικαστική εκκαθάριση ή ότι δεν έχουν υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης. Ειδικά για τη διαδικασία εξυγίανσης προσκομίζεται επιπλέον υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου του οικονομικού φορέα ότι τηρούνται οι όροι της συμφωνίας εξυγίανσης. Για τις ΙΚΕ προσκομίζεται επιπλέον και πιστοποιητικό του Γ.Ε.Μ.Η. περί μη έκδοσης απόφασης λύσης ή κατάθεσης αίτησης λύσης του νομικού προσώπου, ενώ για τις ΕΠΕ προσκομίζεται επιπλέον πιστοποιητικό μεταβολών.

ii) Πιστοποιητικό του Γ.Ε.Μ.Η. από το οποίο προκύπτει ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει λυθεί και τεθεί υπό εκκαθάριση με απόφαση των εταίρων.

iii) Εκτύπωση της καρτέλας "Στοιχεία Μητρώου/ Επιχείρησης" από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, όπως αυτά εμφανίζονται στο taxinet, από την οποία να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητάς τους.

Για τα σωματεία το Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας εκδίδεται από το αρμόδιο Πρωτοδικείο, ενώ για τους συνεταιρισμούς για το χρονικό διάστημα έως τις 31.12.2019 από το Ειρηνοδικείο και μετά την παραπάνω ημερομηνία από το Γ.Ε.Μ.Η.

δ) για τις λοιπές περιπτώσεις της παραγράφου 2.2.3.4, υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος οικονομικού φορέα ότι δεν συντρέχουν στο πρόσωπό του οι οριζόμενοι στην παράγραφο λόγοι αποκλεισμού.

ε) για την παράγραφο 2.2.3.9. υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος οικονομικού φορέα περί μη επιβολής εις βάρος του της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

B.2. Για την απόδειξη της απαίτησης του άρθρου 2.2.4. (απόδειξη καταλληλότητας για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας) προσκομίζουν πιστοποιητικό/βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού (ή εμπορικού) μητρώου του κράτους εγκατάστασης. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης προσκομίζουν πιστοποιητικό/βεβαίωση του αντίστοιχου επαγγελματικού (ή εμπορικού) μητρώου του Παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016, με το οποίο πιστοποιείται αφενός η εγγραφή τους σε αυτό και αφετέρου το ειδικό επάγγελμά τους. Στην περίπτωση που χώρα δεν τηρεί τέτοιο μητρώο, το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού οργανισμού της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας ότι δεν τηρείται τέτοιο μητρώο και ότι ασκεί τη δραστηριότητα που απαιτείται για την εκτέλεση του αντικειμένου της υπό ανάθεση σύμβασης.

Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς προσκομίζουν βεβαίωση εγγραφής στο οικείο επαγγελματικό μητρώο ή πιστοποιητικό που εκδίδεται από την οικεία υπηρεσία του Γ.Ε.ΜΗ.

Επισημαίνεται ότι τα δικαιολογητικά που αφορούν στην απόδειξη της απαίτησης του άρθρου 2.2.4 (απόδειξη καταλληλότητας για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας) γίνονται αποδεκτά, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους, εκτός αν, σύμφωνα με τις ειδικότερες διατάξεις αυτών, φέρουν συγκεκριμένο χρόνο ισχύος.

B.3. ΔΕΝ ΙΣΧΥΕΙ

B.4. Για την απόδειξη της τεχνικής ικανότητας της παραγράφου 2.2.6 οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν άδειες, πιστοποιητικά, δηλώσεις, βεβαιώσεις και λοιπά στοιχεία όπως ορίζονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι της παρούσας, Κεφάλαια Α και Β.

Επισημαίνεται, επίσης, ότι για τα πρόσωπα του απασχολούμενου προσωπικού που είναι υπάλληλοι του προσφέροντος (απασχολούνται, δηλαδή, από τον προσφέροντα με σχέση εξαρτημένης εργασίας), **προσκομίζεται επιπροσθέτως αντίγραφο της υποβαλλόμενης κατάστασης προσωπικού του προσφέροντος στην Επιθεώρηση Εργασίας.**

B.5. Για την απόδειξη της συμμόρφωσής τους με πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης της παραγράφου 2.2.7 οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν πιστοποιητικά, δηλώσεις και λοιπά στοιχεία όπως ορίζονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι της παρούσας, Κεφάλαιο Β.

B.6. Για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και εγγράφεται υποχρεωτικά κατά την κείμενη νομοθεσία και δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της σε αρμόδια αρχή (πχ ΓΕΜΗ), προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του, εκτός αν αυτό φέρει συγκεκριμένο χρόνο ισχύος.

Ειδικότερα για τους ημεδαπούς οικονομικούς φορείς προσκομίζονται:

i) **για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης**, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και υποχρεούται κατά την κείμενη νομοθεσία να δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της στο ΓΕΜΗ, προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.

ii) Για την **απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών** του νομικού προσώπου γενικό πιστοποιητικό μεταβολών του ΓΕΜΗ, εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης

οργάνων διοίκησης σε σώμα, κ.λπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

Σε περίπτωση που για τη διενέργεια της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε πρόσωπο πλέον αυτών που αναφέρονται στα παραπάνω έγγραφα, προσκομίζεται επιπλέον απόφαση-πρακτικό του αρμόδιου καταστατικού οργάνου διοίκησης του νομικού προσώπου με την οποία χορηγήθηκαν οι σχετικές εξουσίες. Όσον αφορά τα φυσικά πρόσωπα, εφόσον έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε τρίτα πρόσωπα, προσκομίζεται εξουσιοδότηση του οικονομικού φορέα.

Οι αλλοδαποί οικονομικοί φορείς προσκομίζουν τα προβλεπόμενα, κατά τη νομοθεσία της χώρας εγκατάστασης, αποδεικτικά έγγραφα και εφόσον δεν προβλέπονται, υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου, από την οποία αποδεικνύονται τα ανωτέρω ως προς τη νόμιμη σύσταση, μεταβολές και εκπροσώπηση του οικονομικού φορέα.

Οι ως άνω υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών.

Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύσταση του οικονομικού φορέα, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρεία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.), τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου.

B.7. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι σε επίσημους καταλόγους που προβλέπονται από τις εκάστοτε ισχύουσες εθνικές διατάξεις ή διαθέτουν πιστοποίηση από οργανισμούς πιστοποίησης που συμμορφώνονται με τα ευρωπαϊκά πρότυπα πιστοποίησης, κατά την έννοια του Παραρτήματος VII του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016, μπορούν να προσκομίζουν στις αναθέτουσες αρχές πιστοποιητικό εγγραφής εκδιδόμενο από την αρμόδια αρχή ή το πιστοποιητικό που εκδίδεται από τον αρμόδιο οργανισμό πιστοποίησης.

Στα πιστοποιητικά αυτά αναφέρονται τα δικαιολογητικά βάσει των οποίων έγινε η εγγραφή των εν λόγω οικονομικών φορέων στον επίσημο κατάλογο ή η πιστοποίηση και η κατάταξη στον εν λόγω κατάλογο.

Η πιστοποιούμενη εγγραφή στους επίσημους καταλόγους από τους αρμόδιους οργανισμούς ή το πιστοποιητικό, που εκδίδεται από τον οργανισμό πιστοποίησης, συνιστά τεκμήριο καταλληλότητας όσον αφορά τις απαιτήσεις ποιοτικής επιλογής, τις οποίες καλύπτει ο επίσημος κατάλογος ή το πιστοποιητικό.

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι σε επίσημους καταλόγους απαλλάσσονται από την υποχρέωση υποβολής των δικαιολογητικών που αναφέρονται στο πιστοποιητικό εγγραφής τους. Ειδικώς, όσον αφορά την καταβολή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και των φόρων και τελών, προσκομίζονται πέραν της βεβαίωσης εγγραφής στον επίσημο κατάλογο και πιστοποιητικά, κατά τα οριζόμενα ανωτέρω στην περίπτωση Β.1, υποπερ. i, ii και iii της περ. β.

B.8. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν τα παραπάνω, κατά περίπτωση δικαιολογητικά, για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση, σύμφωνα με τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 19 παρ. 2 του ν. 4412/2016.

B.9. Στην περίπτωση που οικονομικός φορέας επιθυμεί να στηριχθεί στις ικανότητες άλλων φορέων, σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.8, για την απόδειξη ότι θα έχει στη διάθεσή του τους αναγκαίους πόρους, προσκομίζει, ιδίως, σχετική έγγραφη δέσμευση των φορέων αυτών. Ειδικότερα, προσκομίζεται έγγραφο (συμφωνητικό ή σε περίπτωση νομικού προσώπου απόφαση του αρμόδιου οργάνου διοίκησης αυτού ή σε περίπτωση φυσικού προσώπου υπεύθυνη δήλωση), δυνάμει του οποίου αμφότεροι, διαγωνιζόμενος οικονομικός φορέας και τρίτος φορέας, εγκρίνουν τη μεταξύ τους συνεργασία για την κατά περίπτωση παροχή προς τον διαγωνιζόμενο της χρηματοοικονομικής ή/και τεχνικής ή/και επαγγελματικής ικανότητας του φορέα, ώστε αυτή να είναι στη διάθεση του διαγωνιζομένου για την εκτέλεση της σύμβασης. Η σχετική αναφορά πρέπει να είναι λεπτομερής και να αναφέρει κατ' ελάχιστον τους συγκεκριμένους πόρους που θα είναι διαθέσιμοι για την εκτέλεση της σύμβασης και τον τρόπο με τον οποίο θα χρησιμοποιηθούν αυτοί για την εκτέλεση της σύμβασης. Ο τρίτος θα δεσμεύεται ρητά ότι θα διαθέσει

στον διαγωνιζόμενο τους συγκεκριμένους πόρους κατά τη διάρκεια της σύμβασης και ο διαγωνιζόμενος ότι θα κάνει χρήση αυτών σε περίπτωση που του ανατεθεί η σύμβαση.

Σε περίπτωση που ο τρίτος διαθέτει στοιχεία τεχνικής ή επαγγελματικής καταλληλότητας που σχετίζονται με τους τίτλους σπουδών και τα επαγγελματικά προσόντα που ορίζονται στην περίπτωση στ' του Μέρους ΙΙ του Παραρτήματος ΧΙΙ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016 ή με τη σχετική επαγγελματική εμπειρία, θα δεσμεύεται ότι θα εκτελέσει τις εργασίες ή υπηρεσίες για τις οποίες απαιτούνται οι συγκεκριμένες ικανότητες, δηλώνοντας το τμήμα της σύμβασης που θα εκτελέσει.

Β.10. Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας δηλώνει στην προσφορά του ότι θα κάνει χρήση υπεργολάβων, στις ικανότητες των οποίων δεν στηρίζεται, προσκομίζεται υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος με αναφορά του τμήματος της σύμβασης το οποίο προτίθεται να αναθέσει σε τρίτους υπό μορφή υπεργολαβίας και υπεύθυνη δήλωση των υπεργολάβων ότι αποδέχονται την εκτέλεση των εργασιών.

Β.11. Επισημαίνεται ότι γίνονται αποδεκτές:

- οι ένορκες βεβαιώσεις που αναφέρονται στην παρούσα Διακήρυξη, εφόσον έχουν συνταχθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους,
- οι υπεύθυνες δηλώσεις, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών. Σημειώνεται ότι δεν απαιτείται θεώρηση του γνησίου της υπογραφής τους.

2.3 Κριτήρια Ανάθεσης

2.3.1 Κριτήριο ανάθεσης

Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από **οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής (χαμηλότερης τιμής)**, στο σύνολο του αντικειμένου.

2.4 Κατάρτιση - Περιεχόμενο Προσφορών

2.4.1 Γενικοί όροι υποβολής προσφορών

Οι προσφορές υποβάλλονται με βάση τις απαιτήσεις που ορίζονται στο Παράρτημα Ι της Διακήρυξης και για το σύνολό τους.

Δεν επιτρέπονται εναλλακτικές προσφορές.

Η ένωση οικονομικών φορέων υποβάλλει κοινή προσφορά, η οποία υπογράφεται υποχρεωτικά ηλεκτρονικά είτε από όλους τους οικονομικούς φορείς που αποτελούν την ένωση, είτε από εκπρόσωπό τους νομίμως εξουσιοδοτημένο. Στην προσφορά απαραίτητως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής κάθε μέλους της ένωσης, συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους, καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής. Η εν λόγω δήλωση περιλαμβάνεται καταρχήν στο ΕΕΕΣ (Μέρος ΙΙ. Ενότητα Α) που μπορεί να διευκρινίζεται στη συνοδευτική αυτού υπεύθυνη δήλωση που δύνανται να υποβάλλουν τα μέλη της ένωσης και η εξουσιοδότηση χορηγείται με πρόσφορο έγγραφο παροχής πληρεξουσιότητας, (ιδιωτικό συμφωνητικό σύστασης ένωσης οικονομικών φορέων/ ορισμού κοινού εκπροσώπου τους, ή αντίστοιχα πρακτικά των διοικητικών συμβουλίων των μελών της ένωσης), το οποίο (έγγραφο) πρέπει να υποβάλλεται με την προσφορά.

Ο, σύμφωνα με τα παραπάνω, ορισμός εκπροσώπου της ένωσης οικονομικών φορέων έναντι της αναθέτουσας αρχής, καλύπτει και τη δυνατότητα αυτού να υπογράψει την προδικαστική προσφυγή του άρθρου 3.4 της παρούσας, εκπροσωπώντας όλα τα μέλη της ένωσης.

Οι οικονομικοί φορείς μπορούν να αποσύρουν την προσφορά τους, πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφοράς, χωρίς να απαιτείται έγκριση εκ μέρους του αποφαινόμενου οργάνου της αναθέτουσας αρχής, υποβάλλοντας έγγραφη ειδοποίηση προς την αναθέτουσα αρχή μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ.

2.4.2 Χρόνος και Τρόπος υποβολής προσφορών

2.4.2.1. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά, μέσω του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζει η παρούσα διακήρυξη, στην Ελληνική Γλώσσα, σε ηλεκτρονικό φάκελο, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στον ν.4412/2016, ιδίως στα άρθρα 36 και 37 και στην, κατ' εξουσιοδότηση της παρ. 5 του άρθρου 36 του ν.4412/2016, εκδοθείσα υπ' αριθμ. 64233/08.06.2021 (Β'2453/ 09.06.2021) Κοινή Απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης, με θέμα «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)», εφεξής «Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες».

Για τη συμμετοχή στον διαγωνισμό οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή που υποστηρίζεται τουλάχιστον από αναγνωρισμένο (εγκεκριμένο) πιστοποιητικό, το οποίο χορηγήθηκε από πάροχο υπηρεσιών πιστοποίησης, ο οποίος περιλαμβάνεται στον κατάλογο εμπιστευσης που προβλέπεται στην απόφαση 2009/767/ΕΚ και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Κανονισμό (ΕΕ) 910/2014 και να εγγραφούν στο ΕΣΗΔΗΣ, σύμφωνα με την περ. β της παρ. 2 του άρθρου 37 του ν. 4412/2016 και τις διατάξεις του άρθρου 6 της Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες.

2.4.2.2. Ο χρόνος υποβολής της προσφοράς μέσω του ΕΣΗΔΗΣ βεβαιώνεται αυτόματα από το ΕΣΗΔΗΣ με υπηρεσίες χρονοσήμανσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 37 του ν. 4412/2016 και τις διατάξεις του άρθρου 10 της ως άνω κοινής υπουργικής απόφασης.

Μετά την παρέλευση της καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας, δεν υπάρχει η δυνατότητα υποβολής προσφοράς στο ΕΣΗΔΗΣ. Σε περιπτώσεις τεχνικής αδυναμίας λειτουργίας του ΕΣΗΔΗΣ, η αναθέτουσα αρχή ρυθμίζει τα της συνέχειας του διαγωνισμού με αιτιολογημένη απόφασή της.

2.4.2.3. Οι οικονομικοί φορείς υποβάλλουν με την προσφορά τους τα ακόλουθα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 της Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες:

(α) έναν ηλεκτρονικό (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής–Τεχνική Προσφορά», στον οποίο περιλαμβάνεται το σύνολο των κατά περίπτωση απαιτούμενων δικαιολογητικών και η τεχνική προσφορά, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και την παρούσα.

(β) έναν ηλεκτρονικό (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά», στον οποίο περιλαμβάνεται η οικονομική προσφορά του οικονομικού φορέα και το σύνολο των κατά περίπτωση απαιτούμενων δικαιολογητικών.

Από τον Οικονομικό Φορέα σημαίνονται, με χρήση της σχετικής λειτουργικότητας του ΕΣΗΔΗΣ, τα στοιχεία εκείνα της προσφοράς του που έχουν εμπιστευτικό χαρακτήρα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 21 του ν. 4412/2016. Εφόσον ένας οικονομικός φορέας χαρακτηρίζει πληροφορίες ως εμπιστευτικές, λόγω ύπαρξης τεχνικού ή εμπορικού απορρήτου, στη σχετική δήλωσή του αναφέρει ρητά όλες τις σχετικές διατάξεις νόμου ή διοικητικές πράξεις που επιβάλλουν την εμπιστευτικότητα της συγκεκριμένης πληροφορίας.

Δεν χαρακτηρίζονται ως εμπιστευτικές, πληροφορίες σχετικά με τις τιμές μονάδας, τις προσφερόμενες ποσότητες, την οικονομική προσφορά και τα στοιχεία της τεχνικής προσφοράς που χρησιμοποιούνται για την αξιολόγησή της.

2.4.2.4. Εφόσον οι Οικονομικοί Φορείς καταχωρίσουν τα στοιχεία, με τα δεδομένα και συνημμένα ηλεκτρονικά αρχεία, που αφορούν δικαιολογητικά συμμετοχής-τεχνικής προσφοράς και οικονομικής προσφοράς τους στις αντίστοιχες ειδικές ηλεκτρονικές φόρμες του ΕΣΗΔΗΣ, στη συνέχεια, μέσω σχετικής λειτουργικότητας, εξάγουν αναφορές (εκτυπώσεις) σε μορφή ηλεκτρονικών αρχείων με μορφότυπο PDF, τα οποία αποτελούν συνοπτική αποτύπωση των καταχωρισμένων στοιχείων. Τα ηλεκτρονικά αρχεία των εν λόγω αναφορών (εκτυπώσεων) υπογράφονται ψηφιακά, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διατάξεις (περ. β της παρ. 2 του άρθρου 37) και επισυνάπτονται από τον Οικονομικό Φορέα στους αντίστοιχους υποφακέλους. Επισημαίνεται ότι η εξαγωγή και η επισύναψη των προαναφερθεισών αναφορών (εκτυπώσεων) δύναται να πραγματοποιείται για κάθε υποφάκελο ξεχωριστά, από τη στιγμή που έχει ολοκληρωθεί η καταχώριση των στοιχείων σε αυτόν.

2.4.2.5. Ειδικότερα, όσον αφορά τα συνημμένα ηλεκτρονικά αρχεία της προσφοράς, οι Οικονομικοί Φορείς τα καταχωρίζουν στους ανωτέρω (υπο)φακέλους μέσω του Υποσυστήματος, ως εξής:

Τα έγγραφα που καταχωρίζονται στην ηλεκτρονική προσφορά και δεν απαιτείται να προσκομιστούν και σε έντυπη μορφή, γίνονται αποδεκτά κατά περίπτωση, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις:

α) είτε των άρθρων 13, 14 και 28 του ν. 4727/2020 (Α' 184) περί ηλεκτρονικών δημοσίων εγγράφων που φέρουν ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα και, εφόσον πρόκειται για αλλοδαπά δημόσια ηλεκτρονικά έγγραφα, εάν φέρουν επισημείωση e-Apostille

β) είτε των άρθρων 15 και 27 του ν. 4727/2020 (Α' 184) περί ηλεκτρονικών ιδιωτικών εγγράφων που φέρουν ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα

γ) είτε του άρθρου 11 του ν. 2690/1999 (Α' 45),

δ) είτε της παρ. 2 του άρθρου 37 του ν. 4412/2016, περί χρήσης ηλεκτρονικών υπογραφών σε ηλεκτρονικές διαδικασίες δημοσίων συμβάσεων,

ε) είτε της παρ. 8 του άρθρου 92 του ν. 4412/2016, περί συνυποβολής υπεύθυνης δήλωσης στην περίπτωση απλής φωτοτυπίας ιδιωτικών εγγράφων.

Επιπλέον, δεν προσκομίζονται σε έντυπη μορφή τα ΦΕΚ και ενημερωτικά και τεχνικά φυλλάδια και άλλα έντυπα, εταιρικά ή μη, με ειδικό τεχνικό περιεχόμενο, δηλαδή έντυπα με αμιγώς τεχνικά χαρακτηριστικά, όπως αριθμούς, αποδόσεις σε διεθνείς μονάδες, μαθηματικούς τύπους και σχέδια.

Ειδικότερα, τα στοιχεία και δικαιολογητικά για τη συμμετοχή του Οικονομικού Φορέα στη διαδικασία καταχωρίζονται από αυτόν σε μορφή ηλεκτρονικών αρχείων με μορφότυπο PDF.

Έως την ημέρα και ώρα αποσφράγισης των προσφορών προσκομίζονται με ευθύνη του οικονομικού φορέα στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε κλειστό-ούς φάκελο-ους, στον οποίο αναγράφεται ο αποστολέας και ως παραλήπτης η Επιτροπή Διαγωνισμού του παρόντος διαγωνισμού, τα στοιχεία της ηλεκτρονικής προσφοράς του, τα οποία απαιτείται να προσκομιστούν σε πρωτότυπη μορφή. Τέτοια στοιχεία και δικαιολογητικά ενδεικτικά είναι :

α) η πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής, πλην των περιπτώσεων που αυτή εκδίδεται ηλεκτρονικά, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη,

β) αυτά που δεν υπάγονται στις διατάξεις του άρθρου 11 παρ. 2 του ν. 2690/1999,

γ) ιδιωτικά έγγραφα τα οποία δεν έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο ή δεν φέρουν θεώρηση από υπηρεσίες και φορείς της περίπτωσης α' της παρ. 2 του άρθρου 11 του ν. 2690/1999 ή δεν συνοδεύονται από υπεύθυνη δήλωση για την ακρίβειά τους, καθώς και

δ) τα αλλοδαπά δημόσια έντυπα έγγραφα που φέρουν την επισημείωση της Χάγης (Apostille), ή προξενική θεώρηση και δεν έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο.

Σε περίπτωση μη υποβολής ενός ή περισσότερων από τα ως άνω στοιχεία και δικαιολογητικά που υποβάλλονται σε έντυπη μορφή, πλην της πρωτότυπης εγγύησης συμμετοχής, η αναθέτουσα αρχή δύναται να ζητήσει τη συμπλήρωση και υποβολή τους, σύμφωνα με το άρθρο 102 του ν. 4412/2016.

Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5ης.10.1961, που κυρώθηκε με τον ν. 1497/1984 (Α'188), εφόσον συντάσσονται σε κράτη που έχουν προσχωρήσει στην ως άνω Συνθήκη, άλλως φέρουν προξενική θεώρηση. Απαλλάσσονται από την απαίτηση επικύρωσης (με Apostille ή Προξενική Θεώρηση) αλλοδαπά δημόσια έγγραφα όταν καλύπτονται από διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες που έχει συνάψει η Ελλάδα (ενδεικτικά «Σύμβαση νομικής συνεργασίας μεταξύ Ελλάδας και Κύπρου – 05.03.1984» (κυρωτικός ν.1548/1985, «Σύμβαση περί απαλλαγής από την επικύρωση ορισμένων πράξεων και εγγράφων – 15.09.1977» (κυρωτικός ν.4231/2014)). Επίσης, απαλλάσσονται από την απαίτηση επικύρωσης ή παρόμοιας διατύπωσης δημόσια έγγραφα που εκδίδονται από τις αρχές κράτους μέλους που υπάγονται στον Καν ΕΕ 2016/1191 για την απλούστευση των απαιτήσεων για την υποβολή ορισμένων δημοσίων εγγράφων στην ΕΕ, όπως, ενδεικτικά, το λευκό ποινικό μητρώο, υπό τον όρο ότι τα σχετικά με το γεγονός αυτό δημόσια έγγραφα εκδίδονται για πολίτη της Ένωσης από τις αρχές του κράτους μέλους της ιθαγένειάς του.

Επίσης, γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα εγγράφων που έχουν εκδοθεί από αλλοδαπές αρχές και έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρ. 2 περ. β του άρθρου 11 του ν. 2690/1999 “Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας”, όπως αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 1 παρ.2 του ν.4250/2014.

Οι πρωτότυπες εγγυήσεις συμμετοχής, πλην των εγγυήσεων που εκδίδονται ηλεκτρονικά, προσκομίζονται με ευθύνη του οικονομικού φορέα, σε κλειστό φάκελο, στον οποίο αναγράφεται ο αποστολέας, τα στοιχεία του παρόντος διαγωνισμού και ως παραλήπτης η Επιτροπή Διαγωνισμού, το αργότερο πριν την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών που ορίζεται στην παρ. 3.1 της παρούσας, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη μετά από γνώμη της Επιτροπής Διαγωνισμού.

Η προσκόμιση των εγγυήσεων συμμετοχής πραγματοποιείται είτε με κατάθεση του ως άνω φακέλου στην υπηρεσία πρωτοκόλλου της αναθέτουσας αρχής, είτε με την αποστολή του ταχυδρομικώς, επί αποδείξει. Το βάρος απόδειξης της έγκαιρης προσκόμισης το φέρει ο οικονομικός φορέας. Το εμπρόθεσμο αποδεικνύεται με την επίκληση του αριθμού πρωτοκόλλου ή την προσκόμιση του σχετικού αποδεικτικού αποστολής κατά περίπτωση.

Στην περίπτωση που επιλεγεί η αποστολή του φακέλου της εγγύησης συμμετοχής ταχυδρομικώς, ο οικονομικός φορέας αναρτά, εφόσον δεν διαθέτει αριθμό έγκαιρης εισαγωγής του φακέλου του στο πρωτόκολλο της αναθέτουσας αρχής, το αργότερο έως την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών, μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία», το σχετικό αποδεικτικό στοιχείο προσκόμισης (αποδεικτικό κατάθεσης σε υπηρεσίες ταχυδρομείου- ταχυμεταφορών), προκειμένου να ενημερώσει την αναθέτουσα αρχή περί της τήρησης της υποχρέωσής του σχετικά με την (εμπρόθεσμη) προσκόμιση της εγγύησης συμμετοχής του στον παρόντα διαγωνισμό.

2.4.3 Περιεχόμενα Φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής- Τεχνική Προσφορά»

2.4.3.1 Δικαιολογητικά Συμμετοχής

Τα στοιχεία και δικαιολογητικά για τη συμμετοχή των προσφερόντων στη διαγωνιστική διαδικασία περιλαμβάνουν με ποινή αποκλεισμού τα ακόλουθα υπό α και β στοιχεία: **α) το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)**, όπως προβλέπεται στις παρ. 1 και 3 του άρθρου 79 του ν. 4412/2016 και τη συνοδευτική υπεύθυνη δήλωση, με την οποία ο οικονομικός φορέας δύναται να διευκρινίζει τις πληροφορίες που παρέχει με το ΕΕΕΣ σύμφωνα με την παρ. 9 του ίδιου άρθρου, **β) την εγγύηση συμμετοχής**, όπως προβλέπεται στο άρθρο 72 του ν.4412/2016 και τις παραγράφους 2.1.5 και 2.2.2 αντίστοιχα της παρούσας Διακήρυξης.

Οι προσφέροντες συμπληρώνουν το σχετικό υπόδειγμα ΕΕΕΣ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας Διακήρυξης ως Παράρτημα ΙΙ αυτής.

Η συμπλήρωσή του δύναται να πραγματοποιηθεί με χρήση του υποσυστήματος Promitheus ESPDint, προσβάσιμου μέσω της Διαδικτυακής Πύλης (<https://espd.eprocurement.gov.gr/>) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, ή άλλης σχετικής συμβατής πλατφόρμας υπηρεσιών διαχείρισης ηλεκτρονικών ΕΕΕΣ. Οι Οικονομικοί Φορείς δύνανται για τον σκοπό αυτό να αξιοποιήσουν το αντίστοιχο ηλεκτρονικό αρχείο με μορφότυπο XML που αποτελεί επικουρικό στοιχείο των εγγράφων της σύμβασης.

Το συμπληρωμένο από τον Οικονομικό Φορέα ΕΕΕΣ (συμπεριλαμβανομένων των διακριτών ΕΕΕΣ από δανείζοντες εμπειρία ή υπεργολάβους, σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.8), καθώς και η τυχόν συνοδευτική αυτού υπεύθυνη δήλωση, υποβάλλονται σύμφωνα με την περίπτωση β' ή δ' της παραγράφου 2.4.2.5 της παρούσας, σε ψηφιακά υπογεγραμμένο ηλεκτρονικό αρχείο με μορφότυπο PDF.

Αναλυτικές οδηγίες και πληροφορίες για το θεσμικό πλαίσιο, τον τρόπο χρήσης και συμπλήρωσης ηλεκτρονικών ΕΕΕΣ και της χρήση του υποσυστήματος Promitheus ESPDint είναι αναρτημένες σε σχετική θεματική ενότητα στη Διαδικτυακή Πύλη (<https://espd.eprocurement.gov.gr/>) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν το ΕΕΕΣ για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση.

2.4.3.2 Τεχνική Προσφορά

Η τεχνική προσφορά καλύπτει όλες τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές που έχουν τεθεί από την αναθέτουσα αρχή στο Παράρτημα Ι - ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ της Διακήρυξης, περιγράφοντας ακριβώς πώς οι συγκεκριμένες απαιτήσεις και προδιαγραφές πληρούνται. Περιλαμβάνει ιδίως τα έγγραφα και δικαιολογητικά, βάσει των οποίων θα αξιολογηθεί η καταλληλότητα των προσφερόμενων υπηρεσιών, με βάση το κριτήριο ανάθεσης, σύμφωνα με τα αναλυτικώς αναφερόμενα στο ως άνω Παράρτημα.

2.4.4 Περιεχόμενα Φακέλου «Οικονομική Προσφορά» / Τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών

Η Οικονομική Προσφορά συντάσσεται με βάση το αναγραφόμενο στην παρούσα κριτήριο ανάθεσης το οποίο είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.

Οι οικονομικοί φορείς θα επισυνάψουν στον (υπό)φάκελο «Οικονομική Προσφορά» την ηλεκτρονική οικονομική προσφορά του ηλεκτρονικά υπογεγραμμένη, με χρήση του Εντύπου Οικονομικής Προσφοράς του Παραρτήματος ΙΙΙ που περιλαμβάνεται στην παρούσα, σε μορφή .pdf. Επίσης, οι οικονομικοί φορείς θα επισυνάψουν στον (υπό)φάκελο «Οικονομική Προσφορά» το ψηφιακά υπογεγραμμένο αρχείο οικονομικής προσφοράς του συστήματος που παράγεται με τη σχετική λειτουργικότητα (εκτυπώσεις) του ΕΣΗΔΗΣ, όπως περιγράφεται στην παράγραφο 2.4.2.4. και σύμφωνα με τις ειδικότερες παραπάνω οδηγίες.

Η τιμή των υπηρεσιών δίνεται σε ευρώ. Οι συμμετέχοντες θα προσφέρουν συνολική προσφερόμενη τιμή μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. και συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. (24%). Στην τιμή περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Κατόπιν της κατάργησης των διατάξεων του Π.Δ. της 28ης Ιουλίου 1931 (ΦΕΚ 239/28.07.1931) περί Κωδικοποίησης Διατάξεων περί Τελών Χαρτοσήμου, δια του Ν.5135/2024 περί Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής (ΦΕΚ Α147/16.09.2024), καταργείται από 1.12.2024 η απόδοση χαρτοσήμου σε συναλλαγές στις οποίες επιβαλλόταν Τέλος Χαρτοσήμου επί των κρατήσεων υπέρ ΕΑΔΗΣΥ (Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων).

Οι προσφερόμενες τιμές είναι σταθερές καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και δεν αναπροσαρμόζονται.

Ως απαράδεκτες θα απορρίπτονται προσφορές στις οποίες: α) δεν δίνεται τιμή σε ΕΥΡΩ ή καθορίζεται σχέση ΕΥΡΩ προς ξένο νόμισμα, β) δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, με την επιφύλαξη του άρθρου 102 του ν. 4412/2016 και γ) η τιμή υπερβαίνει τον προϋπολογισμό της σύμβασης που καθορίζεται στην παρούσα Διακήρυξη.

2.4.5 Χρόνος ισχύος των προσφορών

Οι υποβαλλόμενες προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για διάστημα **δώδεκα (12) μηνών** από την επομένη της διενέργειας του διαγωνισμού.

Προσφορά η οποία ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο από τον ανωτέρω προβλεπόμενο απορρίπτεται.

Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται εγγράφως, εφόσον τούτο ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή, πριν από τη λήξη της, με αντίστοιχη παράταση της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 72 παρ. 1 α' του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 2.2.2. της παρούσας, κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με την προβλεπόμενη ως άνω αρχική διάρκεια. Σε περίπτωση αιτήματος της αναθέτουσας αρχής για παράταση της ισχύος της προσφοράς, οι προσφορές των οικονομικών φορέων, που αποδέχτηκαν την παράταση, πριν τη λήξη ισχύος των προσφορών τους, ισχύουν και τους δεσμεύουν για το επιπλέον αυτό χρονικό διάστημα.

Μετά τη λήξη και του παραπάνω ανώτατου χρονικού ορίου παράτασης ισχύος της προσφοράς, τα αποτελέσματα της διαδικασίας ανάθεσης ματαιώνονται, εκτός εάν η αναθέτουσα αρχή κρίνει, κατά περίπτωση, αιτιολογημένα, ότι η συνέχιση της διαδικασίας εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, οπότε οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία μπορούν να επιλέξουν είτε να παρατείνουν τον χρόνο ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής τους, εφόσον τους ζητηθεί πριν την πάροδο του ανωτέρω ανώτατου ορίου παράτασης, είτε όχι. Στην τελευταία περίπτωση, η διαδικασία συνεχίζεται

με όσους παρέτειναν τον χρόνο ισχύος των προσφορών τους και αποκλείονται οι λοιποί οικονομικοί φορείς.

Σε περίπτωση που λήξει ο χρόνος ισχύος των προσφορών και δεν ζητηθεί παράταση, η αναθέτουσα αρχή δύναται με αιτιολογημένη απόφασή της, εφόσον η εκτέλεση της σύμβασης εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, να ζητήσει εκ των υστέρων από τους οικονομικούς φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία να παρατείνουν τον χρόνο ισχύος της προσφοράς τους.

2.4.6 Λόγοι απόρριψης προσφορών

Η αναθέτουσα αρχή με βάση τα αποτελέσματα του ελέγχου και της αξιολόγησης των προσφορών, απορρίπτει προσφορά:

α) η οποία, με την επιφύλαξη του άρθρου 102 του ν. 4412/2016 περί συμπλήρωσης, αποκλίνει από απαράβατους όρους περί σύνταξης και υποβολής της προσφοράς, ή δεν υποβάλλεται εμπρόθεσμα με τον τρόπο και με το περιεχόμενο που ορίζεται στην παρούσα και συγκεκριμένα στις παραγράφους 2.4.1 (Γενικοί όροι υποβολής προσφορών), 2.4.2. (Χρόνος και τρόπος υποβολής προσφορών), 2.4.3. (Περιεχόμενο φακέλων δικαιολογητικών συμμετοχής, τεχνικής προσφοράς, ειδικά ως προς τους όρους, οι οποίοι ρητώς έχουν καθοριστεί επί ποινή αποκλεισμού, στην παρούσα διακήρυξη), 2.4.4. (Περιεχόμενο φακέλου οικονομικής προσφοράς, τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών, ειδικά ως προς τους όρους, οι οποίοι ρητώς έχουν καθοριστεί επί ποινή αποκλεισμού, στην παρούσα διακήρυξη), 2.4.5. (Χρόνος ισχύος προσφορών), 3.1. (Αποσφράγιση και αξιολόγηση προσφορών), 3.2 (Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου) της παρούσας,

β) η οποία περιέχει ατελείς, ελλυπείς, ασαφείς ή λανθασμένες πληροφορίες ή τεκμηρίωση, συμπεριλαμβανομένων των πληροφοριών που περιέχονται στο ΕΕΕΣ, εφόσον αυτές δεν επιδέχονται συμπλήρωσης, διόρθωσης, αποσαφήνισης ή διευκρίνισης ή, εφόσον επιδέχονται, δεν έχουν αποκατασταθεί από τον προσφέροντα, εντός της προκαθορισμένης προθεσμίας, σύμφωνα το άρθρο 102 του ν. 4412/2016 και την παρ. 3.1.2.1 της παρούσας Διακήρυξης,

γ) για την οποία ο προσφέρων δεν παρέσχε τις απαιτούμενες εξηγήσεις, εντός της προκαθορισμένης προθεσμίας ή η εξήγηση δεν είναι αποδεκτή από την αναθέτουσα αρχή, σύμφωνα με την παρ. 3.1.2.1 της παρούσας και τα άρθρα 102 και 103 του ν. 4412/2016,

δ) η οποία είναι εναλλακτική προσφορά,

ε) η οποία υποβάλλεται από έναν προσφέροντα που έχει υποβάλει δύο ή περισσότερες προσφορές. Ο περιορισμός αυτός ισχύει, υπό τους όρους της παραγράφου 2.2.3.4 περ. γ' της παρούσας (περ. γ' της παρ. 4 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016) και στην περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων με κοινά μέλη, καθώς και στην περίπτωση οικονομικών φορέων που συμμετέχουν είτε αυτοτελώς είτε ως μέλη ενώσεων.

στ) η οποία είναι υπό αίρεση,

ζ) η οποία θέτει όρο αναπροσαρμογής,

η) για την οποία ο προσφέρων δεν παρέσχε, εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση σε αυτόν σχετικής πρόσκλησης της αναθέτουσας αρχής, εξηγήσεις αναφορικά με την τιμή ή το κόστος που προτείνει σε αυτήν, στην περίπτωση που η προσφορά του φαίνεται ασυνήθιστα χαμηλή σε σχέση με τις υπηρεσίες, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 88 του ν. 4412/2016,

θ) εφόσον διαπιστωθεί ότι είναι ασυνήθιστα χαμηλή διότι δε συμμορφώνεται με τις ισχύουσες υποχρεώσεις της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016,

ι) η οποία παρουσιάζει αποκλίσεις ως προς τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της σύμβασης που έχουν ρητώς καθοριστεί, επί ποινή αποκλεισμού, στην παρούσα διακήρυξη,

ια) η οποία παρουσιάζει ελλείψεις ως προς τα δικαιολογητικά που ζητούνται από τα έγγραφα της παρούσας Διακήρυξης, εφόσον αυτές δεν θεραπευτούν από τον προσφέροντα με την υποβολή ή τη συμπλήρωσή τους, εντός της προκαθορισμένης προθεσμίας, σύμφωνα με τα άρθρα 102 και 103 του ν. 4412/2016,

ιβ) εάν από τα δικαιολογητικά του άρθρου 103 του ν. 4412/2016, που προσκομίζονται από τον προσωρινό ανάδοχο, δεν αποδεικνύεται η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας ή η πλήρωση μιας ή περισσότερων από τις απαιτήσεις των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής, σύμφωνα με τις παραγράφους 2.2.4. επ., περί κριτηρίων επιλογής,

ιγ) εάν κατά τον έλεγχο των ως άνω δικαιολογητικών του άρθρου 103 του ν.4412/2016, διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν, σύμφωνα με το άρθρο 79 του ν. 4412/2016, είναι εκ προθέσεως απατηλά, ή ότι έχουν υποβληθεί πλαστά αποδεικτικά στοιχεία.

3. ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

3.1 Αποσφράγιση και αξιολόγηση προσφορών

3.1.1 Ηλεκτρονική αποσφράγιση προσφορών

Το πιστοποιημένο στο ΕΣΗΔΗΣ, για την αποσφράγιση των προσφορών, αρμόδιο όργανο της Αναθέτουσας Αρχής, ήτοι η επιτροπή διενέργειας/επιτροπή αξιολόγησης, **εφεξής Επιτροπή Διαγωνισμού**, προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας ηλεκτρονικής αποσφράγισης των φακέλων των προσφορών, κατά το άρθρο 100 του ν. 4412/2016, ακολουθώντας τα εξής στάδια:

- Ηλεκτρονική Αποσφράγιση του (υπό)φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής-Τεχνική Προσφορά», την **15-12-2025** και ώρα **11:00 π.μ.**
- Ηλεκτρονική Αποσφράγιση του (υπό)φακέλου «Οικονομική Προσφορά», κατά την ημερομηνία και ώρα που θα ορίσει η αναθέτουσα αρχή.

Στο στάδιο αυτό τα στοιχεία των προσφορών που αποσφραγίζονται είναι προσβάσιμα μόνο στα μέλη της Επιτροπής Διαγωνισμού και την Αναθέτουσα Αρχή.

3.1.2 Αξιολόγηση προσφορών

3.1.2.1 Μετά την κατά περίπτωση ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών η αναθέτουσα αρχή προβαίνει στην αξιολόγηση αυτών, μέσω των αρμόδιων πιστοποιημένων στο ΕΣΗΔΗΣ οργάνων της, εφαρμοζόμενων κατά τα λοιπά των κειμένων διατάξεων.

Η αναθέτουσα αρχή, τηρώντας τις αρχές της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας, ζητεί από τους προσφέροντες οικονομικούς φορείς, όταν οι πληροφορίες ή η τεκμηρίωση που πρέπει να υποβάλλονται είναι ή εμφανίζονται ελλιπείς ή λανθασμένες, συμπεριλαμβανομένων εκείνων στο ΕΕΕΣ, ή όταν λείπουν συγκεκριμένα έγγραφα, να υποβάλλουν, να συμπληρώνουν, να αποσαφηνίζουν ή να ολοκληρώνουν τις σχετικές πληροφορίες ή τεκμηρίωση, εντός προθεσμίας όχι μικρότερης των δέκα (10) ημερών και όχι μεγαλύτερης των είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης σε αυτούς της σχετικής πρόσκλησης. Η συμπλήρωση ή η αποσαφήνιση ζητείται και γίνεται αποδεκτή υπό την προϋπόθεση ότι δεν τροποποιείται η προσφορά του οικονομικού φορέα και ότι αφορά σε στοιχεία ή δεδομένα, των οποίων είναι αντικειμενικά εξακριβώσιμος ο προγενέστερος χαρακτήρας σε σχέση με το πέρας της καταληκτικής προθεσμίας παραλαβής προσφορών. Τα ανωτέρω ισχύουν κατ' αναλογίαν και για τυχόν ελλείπουσες δηλώσεις, υπό την προϋπόθεση ότι βεβαιώνουν γεγονότα αντικειμενικώς εξακριβώσιμα.

Επισημαίνεται ότι οι διευκρινίσεις/ συμπληρώσεις, κατ'εφαρμογή της παρούσας παραγράφου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 102 του ν.4412/2016, ζητούνται από την αρμόδια Επιτροπή Αξιολόγησης των Προσφορών (Επιτροπή Διαγωνισμού), μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία»:

- είτε από την Επιτροπή, μέσω του πιστοποιημένου χρήστη της παρούσας ηλεκτρονικής διαδικασίας (χειριστή του διαγωνισμού), χωρίς τη σύνταξη διακριτού εγγράφου
- είτε, με αποστολή διακριτού εγγράφου της Επιτροπής, μέσω του πιστοποιημένου χρήστη της παρούσας ηλεκτρονικής διαδικασίας (χειριστή του διαγωνισμού), χωρίς, στην περίπτωση αυτή, να απαιτείται περαιτέρω έγκρισή του από το αποφαινόμενο όργανο.

Σημειώνεται ότι, όσο διαρκεί η διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών και μέχρι την αποστολή των σχετικών πρακτικών της Επιτροπής στον χειριστή του διαγωνισμού, προς έκδοση των οικείων αποφάσεων, οι διευκρινίσεις ζητούνται από την Επιτροπή και δεν υπόκεινται σε προηγούμενη έγκριση του αποφαινόμενου οργάνου.

Σε κάθε περίπτωση, μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας αξιολόγησης εκ μέρους της Επιτροπής και τη διαβίβαση των σχετικών πρακτικών προς το αποφαινόμενο όργανο, το τελευταίο δύναται, κατά την κρίση του, να ζητεί διευκρινίσεις από τους προσφέροντες για στοιχεία των προσφορών, για τα οποία δεν ζητήθηκαν, είτε ακόμη και για στοιχεία, για τα οποία έχει ήδη γνωμοδοτήσει σχετικώς η Επιτροπή.

Το αποφαινόμενο όργανο διατηρεί το δικαίωμα να αναπέμψει στην Επιτροπή προς εξέταση και περαιτέρω διευκρινίσεις οποιοδήποτε ζήτημα χρήζει, κατά την κρίση του, διευκρινίσεων/ συμπληρώσεων.

Τα ανωτέρω ισχύουν και ως προς τα αιτήματα παροχής διευκρινίσεων-συμπληρώσεων, σε περιπτώσεις ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών, καθώς και στο στάδιο της υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης του προσωρινού αναδόχου.

Ειδικότερα :

α) Η Επιτροπή Διαγωνισμού εξετάζει αρχικά την υποβολή της εγγύησης συμμετοχής, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 72. Σε περίπτωση παράλειψης υποβολής, είτε της εγγύησης συμμετοχής ηλεκτρονικής έκδοσης, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, είτε του πρωτοτύπου της έντυπης εγγύησης συμμετοχής, μέχρι την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης, η Επιτροπή Διαγωνισμού συντάσσει πρακτικό, με το οποίο εισηγείται την απόρριψη της προσφοράς ως απαράδεκτης. Στη συνέχεια εκδίδεται από την αναθέτουσα αρχή απόφαση, με την οποία επικυρώνεται το ανωτέρω πρακτικό. Η απόφαση απόρριψης της προσφοράς του παρόντος εδαφίου εκδίδεται πριν από την έκδοση οποιασδήποτε άλλης απόφασης σχετικά με την αξιολόγηση των προσφορών της οικείας διαδικασίας ανάθεσης σύμβασης και κοινοποιείται σε όλους τους προσφέροντες, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ.

Κατά της εν λόγω απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 3.4 της παρούσας.

Η αναθέτουσα αρχή επικοινωνεί παράλληλα με τους φορείς που φέρονται να έχουν εκδώσει τις εγγυητικές επιστολές, προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους.

β) Μετά την έκδοση της ανωτέρω απόφασης, η Επιτροπή Διαγωνισμού προβαίνει αρχικά στον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής και εν συνεχεία στην αξιολόγηση των τεχνικών προσφορών των προσφερόντων, τα δικαιολογητικά συμμετοχής των οποίων έκρινε πλήρη. Η αξιολόγηση γίνεται σύμφωνα με τους όρους της παρούσας και η διαδικασία αξιολόγησης ολοκληρώνεται με την καταχώριση σε πρακτικό των προσφερόντων, των αποτελεσμάτων του ελέγχου και της αξιολόγησης των δικαιολογητικών συμμετοχής και των τεχνικών προσφορών.

γ) Στη συνέχεια, η Επιτροπή Διαγωνισμού προβαίνει στην αξιολόγηση των οικονομικών προσφορών των προσφερόντων, τα δικαιολογητικά συμμετοχής και η τεχνική προσφορά των οποίων κρίθηκαν αποδεκτά, συντάσσει πρακτικό στο οποίο καταχωρίζονται οι οικονομικές προσφορές κατά σειρά μειοδοσίας και εισηγείται αιτιολογημένα την αποδοχή ή απόρριψή τους, την κατάταξη των προσφορών και την ανάδειξη του προσωρινού αναδόχου.

Εάν οι προσφορές φαίνονται ασυνήθιστα χαμηλές σε σχέση με το αντικείμενο της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή απαιτεί από τους οικονομικούς φορείς, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ, να εξηγήσουν την τιμή ή το κόστος που προτείνουν στην προσφορά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας, κατά ανώτατο όριο είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης. Στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται τα άρθρα 88 και 89 ν. 4412/2016. Εάν τα παρεχόμενα στοιχεία δεν εξηγούν κατά τρόπο ικανοποιητικό το χαμηλό επίπεδο της τιμής ή του κόστους που προτείνεται, η προσφορά απορρίπτεται ως μη κανονική. Σε κάθε περίπτωση η κρίση της Α.Α. σχετικά με τις ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές και την αποδοχή ή όχι των σχετικών εξηγήσεων εκ μέρους των προσφερόντων ενσωματώνεται στην κατωτέρω ενιαία απόφαση.

Στην περίπτωση ισότιμων προσφορών η αναθέτουσα αρχή επιλέγει τον ανάδοχο με κλήρωση μεταξύ των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν ισότιμες προσφορές. Η κλήρωση γίνεται ενώπιον της Επιτροπής του Διαγωνισμού και παρουσία των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν τις ισότιμες προσφορές. Επισημαίνεται, ότι τα αποτελέσματα της κλήρωσης ενσωματώνονται ομοίως στην κατωτέρω ενιαία απόφαση.

Στη συνέχεια, εφόσον το αποφαινόμενο όργανο της αναθέτουσας αρχής εγκρίνει τα ανωτέρω πρακτικά, εκδίδεται απόφαση για τα αποτελέσματα όλων των ως άνω σταδίων («Δικαιολογητικά Συμμετοχής», «Τεχνική Προσφορά» και «Οικονομική Προσφορά») και η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί εγγράφως, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ, τον πρώτο σε

κατάταξη μειοδότη στον οποίον πρόκειται να γίνει η κατακύρωση («προσωρινός ανάδοχος») να υποβάλει τα δικαιολογητικά κατακύρωσης, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 103 και την παράγραφο 3.2 της παρούσας, περί πρόσκλησης για υποβολή δικαιολογητικών. **Η απόφαση έγκρισης των πρακτικών δεν κοινοποιείται στους προσφέροντες, δεν αναρτάται στο ΚΗΜΔΗΣ και στη «ΔΙΑΥΓΕΙΑ» και ενσωματώνεται στην απόφαση κατακύρωσης.**

3.2 Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου - Δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου

Μετά την αξιολόγηση των προσφορών, η αναθέτουσα αρχή αποστέλλει σχετική ηλεκτρονική πρόσκληση στον προσφέροντα, στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση («προσωρινό ανάδοχο»), μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ και τον καλεί να υποβάλει, εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σε αυτόν, τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης και τα πρωτότυπα ή αντίγραφα όλων των δικαιολογητικών που περιγράφονται στην παράγραφο 2.2.9.2. της παρούσας Διακήρυξης, ως αποδεικτικά στοιχεία για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της Διακήρυξης, καθώς και για την πλήρωση των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής των παραγράφων 2.2.4 - 2.2.8 αυτής.

Ειδικότερα, το σύνολο των στοιχείων και δικαιολογητικών της ως άνω παραγράφου αποστέλλονται από τον προσωρινό ανάδοχο σε μορφή ηλεκτρονικών αρχείων με μορφότυπο PDF, σύμφωνα με τα ειδικώς οριζόμενα στην παράγραφο 2.4.2.5 της παρούσας.

Εντός της προθεσμίας υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης και το αργότερο έως την τρίτη εργάσιμη ημέρα από την καταληκτική ημερομηνία ηλεκτρονικής υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης, προσκομίζονται, με ευθύνη του οικονομικού φορέα, στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε κλειστό φάκελο, στον οποίο αναγράφεται ο αποστολέας, τα στοιχεία του Διαγωνισμού και ως παραλήπτης η Επιτροπή Διαγωνισμού, τα στοιχεία και δικαιολογητικά, τα οποία απαιτείται να προσκομιστούν σε έντυπη μορφή (ως πρωτότυπα ή ακριβή αντίγραφα), σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις της ως άνω παραγράφου 2.4.2.5.

Αν δεν προσκομιστούν τα παραπάνω δικαιολογητικά ή υπάρχουν ελλείψεις σε αυτά που υποβλήθηκαν, η αναθέτουσα αρχή καλεί τον προσωρινό ανάδοχο να προσκομίσει τα ελλείποντα δικαιολογητικά ή να συμπληρώσει τα ήδη υποβληθέντα ή να παράσχει διευκρινίσεις, κατά το άρθρο 102 του ν. 4412/2016, εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης σε αυτόν.

Ο προσωρινός ανάδοχος δύναται να υποβάλει προς την αναθέτουσα αρχή, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ, αίτημα για παράταση της ως άνω προθεσμίας, συνοδευόμενο από αποδεικτικά έγγραφα περί αίτησης χορήγησης δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου. Στην περίπτωση αυτή η αναθέτουσα αρχή παρατείνει την προθεσμία υποβολής τους, για όσο χρόνο απαιτηθεί για τη χορήγησή τους από τις αρμόδιες δημόσιες αρχές. Ο προσωρινός ανάδοχος μπορεί να αξιοποιεί τη δυνατότητα αυτή τόσο εντός της αρχικής προθεσμίας για την υποβολή δικαιολογητικών, όσο και εντός της προθεσμίας για την προσκόμιση ελλειπόντων ή τη συμπλήρωση ήδη υποβληθέντων δικαιολογητικών, κατά την έννοια του άρθρου 102 του ν. 4412/2016, όπως προβλέπεται ανωτέρω. Η παρούσα ρύθμιση εφαρμόζεται αναλόγως και όταν η αναθέτουσα αρχή ζητήσει την προσκόμιση των δικαιολογητικών κατά τη διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής και πριν από το στάδιο κατακύρωσης, κατ' εφαρμογή της διάταξης του πρώτου εδαφίου της παρ. 5 του άρθρου 79 του ν. 4412/2016, τηρουμένων των αρχών της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας.

Απορρίπτεται η προσφορά του προσωρινού αναδόχου, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγύηση συμμετοχής του και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, τηρουμένης της ανωτέρω διαδικασίας, εάν:

ι) κατά τον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν με το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) είναι εκ προθέσεως απατηλά, ή έχουν υποβληθεί πλαστά αποδεικτικά στοιχεία, ή

ii) δεν υποβληθούν στο προκαθορισμένο χρονικό διάστημα τα απαιτούμενα πρωτότυπα ή αντίγραφα των παραπάνω δικαιολογητικών, ή

iii) από τα δικαιολογητικά που προσκομίστηκαν νομίμως και εμπροθέσμως, δεν αποδεικνύεται η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.3 (λόγοι αποκλεισμού) ή η πλήρωση μιας ή περισσότερων από τις απαιτήσεις των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής, σύμφωνα με τις παραγράφους 2.2.4 έως 2.2.8 (κριτήρια ποιοτικής επιλογής) της παρούσας,

Σε περίπτωση έγκαιρης και προσήκουσας ενημέρωσης της αναθέτουσας αρχής για μεταβολές στις προϋποθέσεις, τις οποίες ο προσωρινός ανάδοχος είχε δηλώσει με το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) ότι πληροί, οι οποίες (μεταβολές) είτε επήλθαν, είτε έλαβε γνώση αυτών μετά τη δήλωση και μέχρι την ημέρα της σύναψης της σύμβασης (οψιγενείς μεταβολές), δεν καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγύηση συμμετοχής του.

Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν υποβάλει αληθή ή ακριβή δήλωση ή δεν προσκομίσει ένα ή περισσότερα από τα απαιτούμενα έγγραφα και δικαιολογητικά ή δεν αποδείξει ότι: α) δεν βρίσκεται σε μία από τις καταστάσεις της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας Διακήρυξης και β) πληροί τα σχετικά κριτήρια ποιοτικής επιλογής τα οποία έχουν καθοριστεί σύμφωνα με τις παραγράφους 2.2.4 -2.2.8 της παρούσας Διακήρυξης, η διαδικασία ματαιώνεται.

Η διαδικασία ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρακτικού από την Επιτροπή του Διαγωνισμού, στο οποίο αναγράφεται η τυχόν συμπλήρωση δικαιολογητικών σύμφωνα με όσα ορίζονται ανωτέρω (παράγραφος 3.1.2.1.) και τη διαβίβασή του στο αποφαινόμενο όργανο της αναθέτουσας αρχής για τη λήψη απόφασης είτε για την κατακύρωση της σύμβασης είτε για τη ματαίωση της διαδικασίας.

3.3 Κατακύρωση - σύναψη σύμβασης

3.3.1. Τα αποτελέσματα του ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών κατακύρωσης και της εισήγησης της Επιτροπής επικυρώνονται με την απόφαση κατακύρωσης, στην οποία ενσωματώνεται η απόφαση έγκρισης των πρακτικών των περ. α & β της παρ. 2 του άρθρου 100 του ν. 4412/2016 (περί αξιολόγησης των δικαιολογητικών συμμετοχής, της τεχνικής και της οικονομικής προσφοράς).

Η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», του διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ, σε όλους τους οικονομικούς φορείς που έλαβαν μέρος στη διαδικασία ανάθεσης, εκτός από όσους αποκλείστηκαν οριστικά δυνάμει της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, την απόφαση κατακύρωσης, στην οποία αναφέρονται υποχρεωτικά οι προθεσμίες για την αναστολή της σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με τα άρθρα 360 έως 372 του ν. 4412/2016, μαζί με αντίγραφο όλων των πρακτικών της διαδικασίας ελέγχου και αξιολόγησης των προσφορών, επιπλέον δε, αναρτά τα δικαιολογητικά του προσωρινού αναδόχου στα «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού». Μετά την έκδοση και κοινοποίηση της απόφασης κατακύρωσης, οι προσφέροντες λαμβάνουν γνώση των λοιπών συμμετασχόντων στη διαδικασία και των στοιχείων που υποβλήθηκαν από αυτούς, με ενέργειες της αναθέτουσας αρχής. Κατά της απόφασης κατακύρωσης χωρεί προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΕΑΔΗΣΥ, σύμφωνα με την παράγραφο 3.4 της παρούσας. Δεν επιτρέπεται η άσκηση άλλης διοικητικής προσφυγής κατά της ανωτέρω απόφασης.

3.3.2. Η απόφαση κατακύρωσης καθίσταται οριστική, εφόσον συντρέξουν οι ακόλουθες προϋποθέσεις σωρευτικά:

- α) κοινοποιηθεί η απόφαση κατακύρωσης σε όλους τους οικονομικούς φορείς που δεν έχουν αποκλειστεί οριστικά,
- β) παρέλθει άπρακτη η προθεσμία άσκησης προδικαστικής προσφυγής ή σε περίπτωση άσκησης, παρέλθει άπρακτη η προθεσμία άσκησης αίτησης αναστολής και ακύρωσης κατά της απόφασης της ΕΑΔΗΣΥ και σε περίπτωση άσκησης αίτησης αναστολής και ακύρωσης κατά της απόφασης της ΕΑΔΗΣΥ, εκδοθεί απόφαση επ' αυτής, με την επιφύλαξη της χορήγησης προσωρινής διαταγής, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο τελευταίο εδάφιο της παρ. 4 του άρθρου 372 του ν. 4412/2016,
- γ) ολοκληρωθεί επιτυχώς ο προσυμβατικός έλεγχος από το Ελεγκτικό Συνέδριο, σύμφωνα με τα άρθρα 324 έως 327 του ν. 4700/2020, εφόσον απαιτείται, και

δ) ο προσωρινός ανάδοχος έχει υποβάλει έπειτα από σχετική πρόσκληση, υπεύθυνη δήλωση, που υπογράφεται σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 79Α του ν. 4412/2016, στην οποία δηλώνεται ότι δεν έχουν επέλθει στο πρόσωπό του οψιγενείς μεταβολές κατά την έννοια του άρθρου 104 του ν. 4412/2016. Η υπεύθυνη δήλωση ελέγχεται από την αναθέτουσα αρχή και μνημονεύεται στο συμφωνητικό. Εφόσον δηλωθούν οψιγενείς μεταβολές, η δήλωση ελέγχεται από την Επιτροπή Διαγωνισμού, η οποία εισηγείται προς το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο.

Μετά την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης, η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον ανάδοχο, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», να προσέλθει για υπογραφή του συμφωνητικού, θέτοντάς του προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής ειδικής πρόσκλησης. Η σύμβαση θεωρείται συναφθείσα με την κοινοποίηση της πρόσκλησης του προηγούμενου εδαφίου στον ανάδοχο.

Πριν την υπογραφή του ΤΜΗΜΑΤΟΣ 1 της προκηρυσσόμενης Σύμβασης και την ανάληψη από τον Ανάδοχο και μετά την κατακύρωση σε αυτόν του αποτελέσματος του Διαγωνισμού, είναι απαραίτητο, να υποβληθεί ασφαλιστήριο συμβόλαιο για ατυχήματα ή ζημιές του αναδόχου, του προσωπικού του ή τρίτων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο στην περ. 15 του κεφ. 11 της υπ' αριθ. 13/2025 Τεχνικής Έκθεσης του Παραρτήματος Ι της παρούσας.

Στην περίπτωση που ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει το ως άνω συμφωνητικό μέσα στην ταχθείσα προθεσμία, με την επιφύλαξη αντικειμενικών λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται έκπτωτος, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγύηση συμμετοχής του και ακολουθείται η ίδια, ως άνω διαδικασία, για τον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται σύμφωνα με την παράγραφο 3.5 της παρούσας Διακήρυξης. Στην περίπτωση αυτή η αναθέτουσα αρχή, πέραν της κατάπτωσης της εγγύησης συμμετοχής, μπορεί να ζητήσει αποζημίωση, ιδίως δυνάμει των άρθρων 197 και 198 του ΑΚ.

Εάν η αναθέτουσα αρχή δεν απευθύνει την ειδική πρόσκληση για την υπογραφή του συμφωνητικού εντός χρονικού διαστήματος εξήντα (60) ημερών από την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης, με την επιφύλαξη της ύπαρξης επιτακτικού λόγου δημοσίου συμφέροντος ή αντικειμενικών λόγων ανωτέρας βίας, ο ανάδοχος δικαιούται να απέχει από την υπογραφή του συμφωνητικού, χωρίς να εκπέσει η εγγύηση συμμετοχής του, καθώς και να ζητήσει αποζημίωση, ιδίως δυνάμει των άρθρων 197 και 198 του ΑΚ.

3.4 Προδικαστικές Προσφυγές - Προσωρινή και Οριστική Δικαστική Προστασία

Α. Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ευρωπαϊκής ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ), σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 346 επ. του ν. 4412/2016 και 1 επ. του π.δ/τος 39/2017, ασκώντας προδικαστική προσφυγή κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του.

Σε περίπτωση προσβολής πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι:

- (α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή
- (β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως
- (γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ.

Σε περίπτωση παράλειψης που αποδίδεται στην αναθέτουσα αρχή, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης.

Οι προθεσμίες άσκησης των προδικαστικών προσφυγών και των παρεμβάσεων αρχίζουν την επομένη της ημέρας της προαναφερθείσας κατά περίπτωση κοινοποίησης ή γνώσης και λήγουν όταν περάσει ολόκληρη η τελευταία ημέρα και ώρα 23:59:59 και, αν αυτή είναι εξαιρετέα ή Σάββατο, όταν περάσει ολόκληρη η επόμενη εργάσιμη ημέρα και ώρα 23:59:59.

Η προδικαστική προσφυγή συντάσσεται υποχρεωτικά με τη χρήση του τυποποιημένου εντύπου του Παραρτήματος Ι του π.δ/τος 39/2017 και κατατίθεται ηλεκτρονικά μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» στην ηλεκτρονική περιοχή του συγκεκριμένου διαγωνισμού, επιλέγοντας την ένδειξη «Προδικαστική Προσφυγή» σύμφωνα με το άρθρο 18 της Κ.Υ.Α. Προμήθειες και Υπηρεσίες.

Για το παραδεκτό της άσκησης της προδικαστικής προσφυγής κατατίθεται από τον προσφεύγοντα παράβολο υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 363 του ν. 4412/2016. Η επιστροφή του παραβόλου στον προσφεύγοντα γίνεται: α) σε περίπτωση ολικής ή μερικής αποδοχής της προσφυγής του, β) όταν η αναθέτουσα αρχή ανακαλεί την προσβαλλόμενη πράξη ή προβαίνει στην οφειλόμενη ενέργεια πριν από την έκδοση της απόφασης της ΕΑΔΗΣΥ επί της προσφυγής, γ) σε περίπτωση παραίτησης του προσφεύγοντος από την προσφυγή του έως και δέκα (10) ημέρες από την κατάθεση της προσφυγής.

Η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής και η άσκησή της κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης, επί ποινή ακυρότητας, η οποία διαπιστώνεται με απόφαση της ΕΑΔΗΣΥ μετά από άσκηση προδικαστικής προσφυγής, σύμφωνα με τα άρθρα 368 του ν. 4412/2016 και 20 του π.δ/τος 39/2017. Όμως, μόνη η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής δεν κωλύει την πρόοδο της διαγωνιστικής διαδικασίας, υπό την επιφύλαξη χορήγησης από το Κλιμάκιο μέτρων προσωρινής προστασίας, σύμφωνα με το άρθρο 366 παρ. 1-2 του ν. 4412/2016 και 15 παρ. 1-4 του π.δ/τος 39/2017.

Η προηγούμενη παράγραφος δεν εφαρμόζεται στην περίπτωση που, κατά τη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, υποβληθεί μόνο μία (1) προσφορά.

Μετά την, κατά τα ως άνω, ηλεκτρονική κατάθεση της προδικαστικής προσφυγής η αναθέτουσα αρχή, μέσω της λειτουργίας «Επικοινωνία»:

α) Κοινοποιεί την προσφυγή το αργότερο έως την επόμενη εργάσιμη ημέρα από την κατάθεσή της σε κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο, ο οποίος μπορεί να θίγεται από την αποδοχή της, προκειμένου να ασκήσει το προβλεπόμενο από τα άρθρα 362 παρ. 3 και 7 του π.δ/τος 39/2017 δικαίωμα παρέμβασής του στη διαδικασία εξέτασης της προσφυγής, για τη διατήρηση της ισχύος της προσβαλλόμενης πράξης, προσκομίζοντας όλα τα κρίσιμα έγγραφα που έχει στη διάθεσή του.

β) Διαβιβάζει στην ΕΑΔΗΣΥ, το αργότερο εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την ημέρα κατάθεσης, τον πλήρη φάκελο της υπόθεσης, τα αποδεικτικά κοινοποίησης στους ενδιαφερόμενους τρίτους, αλλά και την Έκθεση Απόψεων της επί της προσφυγής. Στην Έκθεση Απόψεων η αναθέτουσα αρχή μπορεί να παραθέσει αρχική ή συμπληρωματική αιτιολογία για την υποστήριξη της προσβαλλόμενης με την προδικαστική προσφυγή πράξης.

γ) Κοινοποιεί σε όλα τα μέρη την Έκθεση Απόψεων, τις Παρεμβάσεις και τα σχετικά έγγραφα που τυχόν τη συνοδεύουν, μέσω του ηλεκτρονικού τόπου του διαγωνισμού το αργότερο έως την επόμενη εργάσιμη ημέρα από την κατάθεσή τους.

δ) Συμπληρωματικά υπομνήματα κατατίθενται από οποιοδήποτε από τα μέρη, μέσω της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ, το αργότερο εντός πέντε (5) ημερών από την κοινοποίηση των απόψεων της αναθέτουσας αρχής.

Η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής αποτελεί προϋπόθεση για την άσκηση των ένδικων βοηθημάτων της αίτησης αναστολής και αίτησης ακύρωσης του άρθρου 372 του ν. 4412/2016 κατά των εκτελεστών πράξεων ή παραλείψεων της αναθέτουσας αρχής.

Β. Όποιος έχει έννομο συμφέρον μπορεί να ζητήσει, με το ίδιο δικόγραφο, εφαρμοζόμενων αναλογικά των διατάξεων του π.δ/τος 18/1989, την αναστολή εκτέλεσης της απόφασης της ΕΑΔΗΣΥ και την ακύρωσή της

ενώπιον του αρμόδιου Διοικητικού Δικαστηρίου (Διοικητικό Εφετείο Αθηνών). Το αυτό ισχύει και σε περίπτωση σιωπηρής απόρριψης της προδικαστικής προσφυγής από την ΕΑΔΗΣΥ. Δικαίωμα άσκησης του ως άνω ένδικου βοηθήματος έχει και η αναθέτουσα αρχή, αν η ΕΑΔΗΣΥ κάνει δεκτή την προδικαστική προσφυγή, αλλά και αυτός τού οποίου έχει γίνει εν μέρει δεκτή η προδικαστική προσφυγή.

Με την απόφαση της ΕΑΔΗΣΥ λογίζονται ως συμπροσβαλλόμενες και όλες οι συναφείς προς την ανωτέρω απόφαση πράξεις ή παραλείψεις της αναθέτουσας αρχής, εφόσον έχουν εκδοθεί ή συντελεστεί αντιστοίχως έως τη συζήτηση της ως άνω αίτησης στο Δικαστήριο.

Η αίτηση αναστολής και ακύρωσης περιλαμβάνει μόνο αιτιάσεις που είχαν προταθεί με την προδικαστική προσφυγή ή αφορούν στη διαδικασία ενώπιον της ΕΑΔΗΣΥ ή το περιεχόμενο των αποφάσεών της. Η αναθέτουσα αρχή, εφόσον ασκήσει την αίτηση της παρ. 1 του άρθρου 372 του ν. 4412/2016, μπορεί να προβάλει και οψιγενείς ισχυρισμούς αναφορικά με τους επιτακτικούς λόγους δημοσίου συμφέροντος, οι οποίοι καθιστούν αναγκαία την άμεση ανάθεση της σύμβασης.

Η ως άνω αίτηση κατατίθεται στο αρμόδιο Δικαστήριο μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση ή την πλήρη γνώση της απόφασης ή από την παρέλευση της προθεσμίας για την έκδοση της απόφασης επί της προδικαστικής προσφυγής, ενώ η δικάσιμος για την εκδίκαση της αίτησης ακύρωσης δεν πρέπει να απέχει πέραν των εξήντα (60) ημερών από την κατάθεση του δικογράφου.

Αντίγραφο της αίτησης με κλήση κοινοποιείται με τη φροντίδα του αιτούντος στην ΕΑΔΗΣΥ, την αναθέτουσα αρχή, αν δεν έχει ασκήσει αυτή την αίτηση, και προς κάθε τρίτο ενδιαφερόμενο, την κλήτευση του οποίου διατάσσει με πράξη του ο Πρόεδρος ή ο προεδρεύων του αρμόδιου Δικαστηρίου ή Τμήματος έως την επόμενη ημέρα από την κατάθεση της αίτησης. Ο αιτών υποχρεούται, επί ποινή απαραδέκτου του ένδικου βοηθήματος, να προβεί στις παραπάνω κοινοποιήσεις εντός αποκλειστικής προθεσμίας δύο (2) ημερών από την έκδοση και την παραλαβή της ως άνω πράξης του Δικαστηρίου. Εντός αποκλειστικής προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την ως άνω κοινοποίηση της αίτησης κατατίθεται η παρέμβαση και διαβιβάζονται ο φάκελος και οι απόψεις των παθητικώς νομιμοποιούμενων. Εντός της ίδιας προθεσμίας κατατίθενται στο Δικαστήριο και τα στοιχεία που υποστηρίζουν τους ισχυρισμούς των διαδίκων.

Επιπρόσθετα, η παρέμβαση κοινοποιείται με επιμέλεια του παρεμβαίνοντος στα λοιπά μέρη της δίκης εντός δύο (2) ημερών από την κατάθεσή της, αλλιώς λογίζεται ως απaráδεκτη. Το διατακτικό της δικαστικής απόφασης εκδίδεται εντός δεκαπέντε (15) ημερών από τη συζήτηση της αίτησης ή από την προθεσμία για την υποβολή υπομνημάτων.

Η προθεσμία για την άσκηση και η άσκηση της αίτησης ενώπιον του αρμόδιου Δικαστηρίου κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης μέχρι την έκδοση της οριστικής δικαστικής απόφασης, εκτός εάν με προσωρινή διαταγή ο αρμόδιος δικαστής αποφανθεί διαφορετικά. Επίσης, η προθεσμία για την άσκηση και η άσκηση της αίτησης κωλύουν την πρόοδο της διαδικασίας ανάθεσης για χρονικό διάστημα δεκαπέντε (15) ημερών από την άσκηση της αίτησης, εκτός εάν με την προσωρινή διαταγή ο αρμόδιος δικαστής αποφανθεί διαφορετικά. Για την άσκηση της αίτησης κατατίθεται παράβολο, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 372 παρ. 5 του ν. 4412/2016.

Αν ο ενδιαφερόμενος δεν αιτήθηκε ή αιτήθηκε ανεπιτυχώς την αναστολή και η σύμβαση υπογράφηκε και η εκτέλεσή της ολοκληρώθηκε πριν από τη συζήτηση της αίτησης, εφαρμόζεται αναλόγως η παρ. 2 του άρθρου 32 του π.δ/τος 18/1989.

Αν το Δικαστήριο ακυρώσει πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής μετά τη σύναψη της σύμβασης, το κύρος της τελευταίας δεν θίγεται, εκτός αν πριν από τη σύναψη αυτής είχε ανασταλεί η διαδικασία σύναψης της σύμβασης. Στην περίπτωση που η σύμβαση δεν είναι άκυρη, ο ενδιαφερόμενος δικαιούται να αξιώσει αποζημίωση, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 373 του ν. 4412/2016.

Με την επιφύλαξη των διατάξεων του ν. 4412/2016, για την εκδίκαση των διαφορών του παρόντος άρθρου εφαρμόζονται οι διατάξεις του π.δ/τος 18/1989.

3.5 Ματαίωση Διαδικασίας

Η αναθέτουσα αρχή ματαιώνει ή δύναται να ματαιώσει εν όλω ή εν μέρει, αιτιολογημένα, τη διαδικασία ανάθεσης, για τους λόγους και υπό τους όρους του άρθρου 106 του ν. 4412/2016, μετά από γνώμη της αρμόδιας Επιτροπής του Διαγωνισμού. Επίσης, αν διαπιστωθούν σφάλματα ή παραλείψεις σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας ανάθεσης, μπορεί, μετά από γνώμη της ως άνω Επιτροπής, να ακυρώσει μερικώς τη διαδικασία ή να αναμορφώσει ανάλογα το αποτέλεσμα της ή να αποφασίσει την επανάληψή της από το σημείο που εμφλοχώρησε το σφάλμα ή η παράλειψη.

Ειδικότερα, η αναθέτουσα αρχή ματαιώνει τη διαδικασία σύναψης όταν αυτή αποβεί άγονη είτε λόγω μη υποβολής προσφοράς είτε λόγω απόρριψης όλων των προσφορών, καθώς και στην περίπτωση του δεύτερου εδαφίου της παρ. 7 του άρθρου 105, περί κατακύρωσης και σύναψης σύμβασης.

Επίσης, μπορεί να ματαιώσει τη διαδικασία: α) λόγω παράτυπης διεξαγωγής της διαδικασίας ανάθεσης, εκτός εάν μπορεί να θεραπεύσει το σφάλμα ή την παράλειψη σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 106, β) εάν οι οικονομικές και τεχνικές παράμετροι που σχετίζονται με τη διαδικασία ανάθεσης άλλαξαν ουσιωδώς και η εκτέλεση του συμβατικού αντικείμενου δεν ενδιαφέρει πλέον την αναθέτουσα αρχή ή τον φορέα για τον οποίο προορίζεται το υπό ανάθεση αντικείμενο, γ) εάν λόγω ανωτέρας βίας, δεν είναι δυνατή η κανονική εκτέλεση της σύμβασης, δ) εάν η επιλεγείσα προσφορά κριθεί ως μη συμφέρουσα από οικονομική άποψη, ε) στην περίπτωση των παρ. 3 και 4 του άρθρου 97, περί χρόνου ισχύος προσφορών, στ) για άλλους επιτακτικούς λόγους δημοσίου συμφέροντος, όπως ιδίως, δημόσιας υγείας ή προστασίας του περιβάλλοντος.

4. ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

4.1 Εγγυήσεις (καλής εκτέλεσης, προκαταβολής)

4.1.1 Εγγύηση καλής εκτέλεσης

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 4 του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό **4% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, ή των τμημάτων αυτής**, χωρίς να συμπεριλαμβάνονται τα δικαιώματα προαίρεσης και η οποία κατατίθεται μέχρι και την υπογραφή του συμφωνητικού.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης, προκειμένου να γίνει αποδεκτή, πρέπει να περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα αναφερόμενα στην παρ. 12 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016 στοιχεία, πλην αυτού της περ. η (βλ. την παράγραφο 2.1.5. της παρούσας), και επιπλέον τον τίτλο και τον αριθμό της σχετικής σύμβασης. Το περιεχόμενό της είναι σύμφωνο με το υπόδειγμα που περιλαμβάνεται στο Παράρτημα IV της Διακήρυξης και τα οριζόμενα στο άρθρο 72 του ν. 4412/2016.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση της αναθέτουσας αρχής έναντι του αναδόχου.

Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης κατά την παράγραφο 4.5, η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξίας, ο ανάδοχος οφείλει να καταθέσει μέχρι την υπογραφή της τροποποιημένης σύμβασης συμπληρωματική εγγύηση καλής εκτέλεσης, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί του ποσού της αύξησης της αξίας της σύμβασης.

Η/Οι εγγύηση/εις καλής εκτέλεσης επιστρέφεται/ονται στο σύνολό της/τους μετά την ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του συνόλου του αντικειμένου της σύμβασης.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής στην περίπτωση παραβίασης, από τον ανάδοχο, των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει.

Ο χρόνος ισχύος της εγγύησης καλής εκτέλεσης πρέπει να είναι μεγαλύτερος από το συμβατικό χρόνο παράδοσης, κατά τρεις (3) τουλάχιστον μήνες.

Σε περίπτωση που στο πρωτόκολλο ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις ή υπάρχει εκπρόθεσμη παροχή, η επιστροφή των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης και προκαταβολής γίνεται μετά την αντιμετώπιση, σύμφωνα με όσα προβλέπονται, των παρατηρήσεων και του εκπροθέσμου.

4.1.2 Εγγύηση καλής λειτουργίας

Για την καλή και ομαλή λειτουργία των υπηρεσιών είτε του συνόλου των ΤΜΗΜΑΤΩΝ (ΤΜΗΜΑ 1 και ΤΜΗΜΑ 2) της Σύμβασης είτε για τα επιμέρους ΤΜΗΜΑΤΑ της (ΤΜΗΜΑ 1 ή ΤΜΗΜΑ 2), καθώς και την δωρεάν συντήρηση και αποκατάσταση των εργασιών που θα εκτελεσθούν για κάθε κατασκευαστική ατέλεια ή αστοχία υλικού που θα εκδηλωθεί για δύο (2) έτη από την τελική οριστική παραλαβή του αντικειμένου της Σύμβασης, ή των τμημάτων αυτής, το ύψος της εγγύησης καλής λειτουργίας ορίζεται σε ποσοστό 4% επί της εκτιμώμενης αξίας του συνόλου της Σύμβασης, ή των τμημάτων αυτής, εκτός Φ.Π.Α., αντίστοιχα. Η επιστροφή της ανωτέρω εγγύησης λαμβάνει χώρα μετά από την ολοκλήρωση της περιόδου εγγύησης καλής λειτουργίας.

Ο χρόνος ισχύος της εγγύησης καλής λειτουργίας πρέπει να είναι τουλάχιστον τρεις (3) μήνες μετά την λήξη του χρόνου εγγύησης των δύο (2) ετών από την τελική οριστική παραλαβή του αντικειμένου της Σύμβασης. Το περιεχόμενό της είναι σύμφωνο με το υπόδειγμα που περιλαμβάνεται στο Παράρτημα IV της Διακήρυξης και τα οριζόμενα στο άρθρο 72 του ν. 4412/2016.

4.2 Συμβατικό Πλαίσιο - Εφαρμοστέα Νομοθεσία

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016, οι όροι της παρούσας Διακήρυξης και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

4.3 Όροι εκτέλεσης της σύμβασης

4.3.1 Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α΄.

Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων από τον ανάδοχο και τους υπεργολάβους του ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

4.3.2. Ο ανάδοχος δεσμεύεται ότι:

α) σε όλα τα στάδια που προηγήθηκαν της σύμβασης δεν ενήργησε αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά και ότι θα εξακολουθήσει να μην ενεργεί κατ' αυτόν τον τρόπο κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης,

β) ότι θα δηλώσει αμελλητί στην αναθέτουσα αρχή, αφότου λάβει γνώση, οποιαδήποτε κατάσταση (ακόμη και ενδεχόμενη) σύγκρουσης συμφερόντων (προσωπικών, οικογενειακών, οικονομικών, πολιτικών ή άλλων κοινών συμφερόντων, συμπεριλαμβανομένων και αντικρουόμενων επαγγελματικών συμφερόντων) μεταξύ των νόμιμων ή εξουσιοδοτημένων εκπροσώπων του, καθώς και υπαλλήλων ή συνεργατών τους οποίους απασχολεί στην εκτέλεση της σύμβασης (π.χ. με σύμβαση υπεργολαβίας) και μελών του προσωπικού της αναθέτουσας αρχής που εμπλέκονται καθ' οιονδήποτε τρόπο στη διαδικασία εκτέλεσης της σύμβασης ή/και μπορούν να επηρεάσουν την έκβαση και τις αποφάσεις της αναθέτουσας αρχής περί την εκτέλεσή της, οποτεδήποτε και εάν η κατάσταση αυτή προκύψει κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης.

Οι υποχρεώσεις και οι απαγορεύσεις της ρήτρας αυτής, στην περίπτωση που ο ανάδοχος είναι ένωση, ισχύουν για όλα τα μέλη της ένωσης, καθώς και για τους υπεργολάβους που χρησιμοποιεί. **Στο συμφωνητικό περιλαμβάνεται σχετική δεσμευτική δήλωση τόσο του αναδόχου όσο και των υπεργολάβων του.**

4.4 Υπεργολαβία

4.4.1. Ο ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και ευθύνες λόγω ανάθεσης της εκτέλεσης τμήματος/τμημάτων της σύμβασης σε υπεργολάβους. Η τήρηση των υποχρεώσεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016 από υπεργολάβους δεν αίρει την ευθύνη του κυρίου αναδόχου.

4.4.2. Κατά την υπογραφή της σύμβασης ο κύριος ανάδοχος υποχρεούται να αναφέρει στην αναθέτουσα αρχή το όνομα, τα στοιχεία επικοινωνίας και τους νόμιμους εκπροσώπους των υπεργολάβων του, οι οποίοι συμμετέχουν στην εκτέλεση αυτής, εφόσον είναι γνωστά τη συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Επιπλέον, υποχρεούται να γνωστοποιεί στην αναθέτουσα αρχή κάθε αλλαγή των πληροφοριών αυτών, κατά τη διάρκεια της σύμβασης, καθώς και τις απαιτούμενες πληροφορίες σχετικά με κάθε νέο υπεργολάβο, τον οποίο ο κύριος ανάδοχος χρησιμοποιεί εν συνεχεία στην εν λόγω σύμβαση, προσκομίζοντας τα σχετικά συμφωνητικά/δηλώσεις συνεργασίας. Σε περίπτωση διακοπής της συνεργασίας του αναδόχου με υπεργολάβο/ υπεργολάβους της σύμβασης, αυτός υποχρεούται σε άμεση γνωστοποίηση της διακοπής αυτής στην αναθέτουσα αρχή, οφείλει δε να διασφαλίσει την ομαλή εκτέλεση του τμήματος/ των τμημάτων της σύμβασης είτε από τον ίδιο, είτε από νέο υπεργολάβο τον οποίο θα γνωστοποιήσει στην αναθέτουσα αρχή κατά την ως άνω διαδικασία. Σε περίπτωση που ο ανάδοχος έχει στηριχθεί στις ικανότητες του υπεργολάβου, όσον αφορά τα κριτήρια επιλογής για τον έλεγχο του νέου υπεργολάβου, εφαρμόζονται αναλόγως οι σχετικές διατάξεις της παρούσας.

4.4.3. Η αναθέτουσα αρχή επαληθεύει τη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού για τους υπεργολάβους, όπως αυτοί περιγράφονται στην παράγραφο 2.2.3 και με τα αποδεικτικά μέσα της παραγράφου 2.2.9.2 της παρούσας, εφόσον το(α) τμήμα(τα) της σύμβασης, το(α) οποίο(α) ο ανάδοχος προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, υπερβαίνουν σωρευτικά το ποσοστό του τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης. Επιπλέον, προκειμένου να μην αθετούνται οι υποχρεώσεις της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016, δύναται να επαληθεύσει τους ως άνω λόγους και για τμήμα ή τμήματα της σύμβασης που υπολείπονται του ως άνω ποσοστού.

Όταν από την ως άνω επαλήθευση προκύπτει ότι συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού, απαιτεί την αντικατάστασή του, κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στις παρ. 5 και 6 του άρθρου 131 του ν. 4412/2016.

4.5 Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκεια της

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκεια της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, κατόπιν γνωμοδότησης του αρμόδιου οργάνου της αναθέτουσας αρχής.

Μετά τη λύση της σύμβασης λόγω της έκπτωσης του αναδόχου, σύμφωνα με το άρθρο 203 του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 5.2. της παρούσας, όπως και σε περίπτωση καταγγελίας για τους λόγους της παραγράφου 4.6, πλην αυτού της περ. (α), η αναθέτουσα αρχή δύναται να προσκαλέσει τον επόμενο κατά σειρά κατάταξης οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην παρούσα διαδικασία ανάθεσης της συγκεκριμένης σύμβασης και να του προτείνει να αναλάβει το ανεκτέλεστο τμήμα της σύμβασης, με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις και με τίμημα που δεν θα υπερβαίνει την προσφορά που είχε υποβάλει ο έκπτωτος (ρήτρα υποκατάστασης). Η σύμβαση συνάπτεται, εφόσον εντός της ταχθείσας προθεσμίας περιέλθει στην αναθέτουσα αρχή έγγραφη και ανεπιφύλακτη αποδοχή της πρόσκλησης. Η άπρακτη πάροδος της προθεσμίας θεωρείται ως απόρριψη της πρότασης. Αν ο ανωτέρω δεν δεχθεί την πρόταση σύναψης σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον επόμενο υποψήφιο κατά σειρά κατάταξης, ακολουθώντας κατά τα λοιπά την ίδια διαδικασία.

4.6 Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης

4.6.1. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

α) η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης,

β) κατά τον χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης ο ανάδοχος τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 2.2.3.1 και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης,

γ) η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.

δ) ο ανάδοχος καταδικαστεί αμετάκλητα, κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης, για ένα από τα αδικήματα που αναφέρονται στην παρ. 2.2.3.1 της παρούσας,

ε) ο ανάδοχος πτωχεύσει ή υπαχθεί σε διαδικασία ειδικής εκκαθάρισης ή τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης και δεν τηρεί τους όρους αυτής ή εάν βρεθεί σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση, προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου,

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να μην καταγγείλει τη σύμβαση, υπό την προϋπόθεση ότι ο ανάδοχος που θα βρεθεί σε μία από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην περίπτωση αυτή, αποδεικνύει ότι είναι σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση, λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα μέτρα για τη συνέχιση της επιχειρηματικής του δραστηριότητας,

στ) ο ανάδοχος παραβεί αποδεδειγμένα τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη δέσμευση ακεραιότητας της παρ. 4.3.2. της παρούσας, όπως αναλυτικά περιγράφονται στο συνημμένο στην παρούσα σχέδιο σύμβασης.

5. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

5.1 Τρόπος πληρωμής

5.1.1. Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί με τον πιο κάτω τρόπο:

α) Η αμοιβή θα καταβάλλεται στον Ανάδοχο, μετά από τη σύνταξη πρωτοκόλλων ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής από τις ορισθείσες Επιτροπές Παρακολούθησης και Παραλαβής, σύμφωνα με τα οριζόμενα: α) του κεφ. 18 της υπ' αριθ. 12/2025 Τεχνικής Έκθεσης του Παραρτήματος Ι για το ΤΜΗΜΑ 1 της προκυρυσσόμενης σύμβασης και β) του κεφ. Θ της υπ' αριθ. 13/2025 Τεχνικής Έκθεσης του Παραρτήματος Ι για το ΤΜΗΜΑ 2 της προκυρυσσόμενης σύμβασης.

Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 5 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

5.1.2. Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, καθώς και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παροχή των υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

α) Για τις συμβάσεις αξίας άνω των χιλίων (1.000) ευρώ, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, ανεξαρτήτως της πηγής προέλευσης της χρηματοδότησης, κράτηση ύψους 0,1%, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων.

β) Κράτηση ύψους 0,02% υπέρ της ανάπτυξης και συντήρησης του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016. **Μέχρι την έκδοση της κοινής απόφασης της παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016, η ως άνω κράτηση δεν επιβάλλεται.**

γ) Οποιοδήποτε άλλη κράτηση προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία.

Κατόπιν της κατάργησης των διατάξεων του Π.Δ. της 28ης Ιουλίου 1931 (ΦΕΚ 239/28.07.1931) περί Κωδικοποίησης Διατάξεων περί Τελών Χαρτοσήμου, δια του Ν.5135/2024 περί Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής (ΦΕΚ Α147/16.09.2024), καταργείται από 1.12.2024 η απόδοση χαρτοσήμου σε συναλλαγές στις οποίες επιβαλλόταν Τέλος Χαρτοσήμου επί των κρατήσεων υπέρ ΕΑΔΗΣΥ (Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων).

Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος αξίας 8% για την παροχή υπηρεσιών επί του καθαρού ποσού.

5.1.3. ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΤΙΜΟΛΟΓΗΣΗ

Σύμφωνα με την υπ' αρ. 52445ΕΞ/04-04-2023 ΚΥΑ με θέμα "**Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς**" (Β' 2385/12-04-2023) και διόρθωση σφάλματος στο ΦΕΚ Β' 3061/09-05-2023, προβλέπεται ότι για δαπάνες σε εκτέλεση συμβάσεων των ν.3978/2011, ν.4412/2016 και ν.4413/2016 που συνάπτονται και εκτελούνται από τον/την Δημόσιο Φορέα/Αναθέτουσα αρχή, υποβάλλονται υποχρεωτικά Ηλεκτρονικά Τιμολόγια από τους αντισυμβαλλόμενους οικονομικούς φορείς προς τον/την Δημόσιο Φορέα/Αναθέτουσα αρχή.

Για την υποβολή του ηλεκτρονικού τιμολογίου, ο οικονομικός φορέας οφείλει να συμπληρώσει σωστά τα υποχρεωτικά πεδία όπως ορίζονται στην Κ.Υ.Α. 63446/2-6-2021 του εθνικού μορφότυπου του ηλεκτρονικού τιμολογίου (Αναλυτικές οδηγίες παρέχονται στην Εγκύκλιο οικ. 42465 ΕΞ 2022 - ΑΔΑ: 6ΠΠΨΗ-4Ω1).

Απαραίτητες πληροφορίες του Ηλεκτρονικού Τιμολογίου, πριν την αποστολή του προς τον/την Δημόσιο Φορέα/Αναθέτουσα Αρχή (ΔΦ/ΑΑ), είναι η καταγραφή των κάτωθι: Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού

Τιμολογίου, Στοιχεία Αγοραστή – Αναθέτοντος Φορέα, Στοιχεία Πωλητή - Ανάδοχος, Πεδίο Τύπου Προϋπολογισμού, Πεδία που αφορούν την Δημόσια Σύμβαση, Mydata της ΑΑΔΕ Μ.ΑΡ.Κ (Μοναδικού Αριθμού Καταχώρησης), Κωδικός CPV (Common Procurement Vocabulary) Ταξινόμηση τιμολογούμενων αγαθών ή υπηρεσιών.

Για τους σκοπούς της ηλεκτρονικής τιμολόγησης στις δημόσιες συμβάσεις, δεν μπορεί να θεωρηθεί ότι αποτελούν ηλεκτρονικό τιμολόγιο τα ακόλουθα:

-Απλό αρχείο εικόνας.

-Ένα σκαναρισμένο έγχαρτο τιμολόγιο (σε μορφή πχ.pdf), που αποστέλλεται στον Φορέα μέσω email ή άλλου μέσου.

-Τιμολόγια που εκδίδονται μέσω της εφαρμογής "timologio" της ΑΑΔΕ. Η εφαρμογή αυτή δεν αποτελεί εφαρμογή έκδοσης ΗΤ, αλλά παρέχει τη δυνατότητα στους οικονομικούς φορείς μηχανογραφικής έκδοσης και αυτόματης διαβίβασης τιμολογίων στην πλατφόρμα myData της ΑΑΔΕ. Τα εκδιδόμενα αυτά παραστατικά διατίθενται σε μορφή pdf., ενώ η ευθύνη αποστολής τους στον λήπτη ανήκει στον εκδότη οικονομικό φορέα.

-Κάθε τιμολόγιο που δεν έχει δρομολογηθεί στο Φορέα μέσω του ΚΕΔ (Κέντρο Διαλειτουργικότητας).

5.2 Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις

5.2.1. Ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν:

α) στην περίπτωση της παρ. 7 του άρθρου 105 περί κατακύρωσης και σύναψης σύμβασης,

β) στην περίπτωση που δεν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη σύμβαση ή/και δεν συμμορφωθεί με τις σχετικές γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, εντός του συμφωνημένου χρόνου εκτέλεσης της σύμβασης,

γ) εφόσον δεν παράσχει τις υπηρεσίες ή δεν υποβάλει τα παραδοτέα ή δεν προβεί στην αντικατάστασή τους μέσα στον συμβατικό χρόνο ή στον χρόνο παράτασης που του χορηγήθηκε, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 217 περί διάρκειας της σύμβασης παροχής υπηρεσίας και την παράγραφο 6.2 της παρούσας, με την επιφύλαξη της επόμενης παραγράφου.

Στην περίπτωση συνδρομής λόγου έκπτωσης του αναδόχου από τη σύμβαση κατά την ως άνω περίπτωση (γ), η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί στον ανάδοχο ειδική όχληση, στην οποία μνημονεύει τις διατάξεις του άρθρου 203 του ν. 4412/2016 και περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί ο ανάδοχος, προκειμένου να συμμορφωθεί, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της ανωτέρω όχλησης. Αν η προθεσμία που τάχθηκε με την ειδική όχληση, παρέλθει, χωρίς ο ανάδοχος να συμμορφωθεί, κηρύσσεται έκπτωτος μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας συμμόρφωσης.

Ο ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος για λόγους που ανάγονται σε υπαιτιότητα του φορέα εκτέλεσης της σύμβασης ή αν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από τη σύμβαση επιβάλλονται, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, αθροιστικά οι παρακάτω κυρώσεις:

α) ολική κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης,

β) ΔΕΝ ΙΣΧΥΕΙ

δ) Επιπλέον, σε βάρος του αναδόχου μπορεί να επιβληθεί και προσωρινός αποκλεισμός του από το σύνολο των συμβάσεων προμηθειών ή υπηρεσιών των φορέων που εμπíπτουν στις διατάξεις του ν. 4412/2016, κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 74, περί αποκλεισμού οικονομικού φορέα από δημόσιες συμβάσεις.

5.2.2. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι τη λήξη του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής.

Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:

α) για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα, το οποίο δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

β) για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

γ) οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης και δύνανται να ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, αν οι υπηρεσίες που αφορούν στις ως άνω τμηματικές προθεσμίες παρασχεθούν μέσα στη συνολική της διάρκεια και τις εγκεκριμένες παρατάσεις αυτής και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της σύμβασης έχει εκτελεστεί πλήρως,

Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου.

Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

5.3 Διοικητικές προσφυγές κατά τη διαδικασία εκτέλεσης των συμβάσεων

Ο ανάδοχος μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν εις βάρος του κυρώσεις, δυνάμει των όρων των άρθρων 5.2 (Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις), 6.2. (Διάρκεια σύμβασης), 6.4. (Απόρριψη παραδοτέων – αντικατάσταση), καθώς και κατ' εφαρμογή των συμβατικών όρων, να ασκήσει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον του φορέα που εκτελεί τη σύμβαση, μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία (30) ημερών από την ημερομηνία της κοινοποίησης ή της πλήρους γνώσης της σχετικής απόφασης. Η εμπρόθεσμη άσκηση της προσφυγής αναστέλλει τις επιβληθείσες κυρώσεις. Επί της προσφυγής αποφασίζει το αρμοδίως αποφαινόμενο όργανο, ύστερα από γνωμοδότηση του προβλεπόμενου στο τελευταίο εδάφιο της περίπτωσης δ' της παραγράφου 11 του άρθρου 221 ν.4412/2016 οργάνου, εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την άσκησή της, άλλως θεωρείται ως σιωπηρώς απορριφθείσα. Κατά της απόφασης αυτής δεν χωρεί η άσκηση άλλης οποιασδήποτε φύσης διοικητικής προσφυγής. Αν κατά της απόφασης που επιβάλλει κυρώσεις δεν ασκηθεί εμπρόθεσμα η προσφυγή ή αν αυτή απορριφθεί από το αποφαινόμενο αρμοδίως όργανο, η απόφαση καθίσταται οριστική. Αν ασκηθεί εμπρόθεσμα προσφυγή, αναστέλλονται οι συνέπειες της απόφασης μέχρι αυτή να οριστικοποιηθεί.

5.4 Δικαστική επίλυση διαφορών

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών που προκύπτει από τη σύμβαση που συνάπτεται στο πλαίσιο της παρούσας Διακήρυξης, επιλύεται με την άσκηση προσφυγής ή αγωγής στο Τριμελές Διοικητικό Πρωτοδικείο της Περιφέρειας στην οποία εκτελείται η σύμβαση, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στις παρ. 1 έως και 6 του άρθρου 205Α του ν. 4412/2016. Πριν την άσκηση της προσφυγής στο Διοικητικό Εφετείο τηρείται υποχρεωτικά η ενδικοφανής διαδικασία που προβλέπεται στο άρθρο 205 του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 5.3 της παρούσας, διαφορετικά η προσφυγή απορρίπτεται ως απαράδεκτη. Αν ο ανάδοχος της σύμβασης είναι κοινοπραξία, η προσφυγή ασκείται είτε από την ίδια είτε από όλα τα μέλη της. Δεν απαιτείται η τήρηση ενδικοφανούς διαδικασίας αν ασκείται από τον ενδιαφερόμενο αγωγή, στο δικόγραφο της οποίας δεν σωρεύεται αίτημα ακύρωσης ή τροποποίησης διοικητικής πράξης ή παράλειψης.

6. ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

6.1 Παρακολούθηση της σύμβασης

6.1.1. Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης θα γίνεται από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ15) του Τ.Π. & Δ. και τις αρμόδιες επιτροπές παρακολούθησης και παραλαβής, οι οποίες συγκροτούνται με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής και θα εισηγούνται στο αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο του Τ. Π. & Δανείων για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων και ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικειμένου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης, υπό τους όρους του άρθρου 132 του ν. 4412/2016.

6.1.2. ΔΕΝ ΙΣΧΥΕΙ

6.2 Διάρκεια σύμβασης

6.2.1. Η διάρκεια είτε του συνόλου των ΤΜΗΜΑΤΩΝ (ΤΜΗΜΑ 1 και ΤΜΗΜΑ 2) της Σύμβασης είτε των επιμέρους ΤΜΗΜΑΤΩΝ (ΤΜΗΜΑ 1 ή ΤΜΗΜΑ 2) ορίζεται **σε δύο (2) έτη από την ημερομηνία που ορίζεται σε αυτή.**

6.2.2. Η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής μέχρι το 50% αυτής, ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου. Εάν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, εάν λήξει η παραταθείσα, κατά τα ανωτέρω, διάρκεια, χωρίς να υποβληθούν στην αναθέτουσα αρχή τα παραδοτέα της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος. Εάν οι υπηρεσίες παρασχεθούν, από υπαιτιότητα του αναδόχου, μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι τη λήξη του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016 και το άρθρο 5.2.2 της παρούσας.

6.3 Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης

6.3.1 Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων γίνεται από Επιτροπές παραλαβής που συγκροτούνται, σύμφωνα με την παρ. 3 και την περ. δ' της παραγράφου 11 του άρθρου 221 του ν. 4412/2016, κατά τα αναλυτικώς αναφερόμενα στο Παράρτημα Ι της παρούσας.

6.3.2 Κατά τη διαδικασία παραλαβής διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη σύμβαση, μπορεί δε να καλείται να παραστεί και εκπρόσωπος του αναδόχου. Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας, η επιτροπή παραλαβής: α) είτε παραλαμβάνει τις σχετικές υπηρεσίες ή παραδοτέα, εφόσον καλύπτονται οι απαιτήσεις της σύμβασης χωρίς έγκριση ή απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, β) είτε εισηγείται την παραλαβή με παρατηρήσεις ή την απόρριψη των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων, σύμφωνα με τις παραγράφους 3 και 4. Τα ανωτέρω εφαρμόζονται και σε τμηματικές παραλαβές.

6.3.3 Εάν η επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή τα παραδοτέα δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσει πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, στο οποίο αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης, και γνωμοδοτεί ως προς το εάν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων και συνεπώς εάν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες.

6.3.4 Για την εφαρμογή της προηγούμενης παραγράφου ορίζονται τα ακόλουθα:

α) Στην περίπτωση που διαπιστωθεί, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, ότι δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των οικείων υπηρεσιών ή παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η επιτροπή παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων της

σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση.

β) Εάν, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, διαπιστωθεί ότι επηρεάζεται η καταλληλότητα, απορρίπτονται οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή τα παραδοτέα, με την επιφύλαξη των οριζόμενων στο άρθρο 220.

6.3.5 Εάν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία υποβολής του παραδοτέου από τον οικονομικό φορέα και δεν έχει εκδοθεί πρωτόκολλο παραλαβής της παραγράφου 2 ή πρωτόκολλο με παρατηρήσεις της παραγράφου 3, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεστεί αυτοδίκαια.

6.3.6 Ανεξάρτητα από την, κατά τα ανωτέρω, αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του αναδόχου, πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από τη σύμβαση έλεγχοι από επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, στην οποία δεν μπορεί να συμμετέχουν ο πρόεδρος και τα μέλη της επιτροπής της παραγράφου 6.3.1. Η παραπάνω επιτροπή παραλαβής προβαίνει σε όλες τις διαδικασίες παραλαβής που προβλέπονται από τη σύμβαση και συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα. Οι εγγυητικές επιστολές προκαταβολής και καλής εκτέλεσης δεν επιστρέφονται πριν την ολοκλήρωση όλων των προβλεπόμενων από τη σύμβαση ελέγχων και τη σύνταξη των σχετικών πρωτοκόλλων. Οποιαδήποτε ενέργεια που έγινε από την αρχική επιτροπή παραλαβής, δεν λαμβάνεται υπόψη.

6.4 Απόρριψη παραδοτέων – Αντικατάσταση

Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών ή /και παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής, ύστερα από γνωμοδότηση της επιτροπής παραλαβής, μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των υπηρεσιών ή/και παραδοτέων αυτών με άλλα, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή. Εάν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 25% της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, ο δε ανάδοχος υπόκειται σε ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 5.2.2 της παρούσας, λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης.

Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τις υπηρεσίες ή/και τα παραδοτέα που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει η συνολική διάρκεια, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

6.5 Αναπροσαρμογή τιμής

Δεν προβλέπεται ρήτρα αναπροσαρμογής της τιμής.

6.6 Λοιποί όροι

Η σύμβαση που θα υπογραφεί, σύμφωνα με την παρούσα διακήρυξη, δεν θα δημιουργήσει ουδεμία εργασιακή σχέση με τη μορφή εξαρτημένης εργασίας αορίστου ή ορισμένου χρόνου μεταξύ της αναθέτουσας αρχής και των μελών της ομάδας εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης, για τα οποία την αποκλειστική ευθύνη φέρει απέναντι τους ο ανάδοχος, ως εργοδότης αυτών.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – Αναλυτική Περιγραφή Φυσικού και Οικονομικού Αντικειμένου της Σύμβασης και Υποχρεώσεων

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ αρ. 12/2025

ΘΕΜΑ: Συντήρηση εγκαταστάσεων λεβητοστασίου, έλεγχος και διενέργεια μετρήσεων καυσαερίων των λεβήτων - καυστήρων, συντήρηση του δικτύου φυσικού αερίου και του συστήματος ανίχνευσης φυσικού αερίου του κτιρίου επί της οδού Ακαδημίας 40 στην Αθήνα για δύο (2) έτη, καθώς και προμήθεια υλικών και εκτέλεση εργασιών για αποκαταστάσεις βλαβών των ανωτέρω προαναφερομένων εγκαταστάσεων και μηχανημάτων.

A. Τεχνική περιγραφή και προδιαγραφές συντήρησης και εκτέλεσης εργασιών.

A.1. Συντήρηση εγκαταστάσεων λεβητοστασίου του κτιρίου επί της οδού Ακαδημίας 40 για δύο (2) έτη.

Για την χειμερινή λειτουργία του συστήματος κεντρικής θέρμανσης απαιτείται η τακτική ετήσια συντήρηση των εγκαταστάσεων λεβητοστασίου του κτιρίου επί της οδού Ακαδημίας 40 στην Αθήνα για δύο (2) έτη, η οποία θα εκτελείται **με συχνότητα άπαξ έως τα μέσα του μηνός Οκτωβρίου** κάθε ετήσιας περιόδου της σύμβασης.

A.1. ΚΤΙΡΙΟ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ 40

1. Καθαρισμός φλογοθαλάμου (εστία καύσης) του μαντεμένιου λέβητα ΚΑΖΗΣ (πρώτος κατά τη φορά εισόδου στο χώρο του λεβητοστασίου), μοντέλο MEGASTAR, τύπος MS7, δυναμικότητας περίπου 430.000 kcal/h (500 KW).
2. Καθαρισμός των καμινάδων (δύο τεμάχια): Στη βάση των καμινάδων και στο Δώμα του κτιρίου υπάρχουν θυρίδες καθαρισμού. Επίσης, εφόσον εντοπιστούν τυχόν σημεία με απώλειες καυσαερίων, θα καλυφτούν με πυρόχωμα ή άλλο κατάλληλο μονωτικό-στεγανωτικό υλικό.
3. Καθαρισμός όλων των εξαρτημάτων των δύο καυστήρων αερίου BALTUR, μοντέλο TBG, τύπος 60 PN και αντικατάσταση, αν απαιτείται, τυχόν ελαττωματικών εξαρτημάτων. Θέση σε λειτουργία, έλεγχος λειτουργίας (σύστημα επιτήρησης της φλόγας, σύστημα ελέγχου στεγανότητας, χρόνοι ασφάλειας των αυτομάτων συστημάτων ελέγχου και ασφαλείας, σύστημα ανάφλεξης, ποιότητα της καύσης, συστήματα παρακολούθησης της πίεσης, αυτόματες βαλβίδες ασφαλείας, διάφορες λυχνίες σημάτων κ.α.), έλεγχος των ηλεκτρικών συνδέσεων, ρύθμιση και πραγματοποίηση μετρήσεων καύσης των ανωτέρω καυστήρων αερίου.
4. Τελικός έλεγχος λειτουργίας των δύο λεβήτων-καυστήρων, έλεγχος και σωστή ρύθμιση των θερμοστατών, έλεγχος ανοίγματος του αεραγωγού νωπού αέρα ώστε να συμμορφώνεται με τους ισχύοντες κανονισμούς.

5. Κυκλοφορητές (2 τεμάχια), τύπου WILO TOP-S 50/15 PN6/10: έλεγχος κατά την λειτουργία τους για τη διαπίστωση τυχόν δυσλειτουργιών-βλαβών.
6. Έλεγχος και σχολαστικός καθαρισμός του ανοικτού δοχείου διαστολής, το οποίο βρίσκεται στο Δώμα του κτιρίου καθώς και έλεγχος και αντικατάσταση του φλοτέρ αυτού, αν απαιτείται.
7. Έλεγχος και αντικατάσταση, αν απαιτείται, των τριών (3) αυτόνομων συσκευών STOPCOR παροχής καθοδικής προστασίας με ανόδιο μαγνησίου (2 τεμάχια STOPCOR A7 PLUS και 1 τεμάχιο STOPCOR A5). Αποσύνδεση του καλωδίου που βρίσκεται πάνω στη σωλήνωση έτσι ώστε να σταθεροποιηθεί η τάση, μέτρηση τάσης με πολύμετρο τοποθετώντας το ένα άκρο του οργάνου στο καλώδιο που βρίσκεται στο επάνω μέρος της συσκευής και το δεύτερο άκρο στη βίδα στο πλάι χωρίς να αποσυνδεθεί η γείωση. Εφόσον η ένδειξη είναι από 1 Volt και πάνω σημαίνει ότι η συσκευή λειτουργεί κανονικά, ενώ εφόσον η ένδειξη είναι κάτω από 1 Volt η συσκευή χρειάζεται αντικατάσταση. Ωστόσο μπορούμε να ενισχύσουμε την τάση της συσκευής, διατηρώντας την υγρασία της, προσθέτοντας λίγο νερό.
8. Έλεγχος-ρυθμίσεις θερμαντήρα νερού (boiler), τύπου BUDERUS ST 751 και των λοιπών στοιχείων των κυκλωμάτων του (ασφαλιστικό πιέσεως, δοχείο διαστολής, μειωτή πιέσεως, κυκλοφορητής ζεστού νερού χρήσης, χρονοδιακόπτης) για την πλήρη, κανονική και ασφαλή λειτουργία του.
9. Γενικός καθαρισμός του λεβητοστασίου (εξωτερική επιφάνεια λεβήτων, καυστήρες, καπναγωγοί, σωληνώσεις, boiler, δάπεδο, κανάλια και φρεάτιο δαπέδου).

Ο δεύτερος λέβητας κατά τη φορά εισόδου στο χώρο του λεβητοστασίου, παρουσίαζε βλάβη κατά τη λειτουργία του (διαρροή νερού) στην τελευταία χειμερινή περίοδο. Η εν λόγω διαρροή παρατηρήθηκε στο οπίσθιο στοιχείο του λέβητα, το οποίο δεν επισκευάζεται και απαιτείται να αντικατασταθεί με νέο. Κατόπιν ελέγχου διαπιστώθηκε ότι δεν μπορεί να διατεθεί το εν λόγω στοιχείο από την κατασκευάστρια εταιρία του μαντεμένιου λέβητα ΚΑΖΗΣ καθόσον έχει σταματήσει πλέον η παραγωγή του εν λόγω ανταλλακτικού. Ως εκ τούτου ο Ανάδοχος απαιτείται να υποβάλλει, μετά από λεπτομερή έλεγχο, συμπληρωματική προσφορά προς έγκριση στη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Τ.Π. & Δανείων, η οποία θα είναι αναλυτική για τα υλικά και τις εργασίες που θα απαιτηθούν, για την προμήθεια και αντικατάσταση του ως άνω μαντεμένιου λέβητα ΚΑΖΗΣ με νέο εφάμιλλων και σύγχρονων προδιαγραφών, ο οποίος απαιτείται να συνεργάζεται και να λειτουργεί πλήρως και κανονικά με τον υφιστάμενο καυστήρα αερίου BALTUR, μοντέλου TBG, τύπου 60 PN. Κατόπιν της σχετικής έγκρισης από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Τ.Π. & Δανείων για την καλή εκτέλεση των εν λόγω εργασιών ο Ανάδοχος απαιτείται να καταθέσει εγγυοδοτική παρακαταθήκη ή εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ποσού € 650,00 καθώς επίσης και εγγυοδοτική παρακαταθήκη ή εγγυητική επιστολή καλής λειτουργίας ποσού € 650,00 το αργότερο μέχρι την ημερομηνία οριστικής παραλαβής των εν λόγω εργασιών από την Υπηρεσία, η οποία θα

πρέπει να ισχύει τουλάχιστον επί τρεις (3) μήνες μετά τη λήξη του χρόνου εγγύησης για αυτές χρονικής διάρκειας πέντε (5) ετών.

A.2. Έλεγχος και διενέργεια μετρήσεων καυσαερίων των δύο (2) λεβήτων - καυστήρων του κτιρίου επί της οδού Ακαδημίας 40 για δύο (2) έτη.

Έλεγχος και διενέργεια μετρήσεων καυσαερίων (μέτρηση, ρύθμιση και ανάλυση καυσαερίων και καταγραφή αυτών στο σχετικό βιβλίο του λεβητοστασίου), απαιτείται να εκτελεστούν για δύο (2) έτη, η οποία θα εκτελείται **με συχνότητα μηνιαία από το μήνα Οκτώβριο έως και το μήνα Απρίλιο κάθε ετήσιας περιόδου της σύμβασης**, για κάθε ένα από τους δύο λέβητες – καυστήρες του κτιρίου επί της οδού Ακαδημίας 40, ήτοι: έκδοση φύλλου συντήρησης θεωρημένου από την Διεύθυνση Ελέγχου Ατμοσφαιρικής Ρύπανσης Θορύβου του Υ.ΠΕ.ΚΑ ή το οικείο σωματείο, σύμφωνα με την με αριθ. πρωτ. ΟΙΚ 189533/2011 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 2654/Β/9-11-2011) για κάθε λέβητα–καυστήρα καθώς και αρχειοθέτηση αυτών σε ντοσιέ που θα παραμείνει στην Τεχνική Υπηρεσία του Τ.Π.& Δανείων.

Συνολικά δέκα τέσσερις επισκέψεις ελέγχου και διενέργειας μετρήσεων καυσαερίων για δύο (2) έτη.

A.3. Συντήρηση του δικτύου φυσικού αερίου του κτιρίου επί της οδού Ακαδημίας 40 στην Αθήνα για δύο (2) έτη.

Για τη συντήρηση του δικτύου φυσικού αερίου του κτιρίου Ακαδημίας 40 (περιλαμβάνεται το σύνολο των σωληνώσεων, βανών, ηλεκτροβανών χειροκίνητης επαναφοράς, φίλτρων, ρυθμιστικών, μετρητικών και ασφαλιστικών διατάξεων), απαιτείται να εκτελεστούν οι κάτωθι έλεγχοι για δύο (2) έτη, (συνολικά δεκατέσσερις έλεγχοι), η οποία θα εκτελείται **με συχνότητα μηνιαία από το μήνα Οκτώβριο έως και το μήνα Απρίλιο κάθε ετήσιας περιόδου της σύμβασης**:

1. Οπτικός έλεγχος της διαδρομής των αγωγών φυσικού αερίου και των καυστήρων, σύμφωνα με την παρ.12.3.5.1 του σχετικού Τεχνικού Κανονισμού της Υ.Α. Υ.ΠΕ.Κ.Α. Δ3/Α/οικ.6598 για τις Εσωτερικές Εγκαταστάσεις Αερίου με πίεση λειτουργίας έως και 500 mbar (ΦΕΚ 976 Β'/28-3-2012), συνδυασμένος με έλεγχο καλής λειτουργίας εξαρτημάτων, συσκευών και παρελκομένων του δικτύου, καθώς και ρυθμίσεις αυτών, όπου απαιτείται.
2. Έλεγχος διαρροών του δικτύου φυσικού αερίου με έμφαση στα gas train είτε με φορητό ανιχνευτή φυσικού αερίου, είτε με αφρίζον υγρό, πάντα με τον περιορισμό να μην χρησιμοποιείται πλησίον ηλεκτρικών συνδέσεων, όπως αυτές των ηλεκτροβανών π.χ., σύμφωνα με την παρ.12.3.5.2 του σχετικού Τεχνικού Κανονισμού.

Επιπρόσθετα των ανωτέρω ελέγχων απαιτείται να εκτελεστούν οι κάτωθι έλεγχοι, οι οποίοι θα εκτελεστούν **άπαξ κατά το μήνα Οκτώβριο μόνο της δεύτερης ετήσιας περιόδου της σύμβασης**:

1. Έλεγχος στεγανότητας σωληνώσεων αερίου και της έδρας των αποφρακτικών διατάξεων του δικτύου πριν από το άνοιγμα τους, από τον μετρητή της ΕΠΑ μέχρι και τους καυστήρες με χρήση καταγραφικού μανομέτρου, κατάλληλης ακρίβειας ώστε να μπορεί να ανιχνεύσει πτώση πίεσης 0,1 mbar. Έλεγχος λειτουργικότητας των αποφρακτικών διατάξεων, σύμφωνα με την παρ.12.3.6 του σχετικού Τεχνικού Κανονισμού της Υ.Α. Υ.ΠΕ.Κ.Α. Δ3/Α/οικ.6598 για τις Εσωτερικές Εγκαταστάσεις Αερίου με πίεση λειτουργίας έως και 500 mbar (ΦΕΚ 976 Β'/28-3-2012).
2. Έλεγχος λειτουργίας όλων των εξαρτημάτων των gas trains, καθώς και έλεγχος και καθαρισμός των φίλτρων αυτών.
3. Έλεγχος όλων των ρυθμιστικών, των βαλβίδων εκτόνωσης και των βαλβίδων ακαριαίας αποκοπής & επαναρύθμισή τους – αν απαιτείται.
4. Έκδοση πιστοποιητικού δοκιμής αντοχής και στεγανότητας καθώς επίσης και πιστοποιητικού επανελέγχου στεγανότητας σωληνώσεων αερίου εσωτερικής εγκατάστασης, κατάθεση αυτών στο αρμόδιο τμήμα της ΕΠΑ Αττικής.

A.4. Συντήρηση του συστήματος ανίχνευσης φυσικού αερίου του κτιρίου επί της οδού Ακαδημίας 40 στην Αθήνα για δύο (2) έτη.

Για τη συντήρηση του συστήματος ανίχνευσης φυσικού αερίου του κτιρίου Ακαδημίας 40 απαιτείται να εκτελεστούν εργασίες ελέγχου ορθής και καλής λειτουργίας του συστήματος ανίχνευσης φυσικού αερίου (αποτελείται από καλωδιώσεις, ανιχνευτές αερίου, συσσωρευτές, σειρήνες, πίνακα λειτουργίας, δύο ηλεκτροβάνες) και οποιαδήποτε άλλη αναγκαία εργασία σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή, καθώς και αντικατάσταση, αν απαιτείται, τυχόν ελαττωματικών εξαρτημάτων, έκδοση σχετικών φύλλων ελέγχου του συστήματος ανίχνευσης φυσικού αερίου για δύο (2) έτη, συνολικά οκτώ επισκέψεις, οι οποίες θα εκτελούνται **με συχνότητα τριμηνιαία από το μήνα Οκτώβριο έως και το μήνα Σεπτέμβριο κάθε ετήσιας περιόδου της σύμβασης.**

B. Τι περιλαμβάνεται στην τεχνική προσφορά

Στην τεχνική προσφορά πρέπει να περιλαμβάνονται:

- Οι οίκοι κατασκευής και οι τύποι των προσφερόμενων υλικών, εμπορικά και τεχνικά φυλλάδια, εγχειρίδια ή προσπέκτους με λεπτομέρειες των τεχνικών χαρακτηριστικών και προδιαγραφών των υλικών που πρόκειται να χρησιμοποιηθούν σύμφωνα με τις απαιτήσεις της παρούσας Τεχνικής Έκθεσης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ15) του Τ.Π. & Δανείων, φωτογραφίες, τα σχετικά πιστοποιητικά CE και EN, ISO του εργοστασίου κατασκευής των υλικών, τήρησης ευρωπαϊκών ή διεθνών προτύπων ποιότητας, ασφάλειας, περιβαλλοντικής διαχείρισης κ.λ.π.
- Διάγραμμα στελέχωσης προσωπικού του τεχνικού συνεργείου συντήρησης, όπου θα παρουσιάζονται τα καθήκοντα και η κατανομή ευθυνών και εργασιών μεταξύ των μελών,

προκειμένου να εξασφαλισθεί η ομαλή και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών της παρούσας Τεχνικής Έκθεσης καθώς και η συνεργασία μεταξύ των διαφόρων ειδικοτήτων.

- Ακριβή αντίγραφα των οριζόμενων από τις κείμενες διατάξεις αδειών προσωπικού και πιστοποιητικών του τεχνικού συνεργείου συντήρησης.
- Προτεινόμενο πρόγραμμα συντήρησης.

Επίσης οι προσφέροντες θα υποβάλλουν **υπεύθυνη δήλωση** όπου υποχρεούνται να δηλώσουν ότι:

α.) αποδέχονται τους όρους που έχουν τεθεί στην υπ' αριθ. 12/2025 Τεχνική Έκθεση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ15) του Τ.Π. & Δανείων και ότι έχουν λάβει υπόψη τους τις συνθήκες στους χώρους εκτέλεσης των εργασιών,

β.) διαθέτουν εγκαταστημένο άρτιο συνεργείο, αποτελούμενο από ειδικευμένο και πεπειραμένο τεχνικό προσωπικό, για την εκτέλεση όλων των απαραίτητων εργασιών της παρούσας Τεχνικής Έκθεσης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ15) του Τ.Π. & Δανείων,

γ.) ότι θα αποκαταστήσουν κάθε ατέλεια ή ζημία που θα προκύψει εξαιτίας των υλικών που θα τοποθετήσουν και τα οποία έχουν επιλέξει και προσφέρει για την εκτέλεση των σχετικών εργασιών της υπ' αριθ. 12/2025 Τεχνικής Έκθεσης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ15) του Τ.Π. & Δανείων, και

δ.) ότι θα αποκαταστήσουν κάθε ζημία που θα προκύψει λόγω μη συμμόρφωσής τους με τους όρους, τις παραδοχές και τις επισημάνσεις της υπ' αριθ. 12/2025 Τεχνικής Έκθεσης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ15) του Τ.Π. & Δανείων.

ε.) ότι εγγυώνται την αποκατάσταση των ελαττωμάτων που θα ανακύψουν ή των ζημιών που θα προκληθούν από δυσλειτουργία, μη προερχόμενη από εξωγενή αιτία ή παρέμβαση, που θα εκδηλωθεί για ένα (1) έτος από την οριστική παραλαβή του συνολικού αντικειμένου της σύμβασης.

Γ. Τι περιλαμβάνεται στην προσφερόμενη τιμή

1.) Η αξία όλων των επί του τόπου της προμήθειας και αντίστοιχης εγκατάστασης καθώς και ετοιμών προς χρήση υλικών ενσωματωμένων ή μη στα υπό προμήθεια τεμάχια, κύριων και βοηθητικών, τα οποία απαιτούνται οπωσδήποτε για την εκτέλεση των απαραίτητων εργασιών, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, τους κανόνες της τέχνης αλλά και τους όρους της παρούσας Τεχνικής Έκθεσης. Στην κατ' αποκοπή τιμή περιλαμβάνονται τα πάσης φύσεως υλικά και μικροϋλικά, η μεταφορά αυτών και οι σχετικές εργασίες. Επίσης η αξία των υλικών που δεν καθορίζονται ρητά στην Τεχνική Έκθεση αλλά είναι απαραίτητα για την πλήρη έντεχνη εκτέλεση και εμφάνιση των εργασιών.

2.) Η δαπάνη λόγω φθοράς και απομειώσεως αξίας των υλικών και των χρησιμοποιούμενων στις εργασίες μέσων γενικά καθώς και η δαπάνη μεταφοράς των υλικών μέχρι τα σημεία, όπου θα χρησιμοποιηθούν.

3.) Οι δαπάνες για την καταβολή ημερομισθίων και συναφών εισφορών και επιβαρύνσεων, (Ι.Κ.Α, Ταμ. Ξυλουργ. Οικοδομών κ.λ.π.), που αφορούν την εκτέλεση των κύριων και βοηθητικών εργασιών της παρούσας Τεχνικής Έκθεσης για την πλήρη και έντεχνη ολοκλήρωσή τους.

4.) Οι δαπάνες λειτουργίας και τα ασφάλιστρα των εργαλείων που απαιτούνται για την εκτέλεση κάθε εργασίας, δηλαδή μισθώματα και λιπαντικά, η επιβάρυνση λόγω ημεραργιών από οποιαδήποτε αιτία και η επιβάρυνση λόγω επισκευών και συντηρήσεως των εργαλείων.

5.) Κάθε άλλη δαπάνη που δεν περιέχεται ή κατονομάζεται στις τιμές εργασιών των απαιτούμενων από την παρούσα Τεχνική Έκθεση, αλλά είναι απαραίτητη για την πλήρη εκτέλεση αυτών.

6.) Κάθε σχετική δαπάνη αποκαταστάσεως ζημιών (μερεμετιών).

7.) Τα έξοδα για φόρους, τέλη, δασμούς, κρατήσεις, εισφορές και λοιπές οποιασδήποτε φύσεως επιβαρύνσεις υπέρ του Δημοσίου και τρίτων πλην του Φ.Π.Α..

8.) Τυχόν έξοδα για εγγυήσεις, τόκους και κινήσεις κεφαλαίων.

9.) Τα έξοδα για το κάθε είδους προσωπικό του Αναδόχου, δηλαδή, μισθοί, αποζημιώσεις, ασφάλιστρα και έξοδα κίνησης, ενοικίων, φωτισμού, ύδρευσης θέρμανσης κ.λ.π..

10.) Τυχόν έξοδα αποθήκευσης, φύλαξης των κάθε είδους και προέλευσης υλικών.

11.) Τα έξοδα προσκόμισης, φθοράς, φύλαξης και αποκόμισης των εργαλείων.

12.) Τα έξοδα για τις κάθε είδους δοκιμασίες, δειγματοληψίες και ελέγχους και για την παρουσίαση των αποτελεσμάτων αυτών.

13.) Τα έξοδα κατασκευής και απομάκρυνσης όλων των προσωρινών εγκαταστάσεων του εργοταξίου καθώς και τα έξοδα καθαρισμού του εργοταξίου.

14.) Τα έξοδα σήμανσης για την αποφυγή ατυχημάτων.

15.) Τα έξοδα για την λήψη μέτρων προστασίας (ασφάλειας, υγιεινής κ.λ.π.) των εργαζομένων στις εργασίες της σχετικής προμήθειας, του κοινού και γενικά κάθε τρίτου κατά τις σχετικές διατάξεις, καθώς και έξοδα για την απομάκρυνση των βοηθητικών εγκαταστάσεων και κατασκευών που έγιναν για τον σκοπό αυτό.

16.) Τα έξοδα ασφάλισης ή αποζημίωσης για ατυχήματα ή ζημιές του Αναδόχου, του προσωπικού του ή τρίτων.

17.) Κάθε άλλη δαπάνη του Αναδόχου καθώς και όλες οι επιβαρύνσεις και ειδικές δαπάνες που αναφέρονται στην παρούσα Τεχνική Έκθεση.

18.) Η αξία των αναλωσίμων υλικών που απαιτούνται για την συνήθη συντήρηση που αναφέρονται στην παρούσα Τεχνική Έκθεση.

Γενικά η κατ' αποκοπή προσφερομένη τιμή περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που χρειάζονται για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση των σχετικών εργασιών που καλύπτουν όλες τις άμεσες και έμμεσες δαπάνες του Αναδόχου και αποτελούν πλήρη αποζημίωση αυτού για την εγκατάσταση των προμηθευομένων υλικών. Επίσης στον προϋπολογισμό δεν περιλαμβάνεται ο Φ.Π.Α. ο οποίος βαρύνει τον εργοδότη και καταβάλλεται ιδιαίτερα στον Ανάδοχο ο οποίος είναι υποχρεωμένος να τον αποδώσει στο Δημόσιο σύμφωνα με τον νόμο.

Δ. Μελέτη συνθηκών εκτέλεσης των εργασιών

Η επίδοση της προσφοράς του Αναδόχου προϋποθέτει ότι έλαβε υπόψη του κατά τη σύνταξη της τις γενικές και τοπικές συνθήκες εκτέλεσης των εργασιών, δηλαδή τη θέση εκτέλεσης των εργασιών και των τμημάτων τους, τις απαιτούμενες με κάθε μέσον μεταφορές, τη διάθεση, διαχείριση και αποθήκευση των υλικών, την ευχέρεια εύρεσης χειρών, νερού, ηλεκτρικού ρεύματος, κάθε τοπική, ειδική και γενική συνθήκη, τα ζητήματα που μπορεί να προκύψουν και τα οποία μπορεί καθ' οιονδήποτε τρόπο να επηρεάσουν το κόστος των εργασιών και ότι οι εργασίες προμήθειας και εγκατάστασης θα εκτελεστούν υπό τους όρους της παρούσας Τεχνικής Έκθεσης και τις εντολές της Επібλεψης προς τις οποίες υποχρεούται να συμμορφωθεί ο Ανάδοχος.

Ε. Ειδικές υποχρεώσεις Αναδόχου

1. Ο Ανάδοχος επιβαρύνεται με την εκτέλεση της «Συντήρησης εγκαταστάσεων λεβητοστασίου, ελέγχου και διενέργειας μετρήσεων καυσαερίων των λεβήτων - καυστήρων, συντήρησης του δικτύου φυσικού αερίου και του συστήματος ανίχνευσης φυσικού αερίου του κτιρίου επί της οδού Ακαδημίας 40 στην Αθήνα για δύο (2) έτη, καθώς και προμήθεια υλικών και εκτέλεση εργασιών για αποκαταστάσεις βλαβών των ανωτέρω προαναφερομένων εγκαταστάσεων και μηχανημάτων», όπως περιγράφονται στην παρούσα Τεχνική Έκθεση.
2. Όλες οι εργασίες στις εγκαταστάσεις, συμπεριλαμβανομένων και των ρυθμίσεων, θα εκτελεστούν χωρίς ελαττώματα, σύμφωνα με την παρούσα Τεχνική Έκθεση, τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, από άρτια συνεργεία άρτιου αδειοδοτημένου, ειδικευμένου και πεπειραμένου προσωπικού στο οποίο θα συμπεριλαμβάνεται υπεύθυνος Επιβλέπων μηχανικός και οι χώροι θα παραδοθούν απαραίτητα καθαροί και απαλλαγμένοι από άχρηστα υλικά, τα οποία θα απομακρυνθούν εκτός του κτιρίου. Οι εργασίες θα προγραμματιστούν και θα εκτελεστούν με την ενδεδειγμένη σειρά για την επίτευξη άριστου αποτελέσματος.

3. Στις εργασίες περιλαμβάνεται η παράδοση καθημερινά, μετά την εκτέλεση των εργασιών, καθαρών και των λοιπών σχετικών με αυτούς χώρων, και απαλλαγμένων από άχρηστα υλικά και εξαρτήματα, τα οποία ομοίως θα απομακρύνονται από το κτίριο.
4. Ο Ανάδοχος επιβαρύνεται με οποιαδήποτε άλλα υλικά, μικροϋλικά, μέσα, εργασίες κ.λ.π., που δεν αναφέρονται ρητά στην παρούσα Τεχνική Έκθεση και δεν εξαιρούνται ρητά από την προσφορά του, αλλά είναι αναγκαία για την περαίωση των εργασιών της «συντήρησης εγκαταστάσεων λεβητοστασίου, ελέγχου και διενέργειας μετρήσεων καυσαερίων των λεβήτων - καυστήρων, συντήρησης του δικτύου φυσικού αερίου και του συστήματος ανίχνευσης φυσικού αερίου του κτιρίου επί της οδού Ακαδημίας 40 στην Αθήνα καθώς επίσης προμήθειας υλικών και εκτέλεσης εργασιών για αποκαταστάσεις βλαβών των ανωτέρω προαναφερομένων εγκαταστάσεων και μηχανημάτων για δύο (2) έτη, καθώς και προμήθειας υλικών και εκτέλεσης εργασιών για αποκαταστάσεις βλαβών των ανωτέρω προαναφερομένων εγκαταστάσεων και μηχανημάτων», σύμφωνα με τους κανονισμούς και τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης. Επίσης επιβαρύνεται με όλα τα μερεμέτια, σύμφωνα πάντα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης και σε συνεννόηση με τους αρμόδιους μηχανικούς του Τ.Π. & Δανείων, για την αποκατάσταση των επεμβάσεων που θα απαιτηθούν σε δομικά και άλλα στοιχεία του κτιρίου για την προμήθεια υλικών και εκτέλεση των σχετικών εργασιών.
5. Ο Ανάδοχος υποχρεούται επίσης να προσέρχεται προς αποκατάσταση τυχόν βλάβης των εγκαταστάσεων λεβητοστασίου, του δικτύου φυσικού αερίου και του συστήματος ανίχνευσης φυσικού αερίου του κτιρίου επί της οδού Ακαδημίας 40 στην Αθήνα, **εντός είκοσι τεσσάρων (24)** το πολύ ωρών, κατόπιν τηλεφωνικής ή γραπτής ειδοποίησής του.
6. Εφόσον απαιτηθεί κατά την εκτέλεση των ως άνω εργασιών προμήθεια και αντικατάσταση πρόσθετων εξαρτημάτων λόγω μη επισκευής τους ή προκύψουν άλλες απρόβλεπτες εργασίες, θα υποβληθεί προς έγκριση στη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Τ.Π. & Δανείων, αναλυτική και πλήρως τεκμηριωμένη προσφορά. Η τελική παράδοση θα ολοκληρωθεί αφού έχουν εκτελεστεί και αυτές οι πρόσθετες εργασίες, εφόσον εγκριθούν από την Υπηρεσία.
7. Ο Ανάδοχος επιβαρύνεται με οποιαδήποτε υλικά – αναλώσιμα απαιτούνται για τις εργασίες συντήρησης της παρούσας Τεχνικής Έκθεσης.
8. Ο Ανάδοχος θα ευθύνεται για κάθε τυχόν προκαλούμενη θετική ζημία σε βάρος του Τ.Π. & Δανείων ή τρίτων από αμέλεια ή άγνοια αυτού και των συνεργείων του, ή από υπαίτια άλλη αντισυμβατική συμπεριφορά. Στην περίπτωση αυτή υποχρεούται να επανορθώσει τη ζημιά χωρίς καμιά αποζημίωση.
9. Οι τεχνίτες, εργάτες, ως και όλο το προσωπικό που ανήκει και απασχολείται από τον Ανάδοχο, πρέπει να είναι ασφαλισμένοι με ευθύνη και δαπάνες αυτού σε οικείο ασφαλιστικό οργανισμό, του Τ.Π. & Δανείων απαλλασσομένου της ευθύνης προς αποζημίωση από τυχόν ατύχημα κατά την εκτέλεση της εργασίας ή με την ευκαιρία αυτής, ή από κάθε άλλη αιτία.

ΣΤ. Γενικές υποχρεώσεις Αναδόχου

Ο Ανάδοχος επίσης υποχρεούται :

1. Να φροντίζει για την τήρηση της τάξεως και της καθαριότητας στους χώρους όπου θα εκτελεσθούν οι ως άνω εργασίες, για την έκδοση αδειών εργασίας από αστυνομικές αρχές, όπου απαιτείται, τη συμμόρφωση προς τις αστυνομικές και πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν, τους εργατικούς νόμους, τις συλλογικές συμβάσεις, κοινωνικές ασφαλίσεις κ.λ.π.
2. Να παίρνει όλα τα απαραίτητα μέτρα προφύλαξης των προσκομιζομένων υλικών μέχρι να χρησιμοποιηθούν, των μηχανικών, των μεταφορικών μέσων και της εν γένει ασφαλείας του εργατοτεχνικού προσωπικού, και να εκτελεί δι' αυτών τις οδηγίες του Τ.Π. & Δανείων κατά τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις, φέροντας την ευθύνη, αποκλειστικά και μόνον αυτός, για κάθε συνέπεια που θα προκύψει από την μη εφαρμογή τους. Το Τ.Π. & Δανείων απαλλάσσεται πλήρως από κάθε ποινική και αστική ευθύνη για οποιοδήποτε ατύχημα που μπορεί να συμβεί κατά την διάρκεια εκτελέσεως των πάσης φύσεως εργασιών της παρούσας Τεχνικής Έκθεσης, τόσο στο προσωπικό του Αναδόχου όσο και σε τρίτα πρόσωπα ή αντικείμενα, από τη στιγμή που το συνεργείο εκτελεί τις εργασίες σύμφωνα με τα προτεινόμενα μέτρα υγιεινής και ασφάλειας. Για το σκοπό αυτό θα πρέπει αυτά τα μέτρα να προταθούν και από τον αρμόδιο Τεχνικό Ασφαλείας του Αναδόχου και να περιλαμβάνονται στην προσφορά του. Ο τεχνικός ασφαλείας του Αναδόχου θα είναι υπεύθυνος και για την υλοποίησή τους. Κάθε ευθύνη κατά τα ανωτέρω θα βαρύνει μόνο τον Ανάδοχο, ο οποίος υποχρεούται να αποκαθιστά με δαπάνες του κάθε ζημία, φθορά ή βλάβη που θα συμβεί.
3. Να προγραμματίσει την εκτέλεση των εργασιών (προτεραιότητα, χρόνος εκτέλεσης, ωράριο) ώστε να μην παρακωλύεται η ομαλή λειτουργία των υπηρεσιών του Τ.Π. & Δανείων. Για όλες τις προαναφερόμενες εργασίες καθώς και για όλες τις εργασίες που θα κριθεί απαραίτητο από το Τ.Π. & Δανείων, πάντοτε με σκοπό την έγκαιρη και τεχνικά άρτια ολοκλήρωσή τους, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εργαστεί και υπερωριακά σε εργάσιμες και μη ημέρες και ώρες (π.χ. απογεύματα, Σάββατα, Κυριακές, γιορτές, κ.λ.π) αφού με δική του μέριμνα πάρει εγκαίρως τυχόν απαιτούμενη άδεια από τις Αρμόδιες Αρχές.
4. Να μην παρεμποδίζει την εκτέλεση εργασιών που δεν συμπεριλαμβάνονται στην σύμβαση του, από άλλους Αναδόχους που έχει εγκαταστήσει το Τ.Π. & Δανείων ή και από τις ίδιες τις υπηρεσίες του Τ.Π. & Δανείων, να διευκολύνει την εκτέλεσή τους με τα μέσα που χρησιμοποιεί και να ρυθμίζει την εκτέλεση των εκτελουμένων απ' αυτόν εργασιών.
5. Να ενημερώνει έγκαιρα την Τεχνική Υπηρεσία του Τ.Π. & Δανείων για την σύνθεση των συνεργείων του (ονοματεπώνυμο και αριθμοί δελτίων ταυτότητας ή διαβατηρίου ή άλλου κατάλληλου εγγράφου δημόσιας αρχής), ώστε να εκδίδονται οι απαιτούμενες άδειες για την είσοδο αυτών στο κτίριο.

Απαγορεύεται ρητά η διάνοιξη από τον Ανάδοχο, οπών, φωλιών και αυλάκων σε κατασκευές από σκυρόδεμα χωρίς την έγκριση της Τεχνικής Υπηρεσίας. Οποιαδήποτε φθορά ή ζημιά που προκληθεί από υπαιτιότητα του Αναδόχου, σε οποιαδήποτε μη εγκεκριμένη κατασκευή, βαρύνει αυτόν, ο οποίος είναι υποχρεωμένος να την αποκαταστήσει και να επαναφέρει τις κατασκευές που υπέστησαν ζημιά ή φθορά στην προηγούμενη τους κατάσταση.

Η μεταφορά των υλικών και οι σχετικές εργασίες θα εκτελεστούν σε κάθε περίπτωση σε συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία, κατά κανόνα σε μη εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να δέχεται τις υποδείξεις της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής και των αρμόδιων μηχανικών του Τ.Π. & Δανείων κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών και να τους ενημερώνει για οποιοδήποτε θέμα ανακύπτει.

Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να υποκατασταθεί από άλλον για την εκτέλεση των εργασιών. Επιτρέπεται η υποκατάσταση του Αναδόχου στον οποίο ανατέθηκε αρχικά η σύμβαση από νέο Ανάδοχο συνεπεία ολικής ή μερικής διαδοχής του αρχικού ο οποίος πληροί τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής που καθορίστηκαν αρχικά, υπό τον όρο ότι η διαδοχή δεν συνεπάγεται άλλες ουσιώδεις τροποποιήσεις της σύμβασης και δεν γίνεται με σκοπό την αποφυγή της εφαρμογής του Βιβλίου Ι του Ν.4412/2016.

Τέλος, οι εργασίες δεν θα επηρεάσουν την ομαλή και απρόσκοπτη λειτουργία των υπηρεσιών του Τ.Π & Δανείων που στεγάζεται στο κτίριο.

Ουδεμία ιδιαίτερη αμοιβή ή προσαύξηση προβλέπεται για τους ανωτέρω λόγους καθώς το κόστος αυτών έχει συμπεριληφθεί στην τιμή προσφοράς του Αναδόχου.

Ζ. Χρόνος Παράδοσης

Ο χρόνος παράδοσης όλων των σχετικών εργασιών της «Συντήρησης εγκαταστάσεων λεβητοστασίου, ελέγχου και διενέργειας μετρήσεων καυσαερίων των λεβήτων - καυστήρων, συντήρησης του δικτύου φυσικού αερίου και του συστήματος ανίχνευσης φυσικού αερίου του κτιρίου επί της οδού Ακαδημίας 40 στην Αθήνα, καθώς και προμήθειας υλικών και εκτέλεσης εργασιών για αποκαταστάσεις βλαβών των ανωτέρω προαναφερομένων εγκαταστάσεων και μηχανημάτων» θα γίνεται τμηματικά ανά τρίμηνο και η συνολική διάρκεια παράδοσης για αυτά ορίζεται σε δύο (2) έτη, αρχομένου από την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής Σύμβασης μεταξύ του Τ. Π. & Δανείων και του Αναδόχου.

Η. Ποσοτική και ποιοτική παραλαβή

Η οριστική ποιοτική και ποσοτική παραλαβή θα γίνει τμηματικά, ανά τρίμηνο, από την αρμόδια ορισθείσα Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής και εφόσον διαπιστωθεί από τον Ανάδοχο:

1. Η παράδοση όλων των σχετικών εργασιών σε πλήρη και κανονική λειτουργία με όλες τις απαραίτητες δοκιμές και μετρήσεις, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 12/2025 Τεχνική Έκθεση και την προσφορά.
2. Η παράδοση αντιγράφου πιστοποιητικού δοκιμής αντοχής και στεγανότητας καθώς επίσης και αντιγράφου πιστοποιητικού επανελέγχου στεγανότητας σωληνώσεων αερίου εσωτερικής εγκατάστασης και καταθέσει το πρωτότυπο αυτού στο αρμόδιο τμήμα της ΕΠΑ Αττικής.
3. Η προσκόμιση τιμοκαταλόγου ωριαίας απασχόλησης τεχνικού προσωπικού.
4. Η προσκόμιση δελτίου/ων επίσκεψης/ων των τακτικών συντηρήσεων, ελέγχων και μετρήσεων, οι οποίες απαιτούνται να εκτελεστούν σύμφωνα με την παρούσα Τεχνική Έκθεση.
5. Η αποκατάσταση φθορών σε δομικά και άλλα στοιχεία του κτιρίου που προκλήθηκαν από την εκτέλεση των εργασιών.
6. Η απομάκρυνση από τους χώρους εκτέλεσης των εργασιών όλων των άχρηστων υλικών.
7. Η σχολαστική φροντίδα για την καθαριότητα όλων των χώρων όπου εκτελέστηκαν οι εργασίες.

Ο χρόνος της οριστικής παραλαβής ορίζεται εντός ενός μηνός από την εκπλήρωση των ανωτέρω συμβατικών υποχρεώσεων του Αναδόχου και η παραλαβή τους θα γίνει από την ορισθείσα Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 219 του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».

Θ. Τρόπος πληρωμής – Δικαιολογητικά πληρωμής

Η πληρωμή της αξίας των τιμολογίων θα καταβληθεί στον Ανάδοχο σε οκτώ (8) δόσεις με την εξόφληση του 100% της αξίας του τιμολογίου, ανά τρίμηνο, μετά από τη σύνταξη πρωτοκόλλου από την ορισθείσα Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής για τις εργασίες συντήρησης εγκαταστάσεων λεβητοστασιών, ελέγχου και διενέργειας μετρήσεων καυσαερίων των λεβήτων-καυστήρων, συντήρησης του δικτύου φυσικού αερίου και του συστήματος ανίχνευσης φυσικού αερίου, καθώς επίσης και προμήθειας υλικών και εκτέλεσης εργασιών για αποκαταστάσεις βλαβών των ανωτέρω προαναφερομένων εγκαταστάσεων και μηχανημάτων το αμέσως προηγούμενο τρίμηνο, και μετά την προσκόμιση τιμολογίου του Αναδόχου σε πρωτότυπο.

Εάν προκύψουν βλάβες για τις ως άνω εγκαταστάσεις και μηχανήματα, η αμοιβή για την αποκατάσταση τους θα καταβάλλεται, σύμφωνα με την αναλυτική και πλήρως τεκμηριωμένη προσφορά εγκεκριμένη από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Τ.Π. & Δανείων, βάσει επίσημων

ισχυόντων τιμοκαταλόγων των προμηθευτών εφαρμόζοντας την προσφερόμενη έκπτωση του Ανάδοχου επί των τιμών αυτών και μετά από τη σύνταξη πρωτοκόλλων που θα βεβαιώνουν ότι η αποκατάσταση των εν λόγω βλαβών έγινε καλώς, από τις ορισθείσες Επιτροπές παρακολούθησης και παραλαβής και θα αφορά στην αποκατάσταση βλαβών και μετά την προσκόμιση τιμολογίου του Αναδόχου σε πρωτότυπο με την προϋπόθεση ότι έχει ενημερώσει σχετικά το Έντυπο (βιβλίο) συντήρησης.

Σε περίπτωση μη λειτουργίας ή μερικής λειτουργίας (βλάβη λέβητα-καυστήρα) των εγκαταστάσεων λεβητοστασιών στο κτίριο επί της οδού Ακαδημίας 40 στην Αθήνα, το τμήμα που θα καταβληθεί στον Ανάδοχο για τις εργασίες συντήρησης εγκαταστάσεων λεβητοστασιών, ελέγχου και διενέργειας μετρήσεων καυσαερίων των λεβήτων-καυστήρων, θα περικλύπεται αναλογικά για το σχετικό χρονικό διάστημα.

Ο Ανάδοχος επιβαρύνεται με τις κάτωθι κρατήσεις:

- με παρακράτηση φόρου εισοδήματος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις (8% για παροχή υπηρεσιών και 4% για την προμήθεια υλικών) του Ν. 4172/2013.
- ύψους 0,10 %, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης Υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.).
- με κάθε άλλη νόμιμη, κράτηση, φόρος, τέλος, δικαιώματα τα οποία θα ισχύσουν κατά την ημέρα της πληρωμής ή οποιαδήποτε κράτηση υπέρ Νομικών Προσώπων ή άλλων Οργανισμών ως επίσης και με τις πάσης φύσεως επιβαρύνσεις ή εισφορές προς το Ι.Κ.Α. ή άλλους ασφαλιστικούς Οργανισμούς, οι οποίες σύμφωνα με το νόμο βαρύνουν τον προμηθευτή και σε καμία περίπτωση το Τ. Π. & Δανείων.

Ο συνολικός προϋπολογισμός της προμήθειας υλικών και εκτέλεσης των σχετικών εργασιών της παρούσας Τεχνικής Έκθεσης όπως περιγράφονται παραπάνω για δύο (2) έτη, ανέρχεται στο ποσό των #30.000,00# (τριάντα χιλιάδες ευρώ) ΕΥΡΩ πλέον του Φ.Π.Α., παρατίθεται στον κάτωθι Πίνακα, σύμφωνα με το άρθρο 6 του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», έχει κωδικούς CPV 50413100-4 «Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εξοπλισμού ανίχνευσης αερίου» 1.800,00 ευρώ πλέον Φ.Π.Α., 76600000-9 «Υπηρεσίες επιθεώρησης αγωγών» 3.900,00 ευρώ πλέον Φ.Π.Α., 90731400-4 «Υπηρεσίες παρακολούθησης ή μέτρησης ατμοσφαιρικής ρύπανσης» 1.600,00 ευρώ πλέον Φ.Π.Α., 50720000-8 «Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης» 22.700,00 ευρώ πλέον Φ.Π.Α. και θα βαρύνει το διαθέσιμο ποσοστό των πιστώσεων του Κ.Α. 0879 – Συντήρηση και επισκευή λοιπών μονίμων εγκαταστάσεων – του προϋπολογισμού του Τ. Π. & Δανείων των αντίστοιχων οικονομικών ετών.

Α/Α	Περιγραφή	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδος	Μερική δαπάνη	Ολική Δαπάνη
	1. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ					
1	Συντήρηση εγκαταστάσεων λεβητοστασίου του κτιρίου επί της οδού Ακαδημίας 40 για δύο (2) έτη.. Κατά τα λοιπά ως περιγράφεται στην Τεχνική Έκθεση.	τεμ.	1	2.700,00 €	2.700,00€	
2	Έλεγχος και διενέργεια μετρήσεων καυσαερίων των δύο (2) λεβήτων - καυστήρων του κτιρίου επί της οδού Ακαδημίας 40 για δύο (2) έτη. Κατά τα λοιπά ως περιγράφεται στην Τεχνική Έκθεση.	τεμ.	1	1.600,00 €	1.600,00 €	
3	Συντήρηση του δικτύου φυσικού αερίου του κτιρίου επί της οδού Ακαδημίας 40 στην Αθήνα για δύο (2) έτη. Κατά τα λοιπά ως περιγράφεται στην Τεχνική Έκθεση.	τεμ.	1	3.900,00 €	3.900,00 €	
4	Συντήρηση του συστήματος ανίχνευσης φυσικού αερίου του κτιρίου επί της οδού Ακαδημίας 40 στην Αθήνα για δύο (2) έτη. Κατά τα λοιπά ως περιγράφεται στην Τεχνική Έκθεση.	τεμ.	1	1.800,00 €	1.800,00 €	
	Άθροισμα				10.000,00 €	10.000,00 €
	Σύνολο 1: ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ					10.000,00 €
	2. ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΒΛΑΒΩΝ					
1	Προμήθεια υλικών και εκτέλεση εργασιών για αποκαταστάσεις βλαβών των ανωτέρω προαναφερομένων εγκαταστάσεων και μηχανημάτων κατόπιν εγκρίσεως για δύο (2) έτη. Κατά τα λοιπά ως περιγράφεται στην Τεχνική Έκθεση.	τεμ.	1	20.000,00 €	20.000,00 €	
	Άθροισμα				20.000,00 €	20.000,00 €
	Σύνολο 2: ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΒΛΑΒΩΝ					20.000,00 €
	Σύνολο Προϋπολογισμού					30.000,00 €
	Φ.Π.Α.			24%		7.200,00 €
	Γενικό Σύνολο					37.200,00 €

Η προσφορά για τις σχετικές εργασίες συντήρησης εγκαταστάσεων λεβητοστασίου, ελέγχου και διενέργειας μετρήσεων καυσαερίων των λεβήτων - καυστήρων, συντήρησης του δικτύου φυσικού αερίου και του συστήματος ανίχνευσης φυσικού αερίου του κτιρίου επί της οδού Ακαδημίας 40 στην Αθήνα, καθώς και προμήθειας υλικών και εκτέλεσης εργασιών για αποκαταστάσεις βλαβών των ανωτέρω προαναφερομένων εγκαταστάσεων και μηχανημάτων θα δοθεί ως ενιαίο ποσοστό έκπτωσης για δύο (2) έτη, σε ΕΥΡΩ και επί πλέον το ΦΠΑ, σύμφωνα με τον σχετικό Πίνακα (Παράρτημα ΙΙΙ). Ο μειοδότης θα προκύψει από την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής για το σύνολο των τμημάτων και όχι από τις επιμέρους τιμές των τμημάτων του Διαγωνισμού.

Αθήνα 19-9-2025

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΑΜΠΟΚΗΣ
Μηχανολόγος Μηχανικός ΤΕ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ αρ. 13/2025

ΘΕΜΑ: Συντήρηση-τεχνική υποστήριξη και καλή λειτουργία των ηλεκτρολογικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων των κτιρίων επί των οδών Ακαδημίας 40, Πατησίων 34-Σολωμού-Κάνιγγος 29 στην Αθήνα, του Καταστήματος Πειραιά επί της οδού Ιακώβου Δραγάση 12, του Καταστήματος Πάτρας επί της οδού Αγίου Ανδρέα 6 στην Πάτρα, του Καταστήματος Θεσσαλονίκης επί των οδών Ερμού και Καρόλου Ντηλ 35 στη Θεσσαλονίκη, καθώς και δώδεκα μικρότερων ιδιοκτησιών στο λεκανοπέδιο Αθηνών, για δύο (2) έτη.

1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Η υπηρεσία αφορά στη σύναψη σύμβασης δύο (2) ετών για την συντήρηση-τεχνική υποστήριξη και καλή λειτουργία των ηλεκτρολογικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων των κτιρίων του Τ. Π. & Δανείων επί των οδών Ακαδημίας 40 & Πατησίων 34-Σολωμού-Κάνιγγος 29 στην Αθήνα, Ιακώβου Δραγάση 12 στον Πειραιά (Κατάστημα Πειραιά), Αγίου Ανδρέα 6 στην Πάτρα (Κατάστημα Πάτρας), Ερμού και Καρόλου Ντηλ 35 στη Θεσσαλονίκη (Κατάστημα Θεσσαλονίκης) καθώς και δώδεκα μικρότερων ακινήτων (δέκα διαμερίσματα, ένα κατάστημα, μία αποθήκη), τα οποία αναφέρονται στο Κεφ. 8 της παρούσας Τεχνικής έκθεσης, με Ανάδοχο-Συντηρητή, ο οποίος θα διαθέτει επί τόπου των ανωτέρω κτιρίων το κάτωθι προσωπικό:

1. Έναν (1) Διπλωματούχο Μηχανολόγο ή Ηλεκτρολόγο Μηχανικό, ως υπεύθυνο της ανωτέρω υπηρεσίας σε μηνιαία οκτάωρη βάση, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.
2. Έναν (1) ηλεκτρολόγο σε καθημερινή οκτάωρη βάση, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Ωράριο εργασίας 7:30 π.μ. – 15:30 μ.μ. ή 8:00 π.μ. – 16:00 μ.μ., ανάλογα με τις απαιτήσεις της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ15) του Τ.Π. & Δανείων.
3. Έναν (1) τεχνίτη υδραυλικό, ή/και έναν (1) δεύτερο ηλεκτρολόγο, επικουρικός, όταν όμως αυτοί ζητηθούν από το Τ. Π. & Δανείων, κατά τις εργάσιμες και μη εργάσιμες ημέρες και ώρες. Ο μέγιστος συνολικός αριθμός ωρών εργασίας που μπορούν να ζητηθούν από το Τ. Π. & Δανείων για το σύνολο των ανωτέρω ειδικοτήτων ορίζεται στις χίλιες τετρακόσιες (1400) ώρες για δύο (2) έτη.
4. Έναν (1) βοηθό τεχνίτη υδραυλικό, ή/και έναν (1) βοηθό ηλεκτρολόγο, επικουρικός, όταν όμως αυτοί ζητηθούν από το Τ. Π. & Δανείων, κατά τις εργάσιμες και μη εργάσιμες ημέρες και ώρες. Ο μέγιστος συνολικός αριθμός ωρών εργασίας που μπορούν να ζητηθούν από το Τ. Π. & Δανείων για το σύνολο των ανωτέρω ειδικοτήτων ορίζεται στις επτακόσιες (700) ώρες για δύο (2) έτη.

Οι σχετικές ηλεκτρολογικές και υδραυλικές εγκαταστάσεις των κτιρίων του Τ. Π. & Δανείων παρατίθενται ως κάτωθι και εκτός των αναφερομένων κατωτέρω υποχρεώσεων του Ανάδοχου-Συντηρητή για τις οποίες καθορίζεται συγκεκριμένη χρονική περίοδος συντήρησης-τεχνικής υποστήριξης και καλής λειτουργίας των εγκαταστάσεων ρητά σημειώνεται ότι, για την υλοποίησή τους ο Ανάδοχος - Συντηρητής υποχρεούται στην άμεση τεχνική υποστήριξη και αποκατάσταση οποιασδήποτε βλάβης, φθοράς ή ζημίας αναφέρεται από τους χρήστες ή την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ15) του Τ. Π. & Δανείων και σε κάθε όμως περίπτωση ο Ανάδοχος - Συντηρητής θα παίρνει εντολές από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ15) του Τ. Π. & Δανείων, σύμφωνα με την διαδικασία όπως αυτή ορίζεται πιο κάτω.

1.1 ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**1.1.1 ΙΣΧΥΡΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ**

Οι ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις ισχυρών ρευμάτων περιλαμβάνουν τους ηλεκτρικούς πίνακες, τις ηλεκτρικές γραμμές, τις γειώσεις, τους ρευματοδότες, τους διακόπτες, τα φωτιστικά σώματα, τις παροχές προς τις διάφορες εγκαταστάσεις και συστήματα και τις τοπικές καλωδιώσεις για την τροφοδότηση των διαφόρων συσκευών και λοιπών ηλεκτρικών στοιχείων των κτιρίων.

Το κτίριο επί της οδού Ακαδημίας 40 τροφοδοτείται από υποσταθμό εγκατεστημένης ισχύος 400 kVA στο Υπόγειο του κτιρίου με παροχή μέσης τάσης 6,6 kV και συμφωνημένη ισχύ 350 kVA. Η εγκατεστημένη ισχύς σύμφωνα με την τελευταία ΥΔΕ ανέρχεται στα 523,20 kW. Επίσης υπάρχει

εγκατεστημένο στο Υπόγειο ένα ηλεκτροπαραγωγό ζεύγος ισχύος 43 kVA από κατασκευής κτιρίου (ο πίνακας του αυτόματης λειτουργίας και μεταγωγής αντικαταστάθηκε στα τέλη του 2000) που τροφοδοτεί σε περίπτωση διακοπής ρεύματος κυρίως γραμμές φωτισμού και ρευματοδοτών στο Υπόγειο και Ημιυπόγειο και περιορισμένο αριθμό γραμμών φωτισμού στο Ισόγειο και Α' έως Δ' ορόφους. Οι εγκαταστάσεις του υποσταθμού και του ηλεκτροπαραγωγού ζεύγους και το σύστημα αδιάλειπτης παροχής ισχύος (UPS) του Μηχανογραφικού Κέντρου καλύπτονται από ξεχωριστές συμβάσεις συντήρησης.

Το κτίριο επί των οδών Πατησίων 34 – Σολωμού – Κάνιγγος 29 επίκειται να τροφοδοτηθεί από τριφασική παροχή χαμηλής τάσης Νο.3 το προσεχές διάστημα καθόσον στην παρούσα φάση είναι κενό (έχουν αποχωρήσει όλες οι Υπηρεσίες και έχει διακοπεί η παροχή μέσης τάσης 6,6 kV). Δεν υπάρχει εγκατεστημένο ηλεκτροπαραγωγό ζεύγος.

Το Κατάστημα Πειραιά τροφοδοτείται από μία τριφασική παροχή χαμηλής τάσης Νο.4 με εγκατεστημένη ισχύ 57,80 kW.

Το Κατάστημα Πάτρας τροφοδοτείται από μία τριφασική παροχή χαμηλής τάσης Νο.3 με εγκατεστημένη ισχύ 48,94 kW.

Το Κατάστημα Θεσσαλονίκης τροφοδοτείται από μία τριφασική παροχή χαμηλής τάσης Νο.7 με συμφωνημένη ισχύ 250 kVA και υπάρχει εγκατεστημένο Ηλεκτροπαραγωγό ζεύγος ισχύος 100 kVA.

Τα δώδεκα μικρότερα ακίνητα τροφοδοτούνται από παροχές χαμηλής τάσης οι οποίες στα περισσότερα εξ' αυτών έχουν διακοπεί στην παρούσα φάση με ενδεχόμενη επανασύνδεσή τους, εάν απαιτηθεί.

1.1.2 ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΣΘΕΝΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ

Οι ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις ασθενών ρευμάτων περιλαμβάνουν όλες τις τηλεφωνικές εγκαταστάσεις (κεντρικούς και τοπικούς κατανεμητές, καλωδιώσεις, πρίζες, τηλεφωνικές συσκευές), τα δίκτυα δομημένης καλωδίωσης (παθητικός εξοπλισμός), τις εγκαταστάσεις τηλεόρασης, ηχητικές εγκαταστάσεις, θυροτηλέφωνα, ηλεκτρικές κλειδαριές και ηλεκτρικά ρολόγια.

Τα συστήματα ασφάλειας, πυρανίχνευσης, αυτόματης κατάσβεσης, κλειστού κυκλώματος τηλεόρασης και τα συστήματα καθορισμού σειράς προτεραιότητας, καλύπτονται από ξεχωριστές συμβάσεις συντήρησης. Τα τηλεφωνικά κέντρα του κτιρίου επί της οδού Ακαδημίας 40 και του Καταστήματος Πειραιά υποστηρίζονται από τον ΟΤΕ, καθώς και τα τηλεφωνικά κέντρα των Καταστημάτων Πάτρας και Θεσσαλονίκης υποστηρίζονται από τους παρόχους του δικτύου ΣΥΖΕΥΞΙΣ.

Στο κτίριο επί των οδών Πατησίων 34 – Σολωμού – Κάνιγγος 29, ο ΕΦΚΑ και το Υπουργείο Οικονομικών γενικά έχουν την ευθύνη της συντήρησης των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων ασθενών ρευμάτων στους χώρους που χρησιμοποιούν.

1.2 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ-ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

Οι κάτωθι εγκαταστάσεις ύδρευσης, αποχέτευσης, ειδών υγιεινής και κρουνοποιίας, περιλαμβάνονται στις υποχρεώσεις τακτικής συντήρησης-τεχνικής υποστήριξης του Αναδόχου – Συντηρητή για τα κτίρια επί των οδών Ακαδημίας 40 & Πατησίων 34-Σολωμού-Κάνιγγος 29 στην Αθήνα, Ιακώβου Δραγάση 12 στον Πειραιά (Κατάστημα Πειραιά), ενώ η συντήρηση-τεχνική υποστήριξη των εγκαταστάσεων ύδρευσης, αποχέτευσης, ειδών υγιεινής και κρουνοποιίας για τα κτίρια επί των οδών Αγίου Ανδρέα 6 στην Πάτρα (Κατάστημα Πάτρας), Ερμού και Καρόλου Νηλ 35 στη Θεσσαλονίκη (Κατάστημα Θεσσαλονίκης) καθώς και των δώδεκα μικρότερων ακινήτων (δέκα διαμερίσματα, ένα κατάστημα, μία αποθήκη), τα οποία αναφέρονται στο κεφάλαιο 8 της παρούσας Τεχνικής έκθεσης, περιλαμβάνεται στις υποχρεώσεις του Αναδόχου – Συντηρητή μόνο εκτάκτως και κατ' εντολή της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Τ.Π. & Δανείων.

1.2.1 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ

Οι εγκαταστάσεις ύδρευσης περιλαμβάνουν, από τις κεντρικές εγκαταστάσεις παραγωγής ή διανομής ύδατος μέχρι την κατανάλωση, όλα τα δίκτυα σωληνώσεων, συσκευών, μηχανημάτων και οργάνων, που είναι συνδεδεμένα επί των δικτύων.

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ

Ο Ανάδοχος - Συντηρητής υποχρεούται για τις κάτωθι εργασίες:

α. Μηνιαίο έλεγχο όλων των δικτύων σωληνώσεων, συσκευών, μηχανημάτων και οργάνων, που είναι συνδεδεμένα επί των δικτύων, για την επισήμανση τυχόν διαρροών, ή άλλων βλαβών. Ο έλεγχος θα γίνεται από τις κεντρικές εγκαταστάσεις παραγωγής ή διανομής ύδατος μέχρι την κατανάλωση. Άμεση επισκευή, συντήρηση ή αντικατάσταση κάθε τμήματος, εξαρτήματος, συσκευής και γενικότερα υλικού που θα διαπιστωθεί ότι δεν λειτουργεί κανονικά ή έχει υποστεί φθορά ή βλάβη.

β. Ετήσιο έλεγχο (ο πρώτος έλεγχος οπωσδήποτε εντός του πρώτου διμήνου) σιδηροκατασκευών, στηριγμάτων και λοιπών εν γένει μεταλλικών κατασκευών και εγκαταστάσεων και αποκατάσταση των βλαβών.

γ. Ετήσιο έλεγχο (ο πρώτος έλεγχος οπωσδήποτε εντός του πρώτου διμήνου), επισκευή κάθε τυχόν βλάβης των μονώσεων των δικτύων, των συσκευών, των μηχανημάτων και εν γένει των εγκαταστάσεων, όπου τούτο είναι εφικτό και αποκατάσταση των τελείως φθαρμένων μονώσεων.

1.2.2 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ (Όμβρια, Λύματα)

α. Αποχέτευση ακαθάρτων

Η εγκατάσταση περιλαμβάνει τις κατακόρυφες και οριζόντιες σωληνώσεις αποχετεύσεων μαζί με τα σιφώνια και τα φρεάτια.

Οι κατακόρυφες σωληνώσεις βρίσκονται εντοιχισμένες ή είναι τοποθετημένες σε κατάλληλους χώρους, διαμορφωμένους για το σκοπό αυτό. Στη συμβολή των σωληνών, σε αλλαγές κατεύθυνσης ή στη βάση των κατακόρυφων στηλών υπάρχουν στόμια επισκέψεως και καθαρισμού.

Η σύνδεση των ειδών υγιεινής με τους αγωγούς αποχετεύσεως γίνεται με μολυβδοσωλήνες ή με σωλήνες PVC, οι οποίες οδηγούν τα λύματα στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης.

β. Αποχέτευση όμβριων

Η εγκατάσταση περιλαμβάνει τα στόμια και τις λεκάνες συλλογής όμβριων στα δώματα και τις υδρορροές. Περιλαμβάνονται οι κατακόρυφες υδρορροές των κτιρίων καθώς και εκείνες στα δώματα των κτιρίων. Η συλλογή των όμβριων υδάτων γίνεται στα φρεάτια, από τα οποία τα ύδατα οδηγούνται στα δίκτυα αποχέτευσης.

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ

Ο Ανάδοχος - Συντηρητής υποχρεούται για τις κάτωθι εργασίες:

α. Δίκτυα σωληνώσεων

i. Μηνιαία επιθεώρηση όλων των δικτύων σωληνώσεων και όλων των εξαρτημάτων και εν γένει ειδών που είναι συνδεδεμένα επί των δικτύων, για την επισήμανση τυχόν διαρροών, διαβρώσεων ή τυχόν άλλων βλαβών και άμεση απόφραξη των δικτύων των φρεατίων και των λοιπών τμημάτων αυτιών, επισκευή, συντήρηση ή αντικατάσταση κάθε τμήματος, εξαρτήματος, συσκευής και υλικού εν γένει που θα διαπιστωθεί ότι δε θα λειτουργεί κανονικά, ή έχει υποστεί φθορά ή βλάβη.

ii. Ετήσιος έλεγχος (ο πρώτος οπωσδήποτε εντός του πρώτου διμήνου) των σιδηροκατασκευών, στηριγμάτων και λοιπών εν γένει μεταλλικών κατασκευών και εγκαταστάσεων.

β. Λοιπές εγκαταστάσεις

Οι παρακάτω επιθεωρήσεις θα είναι εβδομαδιαίες κατά τους μήνες βροχόπτωσης και μηνιαίες τους λοιπούς μήνες.

i. Επιθεώρηση των φρεατίων και των χυτοσιδηρών καλυμμάτων τους, επισκευή και συντήρησή των εφόσον απαιτείται, τοποθέτηση γράσου στα χυτοσιδηρά καλύμματα για να μην διαφεύγει κακοσμία και άμεση επισκευή κάθε τυχόν άλλης βλάβης, ζημίας ή φθοράς των εγκαταστάσεων που θα

επισημανθεί. Επισημαίνεται ότι έχει προβλεφθεί, όπου κριθεί αναγκαίο, κάθε είδους εργασία ανοίγματος/κλεισίματος των φρεατίων.

ii. Επιθεώρηση όλων των σιφωνίων των εγκαταστάσεων για την επισήμανση τυχόν διαρροών, ή ζημιών, άμεση απόφραξη, καθαρισμός, επισκευή και συντήρηση ή αντικατάστασή των, αν κριθεί απαραίτητο και άμεση επισκευή κάθε τυχόν άλλης βλάβης ή φθοράς των εγκαταστάσεων που θα επισημανθεί.

iii. Επιθεώρηση όλων των αυλακών απορροής νερών πλύσεως δαπέδων ή νερών βροχής για την επισήμανση τυχόν εμφράξεων, ή ζημιών, άμεση απόφραξη, καθαρισμός, επισκευή και συντήρησή των, αν είναι αναγκαίο, απομάκρυνση διαβρώσεων από τις μεταλλικές εσχάρες με συρματόβουρτσα και σμυριδόπανο και προστατευτική επάλειψη των με κατάλληλη βαφή και άμεση επισκευή κάθε τυχόν βλάβης που θα επισημανθεί.

1.2.3 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΙΔΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΚΑΙ ΚΡΟΥΝΟΠΟΙΪΑΣ

Οι εγκαταστάσεις υγιεινής και κρουνοποιίας περιλαμβάνουν:

- Λεκάνες αποχωρητηρίου, ουρητήρια, νιπτήρες που βρίσκονται σε όλα τα συγκροτήματα των W.C.
- Νεροχύτες και λεκάνες καθαρίστριας.
- Κρουνοί και αναμικτήρες για τους υδραυλικούς υποδοχείς.
- Καθρέπτες, εταζέρες, χαρτοθήκες, σαπυνοθήκες.

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΕΙΔΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΚΑΙ ΚΡΟΥΝΟΠΟΙΪΑΣ

Ο Ανάδοχος - Συντηρητής υποχρεούται όπως προβαίνει σε μηνιαία επιθεώρηση όλων των ειδών υγιεινής, άμεση επισκευή, συντήρηση ή αντικατάσταση κάθε είδους εφόσον διαπιστωθεί ανάγκη.

Πιο συγκεκριμένα οι εργασίες που θα εκτελούνται είναι οι εξής:

- α. Θα αποφράζονται οι αποχετεύσεις λεκανών, νιπτήρων, ουρητηρίων και λοιπών ειδών.
- β. Θα αντικαθίστανται οι ελαστικές βαλβίδες (λαστιχάκια), οι στυπιοθλίπτες, έδρες και άλλα φθιρόμενα μέρη των ειδών υγιεινής, διακοπών, βαλβίδων αποχωρητηρίων, καζανακίων πλύσεως, σιφωνίων κλπ.
- γ. Θα αντικαθίστανται σπασμένα ή εν γένει κατεστραμμένα είδη υγιεινής όπως, λεκάνες, νιπτήρες, ουρητήρια, εταζέρες, σαπυνοθήκες, χαρτοθήκες, άγκιστρα, καθρέπτες, κρουνοί, διακόπτες, βάνες, βαλβίδες πλύσεως, καζανάκια πλύσεως, σιφώνια πάσης φύσεως κλπ. είδη.

2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

2.1. Αντικείμενο Διπλωματούχου Μηχανολόγου ή Ηλεκτρολόγου Μηχανικού

Ο συγκεκριμένος μηχανικός θα είναι υπεύθυνος της συντήρησης-τεχνικής υποστήριξης και καλής λειτουργίας των ηλεκτρολογικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων των ανωτέρω κτιρίων του Τ.Π. & Δανείων και ειδικότερα για την προμήθεια, τον έλεγχο και την ποιότητα των υλικών που θα απαιτηθούν για την εν λόγω συντήρηση-τεχνική υποστήριξη σε όλη τη διάρκεια της σχετικής Σύμβασης, την επικοινωνία με τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ15) του Τ.Π. & Δανείων και τη σύνταξη μηνιαίων Τεχνικών Εκθέσεων σχετικών με τη λειτουργία, την συντήρηση και βελτίωση των Η/Μ εγκαταστάσεων των ως άνω κτιρίων.

2.2 Αντικείμενο Τεχνίτη Υδραυλικού

Γενικά το αντικείμενο του τεχνίτη υδραυλικού και βοηθού υδραυλικού περιλαμβάνει την συντήρηση, και τον έλεγχο των υδραυλικών εγκαταστάσεων των κτιρίων του Τ. Π. & Δανείων κατά τις εργάσιμες και μη εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Η συντήρηση και επισκευή των υδραυλικών εγκαταστάσεων περιλαμβάνει **ενδεικτικώς και όχι περιοριστικώς** τα κάτωθι:

- Έλεγχο, αποκατάσταση ή αντικατάσταση κρουνών, διακοπών, βρυσών, αναμικτήρων, μπαταριών, δοχείων πλύσεως λεκανών, βαλβίδων έκπλυσης λεκανών, πλωτήρων (φλοτέρ), σπιράλ συνδέσεως, κλπ. με τα απαραίτητα μικροϋλικά (ελαστικά στεγανοποιητικά, Teflon, καννάβι, κλπ.).

- Έλεγχο, αποκατάσταση ή αντικατάσταση κρουνών, διακοπών, βανών, ηλεκτροβανών, εξαεριστικών και λοιπών εξαρτημάτων και οργάνων δικτύων θέρμανσης, κλιματισμού, πυρόσβεσης με νερό, κλπ. με τα απαραίτητα μικροϋλικά (ελαστικά στεγανοποιητικά, Teflon, καννάβι, κλπ.).
- Συντήρηση, καθαρισμός, απόφραξη υδροσυλλεκτήρων, υδρορροών, φρεατίων και εσχάρων δικτύου ομβρίων.
- Συντήρηση, καθαρισμός, απόφραξη δικτύου αποχέτευσης, φρεατίων, παγίδων κλπ.
- Αποκατάσταση διαρροών δικτύων ύδρευσης, αποχέτευσης λυμάτων, ομβρίων, πυρόσβεσης, θέρμανσης, κλιματισμού.
- Αντικατάσταση φθαρμένων τμημάτων δικτύων ύδρευσης, αποχέτευσης λυμάτων, ομβρίων, πυρόσβεσης, θέρμανσης, κλιματισμού.
- Αποκατάσταση φθαρμένων μονώσεων δικτύων.
- Εξαέρωση δικτύων και μηχανημάτων ή συσκευών ενεργητικών ή παθητικών που διαθέτουν χειροκίνητα εξαεριστικά.
- Έλεγχο, συντήρηση, αποκατάσταση ή αντικατάσταση, κυκλοφορητών, αντλιών, συγκροτημάτων, τερματικών μονάδων θέρμανσης ή και ψύξης, δοχείων, μηχανημάτων, πηγών θέρμανσης και ψύξης (λέβητες, ψύκτες, πύργοι ψύξεως).
- Καθαίρεσεις δομικών στοιχείων λόγω επικινδυνότητας.
- Μικροσιδηροκατασκευές με ή χωρίς ηλεκτροσυγκόλληση.
- Έλεγχο, αποκατάσταση στεγανότητας δωματίων και λοιπών επιφανειών με ανανέωση σφραγίσεων και επαλείψεων.
- Κατασκευή και εφαρμογή κονιοδεμάτων.
- Γενικώς την καταγραφή και την άμεση αντιμετώπιση τυχόν προβλημάτων που εντοπίζονται καθώς και την εκτέλεση οποιασδήποτε εντολής του Τ. Π. & Δανείων σχετικής με την συντήρηση και λειτουργία των υδραυλικών και οικοδομικών εγκαταστάσεων των κτιρίων του (μηχανημάτων κλιματισμού, θέρμανσης, ύδρευσης, πυρόσβεσης κλπ.).
- Καταμέτρηση της προμήθειας των υλικών που απαιτούνται για την συντήρηση και επισκευή των υδραυλικών και οικοδομικών εγκαταστάσεων. Τα υλικά θα χορηγούνται και θα επιβαρύνουν τον Ανάδοχο - Συντηρητή σύμφωνα με το κεφάλαιο 5. «Ανταλλακτικά – Αναλώσιμα – Μικροϋλικά» της παρούσας έκθεσης.

2.3 Αντικείμενο Ηλεκτρολόγου

Γενικά το αντικείμενο του ηλεκτρολόγου είναι η συντήρηση-τεχνική υποστήριξη και λειτουργία των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων των κτιρίων κατά τις εργάσιμες και μη εργάσιμες ημέρες και ώρες και περιλαμβάνει **ενδεικτικώς και όχι περιοριστικώς** τα κάτωθι:

- Έλεγχο καλής κατάστασης και λειτουργίας των εγκαταστάσεων του υποσταθμού του κτιρίου Ακαδημίας 40.
- Έλεγχο καλής κατάστασης και λειτουργίας των εγκαταστάσεων του ηλεκτροπαραγωγού ζεύγους του κτιρίου Ακαδημίας 40 καθώς και έλεγχο καλής κατάστασης, λειτουργίας και συντήρηση των εγκαταστάσεων του ηλεκτροπαραγωγού ζεύγους του Καταστήματος Θεσσαλονίκης.
- Έλεγχο καλής κατάστασης των γειώσεων (καλώδια, αγωγοί, συνδέσεις, ηλεκτρόδια κλπ), μέτρηση της αντίστασής τους και εκτέλεση όλων των αναγκαίων εργασιών για την επισκευή τυχόν βλαβών-φθορών και την αποκατάσταση της καλής λειτουργίας τους.
- Έλεγχο καλής κατάστασης και λειτουργίας ηλεκτρικών πινάκων, των δικτύων διανομής χαμηλής τάσης και όλων των λοιπών τμημάτων των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων, σύσφιξη ηλεκτρικών επαφών, έλεγχος ευαισθησίας διακοπών διαφυγής έντασης, ισοκατανομή ηλεκτρικών φορτίων, έλεγχος μονώσεων, έλεγχος συνέχειας γειώσεων, έλεγχος για τυχόν φθορές και υπερθερμάνσεις, αποκατάσταση ή αντικατάσταση πινάκων και λοιπών εξαρτημάτων ή υλικών (ασφαλειών, μικροαυτόματων, ραγοδιακοπών, χρονοδιακοπών, ηλεκτρονόμων, ενδεικτικών λυχνιών, διακοπών φωτισμού, ρευματοδοτών κλπ), καθαρισμός και γενικά άμεση εκτέλεση όλων των αναγκαίων εργασιών για επισκευή τυχόν βλαβών και αποκατάσταση καλής λειτουργίας.

- Έλεγχος καλής κατάστασης και λειτουργίας των φωτιστικών σωμάτων, αντικατάσταση μη επισκευάσιμων φωτιστικών σωμάτων, καμένων-κατεστραμμένων λαμπτήρων και λοιπών εξαρτημάτων (συμβατικά και ηλεκτρονικά στραγγαλιστικά πηνία, εκκινητές και βάσεις αυτών, πυκνωτές, λυχνιολαβές, συσσωρευτές φωτιστικών σωμάτων ασφαλείας κλπ), καθαρισμός λαμπτήρων και φωτιστικών σωμάτων και γενικά άμεση εκτέλεση όλων των αναγκαίων εργασιών για επισκευή τυχόν βλαβών και αποκατάσταση καλής λειτουργίας.
- Έλεγχος καλής κατάστασης και λειτουργίας, τακτοποίηση, αντικατάσταση ή αποκατάσταση των τοπικών καλωδίσεων (φίς, καλωδίων, πολύπριζων κλπ) τροφοδότησης των διαφόρων συσκευών (Η/Υ, εκτυπωτών, σαρωτών, τηλεμοιτυπίας, αριθμομηχανών, καταστροφών εγγράφων κλπ).
- Έλεγχος καλής κατάστασης και λειτουργίας, ρύθμιση-προγραμματισμός, αντικατάσταση ή αποκατάσταση χρονοδιακοπών για τη λειτουργία φωτιστικών σωμάτων ή άλλων συσκευών-μηχανημάτων.
- Έλεγχος καλής κατάστασης και λειτουργίας, ρύθμιση, αποκατάσταση ή αντικατάσταση ηλεκτρολογικών-ηλεκτρονικών στοιχείων ρολών, γκαραζοπορτών, θυροτηλεφώνων, θυροτηλεόρασης, ηλεκτρικών κλειδαριών, ηλεκτρικών ρολογιών.
- Έλεγχος καλής κατάστασης και λειτουργίας, τακτοποίηση, αντικατάσταση ή αποκατάσταση κατανεμητών, καλωδίσεων, λήψεων (πριζών) και λοιπών εξαρτημάτων των δικτύων τηλεφώνων και δομημένης καλωδίωσης (παθητικός εξοπλισμός) καθώς και συσκευών τηλεφώνων, τηλεμοιτυπίας, καταστροφών εγγράφων κλπ.
- Έλεγχος κρουστών, διακοπών, βρυσών, αναμικτήρων, μπαταριών, δοχείων πλύσεως λεκανών, βαλβίδων έκπλυσης λεκανών, πλωτήρων (φλοτέρ), σπιράλ συνδέσεως, κλπ..
- Έλεγχος κρουστών, διακοπών, βανών, ηλεκτροβανών, εξαεριστικών και λοιπών εξαρτημάτων και οργάνων δικτύων θέρμανσης, κλιματισμού, πυρόσβεσης με νερό, κλπ..
- Μεταφορά τηλεφωνικών συνδέσεων (εσωτερικών τηλεφωνικού κέντρου και κέντρου πόλης) και γενικά επεκτάσεις-τροποποιήσεις-τακτοποιήσεις καλωδίσεων ισχυρών και ασθενών ρευμάτων και λοιπών στοιχείων των εγκαταστάσεων λόγω αναδιάταξης υπηρεσιών και θέσεων εργασίας, μετακίνησης υπαλλήλων κλπ.
- Εγγραφή και τροποποίηση φωνητικών μηνυμάτων στο σύστημα αυτόματης υποδοχής και δρομολόγησης εισερχόμενων κλήσεων (auto attendant) του τηλεφωνικού κέντρου της Κεντρικής Υπηρεσίας.
- Έλεγχος καλής κατάστασης και λειτουργίας, αποκατάσταση ή αντικατάσταση συσκευών και εξαρτημάτων της ηχητικής εγκατάστασης στην αίθουσα συναλλαγών του κτιρίου Ακαδημίας 40 και του μικροφωνικού συστήματος.
- Τεχνική υποστήριξη εκδηλώσεων – συναντήσεων – συνελεύσεων κυρίως στο κτίριο Ακαδημίας 40 (ηλεκτροδότηση, φωτισμός, σύνδεση και χειρισμός μικροφωνικού συστήματος κλπ).
- Έλεγχος καλής κατάστασης και λειτουργίας, ρύθμιση, αντικατάσταση συσσωρευτών ηλεκτρικών ρολογιών και τηλεχειριστηρίων κλιματιστικών συσκευών, τηλεοράσεων κλπ.
- Έλεγχος καλής κατάστασης και λειτουργίας ειδικών συστημάτων του κτιρίου, όπως ασφαλείας, πυρανίχνευσης, πυρόσβεσης, κλειστού κυκλώματος τηλεόρασης (cctv), καθορισμού σειράς προτεραιότητας, αδιάλειπτης παροχής ισχύος (UPS), ελέγχου πρόσβασης (access control), τηλεφωνικών κέντρων κλπ.
- Εργασίες γενικών καθηκόντων, όπως μικροεπισκευές πάσης φύσεως, αλλαγές σπασμένων τζαμιών, αλλαγές χαλασμένων κλειδαριών/πόμολων, θυρών, παραθύρων κλπ..
- Εργασίες ανειδίκευτου εργάτη (π.χ. καθαρισμός υδρορροών δωματίων, καναλιών ομβρίων, περιβάλλοντα χώρου από φύλλα, ξύλα, οικοδομικά υλικά κλπ.).
- Έλεγχος, αποκατάσταση ή αντικατάσταση σε πόμολα, κλειδαριές, μπάρες πανικού.
- Μικροεπισκευές επίπλων με ή χωρίς μικροϋλικά (κόλλα, τσέρκια, γωνίες, στριφώνια κλπ.).
- Γενικώς την καταγραφή και την άμεση αντιμετώπιση τυχόν προβλημάτων που εντοπίζονται καθώς και την εκτέλεση οποιασδήποτε εντολής σχετικής με την συντήρηση

και λειτουργία της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης του κτιρίου. Περιοδικοί έλεγχοι και εργασίες συντήρησης-μετατροπών-βελτιώσεων των εγκαταστάσεων θα γίνονται βάσει εντολών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ15) του Τ. Π. & Δανείων αναλόγως και των εκάστοτε αναγκών.

- Τα απαιτούμενα υλικά θα χορηγούνται και θα επιβαρύνουν τον Ανάδοχο - Συντηρητή σύμφωνα με το κεφάλαιο 5. «Ανταλλακτικά – Αναλώσιμα – Μικροϋλικά» της παρούσας έκθεσης.

2.4 Βοηθητικό Προσωπικό

Στο σημείο αυτό επισημαίνεται ρητώς ότι, στην περίπτωση κατά την οποία για την εκτέλεση οποιασδήποτε εργασίας, η οποία αφορά στο αντικείμενο των δύο ειδικοτήτων ηλεκτρολόγου και τεχνίτη υδραυλικού, απαιτηθεί επιπλέον τεχνίτης ή/και βοηθός κατά τις εργάσιμες αλλά και μη εργάσιμες ημέρες και ώρες, τότε αυτός ζητείται και προεγκρίνεται από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ15).

3. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1) Ο Ανάδοχος-Συντηρητής της εν λόγω υπηρεσίας είναι υποχρεωμένος να εκτελεί το ανωτέρω περιγραφόμενο αντικείμενο για την τακτική-προγραμματισμένη συντήρηση όλων των εγκαταστάσεων του Τ. Π. & Δανείων καθώς και για τις έκτακτες βλάβες και τη λειτουργία τους, χωρίς οποιαδήποτε απόκλιση, εκτός από τυχόν περιπτώσεις που ρητά αναφέρονται στην παρούσα Τεχνική Έκθεση.

2) Ο Ανάδοχος-Συντηρητής υποχρεούται να χρησιμοποιεί για την εκτέλεση της υπηρεσίας προσωπικό, που διαθέτει τα απαιτούμενα προσόντα που περιγράφονται στο Κεφάλαιο 4.

3) Ο Ανάδοχος-Συντηρητής θα έχει την αποκλειστική ευθύνη για την διάθεση του συνόλου των απαιτούμενων μέσων και εγκαταστάσεων για την υλοποίηση της υπηρεσίας. Επίσης, ο Ανάδοχος-Συντηρητής θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνος και θα μεριμνά για την εφαρμογή όλων των απαιτούμενων μέτρων ασφάλειας και υγιεινής καθ' όλη τη διάρκεια των δραστηριοτήτων που θα εκτελεί.

4) Στις υποχρεώσεις του Ανάδοχου-Συντηρητή περιλαμβάνεται η προμήθεια, μίσθωση, λειτουργία και συντήρηση με δικό του προσωπικό, αναλωσίμων, υλικών συντήρησης, κάθε είδους εργαλείων, οργάνων, εφοδίων, μηχανημάτων, οχημάτων, κλπ. μη ρητά κατονομαζόμενων που ενδεχομένως απαιτούνται για την ομαλή και απρόσκοπτη υλοποίηση της εν λόγω υπηρεσίας.

Ειδικότερα, ο Ανάδοχος-Συντηρητής υποχρεούται να προμηθευτεί, εγκαταστήσει, διαθέτει, λειτουργεί και συντηρεί καθ' όλη τη διάρκεια της Σύμβασης:

- Όλα τα απαραίτητα μέσα και πάσης φύσεως μηχανήματα και εξοπλισμό για την συνεχή και άρτια υλοποίηση της εν λόγω υπηρεσίας.
- Επιπλέον, ο Ανάδοχος-Συντηρητής υποχρεούται να διαθέτει και όλο τον εξοπλισμό ο οποίος δεν αναφέρεται ανωτέρω, αλλά απαιτείται για την ασφαλή εργασία καθ' όλα τα στάδια, σύμφωνα με τον Νόμο και τη φύση της εν λόγω υπηρεσίας.
- Τα απαραίτητα Μέσα Ατομικής Προστασίας (Μ.Α.Π.) και ομαδικής προστασίας των εργαζομένων, σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία.
- Ο Ανάδοχος-Συντηρητής οφείλει να προμηθεύει στο προσωπικό του τα ανωτέρω εφόδια, κατά τέτοιο τρόπο ώστε αυτά να βρίσκονται πάντοτε σε πληρότητα και σε καλή κατάσταση. Επιπρόσθετα οφείλει να ενημερώσει το προσωπικό του για τους κινδύνους που συνδέονται με τις υπόλοιπες εργασίες που πραγματοποιούνται στα πλαίσια της γενικότερης λειτουργίας και συντήρησης των εγκαταστάσεων και να λάβει μέτρα αποφυγής οποιασδήποτε εμπλοκής του προσωπικού του στις εργασίες αυτές, έχοντας και την ευθύνη για ενδεχόμενο περιστατικό.

5) Ο Ανάδοχος-Συντηρητής οφείλει να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα υγιεινής και ασφάλειας τα οποία απαιτούνται κατά την συντήρηση και λειτουργία των εγκαταστάσεων προς αποφυγή τυχόν περιβαλλοντικών οχλήσεων. Οποιαδήποτε σχετική ευθύνη και πρόστιμο βαρύνει τον Ανάδοχο-Συντηρητή.

6) Σε περίπτωση που προκληθούν φθορές ή βλάβες στις εγκαταστάσεις των κτιρίων του Τ. Π. & Δανείων ή εξ αυτών ζημιές σε τρίτους, είτε από αιτιολογημένη υπαιτιότητα του Ανάδοχου-Συντηρητή κατά τη διενέργεια της συντήρησης, είτε λόγω αιτιολογημένης πλημμελούς συντήρησης, είτε λόγω καθυστέρησης ανταπόκρισης σε ειδοποίηση του Τ. Π. & Δανείων, οι εξ αυτού τυχόν υποχρεώσεις αποκατάστασης βλαβών ή ζημιών καθώς και αποζημιώσεις τρίτων βαρύνουν τον Ανάδοχο-Συντηρητή.

7) Στις υποχρεώσεις του Ανάδοχου-Συντηρητή για την άμεση αποκατάσταση της λειτουργίας των μονάδων σε περίπτωση βλάβης, θα ισχύουν τα εξής:

- Ο Ανάδοχος-Συντηρητής είναι υποχρεωμένος να δηλώσει βλαβοληπτικό τηλεφωνικό κέντρο και κινητό τηλέφωνο επικοινωνίας στο οποίο θα γίνεται η αναγγελία της βλάβης κατά τις εργάσιμες και μη εργάσιμες ημέρες και ώρες.
- Η αναγγελία των βλαβών εντός και εκτός του ωραρίου εργασίας της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ15) θα γίνεται από τον αρμόδιο μηχανικό της εν λόγω Δ/σης με προφορική ή τηλεφωνική εντολή καθώς και με κάθε άλλο πρόσφορο τρόπο ειδοποίησης (fax, e-mail, κλπ.).
- Η έναρξη της απομόνωσης και αποκατάστασης της βλάβης για την αντιμετώπιση τυχόν εκτάκτων αλλά και μη προβλημάτων και αναγκών που παρουσιάζονται στα κτίρια του Τ. Π. & Δανείων σε όλες τις μέρες της βδομάδας και για οποιαδήποτε στιγμή του εικοσιτετραώρου, θα γίνεται **εντός τριών (3) ωρών** από της σχετικής ειδοποίησης και θα ολοκληρώνεται: i) για τις εργάσιμες μέρες εντός οκτώ (8) ωρών από την αναγγελία της βλάβης, εκτός και αν απαιτείται ανταλλακτικό, που σε αυτή την περίπτωση η βλάβη θα ολοκληρώνεται **εντός δώδεκα (12) ωρών** από την αναγγελία της βλάβης, και ii) για τις μη εργάσιμες μέρες εντός είκοσι τεσσάρων (24) ωρών από την αναγγελία της βλάβης, εκτός και αν απαιτείται ανταλλακτικό, που σε αυτή την περίπτωση η βλάβη θα ολοκληρώνεται **εντός σαράντα οκτώ (48) ωρών** από την αναγγελία της βλάβης. Σε περίπτωση μη έγκαιρης ανταπόκρισης σε άμεση αποκατάσταση της βλάβης που κοινοποιήθηκε στον Ανάδοχο – Συντηρητή, επιβάλλεται σε αυτόν ποινική ρήτρα ίση με € 10,00 ανά επιπλέον ώρα πέραν των τριών (3) ωρών από της σχετικής ειδοποίησης. Σε περίπτωση μη έγκαιρης αποκατάστασης της βλάβης από την άφιξη του συνεργείου στον εκάστοτε χώρο της βλάβης, επιβάλλεται στον Ανάδοχο – Συντηρητή ποινική ρήτρα ίση με € 15,00 ανά επιπλέον ημέρα για τις επόμενες δέκα (10) ημέρες στις οποίες η σχετική βλάβη δεν έχει αποκατασταθεί. Μετά την παρέλευση των δέκα (10) ημερών και μέχρι τριάντα (30) μέρες από την αναγγελία της βλάβης, επιβάλλεται στον Ανάδοχο – Συντηρητή ποινική ρήτρα ίση με € 20,00 ανά επιπλέον ημέρα, ενώ μετά το πέρας των τριάντα (30) ημερών η ποινική ρήτρα θα διπλασιάζεται και θα ανέρχεται σε € 40,00 ανά επιπλέον ημέρα.

8) Ο Ανάδοχος-Συντηρητής υποχρεούται να συντάξει χρονοδιάγραμμα – μήνα, ημέρα – με τις προγραμματισμένες επιθεωρήσεις και επεμβάσεις του, το οποίο θα υποβάλει για έγκριση, εντός δεκαπενθημέρου (15) από την υπογραφή της Σύμβασης.

9) Ο Ανάδοχος-Συντηρητής είναι υποχρεωμένος να αναρτήσει επί των μηχανημάτων ή πλησίον αυτών πίνακα με τις οδηγίες χρήσεως και τους κανόνες ασφαλούς χρήσεώς των και θα έχει την ευθύνη της διατήρησης τους στο μηχανήμα, καθ' όλη τη διάρκεια της Σύμβασης.

4. ΕΜΠΕΙΡΙΑ / ΑΔΕΙΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Το παρεχόμενο από το Ανάδοχο-Συντηρητή προσωπικό απαιτείται να διαθέτει τα κάτωθι:

α) ο Διπλωματούχος Μηχανολόγος ή Ηλεκτρολόγος Μηχανικός θα έχει άδεια ασκήσεως επαγγέλματος με πενταετή τουλάχιστον εμπειρία σε έργα λειτουργίας και συντήρησης Η/Μ εγκαταστάσεων.

β) ο ηλεκτρολόγος θα είναι κάτοχος άδειας εγκαταστάτη ηλεκτρολόγου 1ης Ομάδας της Α' Ειδικότητας (3η Βαθμίδα), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Π.Δ. 108/2013, όπως ισχύει, και θα έχει πενταετή τουλάχιστον βεβαιωμένη εμπειρία σε έργα συντήρησης-τεχνικής υποστήριξης και

λειτουργίας κτιριακών ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων περιλαμβανομένου των δικτύων δομημένης καλωδίωσης (παθητικός εξοπλισμός).

Επιπλέον θα έχει και την ειδικότητα του Ηλεκτρονικού. Στην περίπτωση που ο εν λόγω ηλεκτρολόγος συντηρητής δεν έχει και την ειδικότητα του Ηλεκτρονικού, ο Ανάδοχος-Συντηρητής είναι υποχρεωμένος να διαθέτει στα κτίρια Ηλεκτρονικό, χωρίς επιπλέον αποζημίωση, όταν οι ανάγκες συντήρησης το απαιτούν ή όταν ζητηθεί από το Τ. Π. & Δανείων.

Ειδικά για εργασίες στον Γενικό Πίνακα Χαμηλής Τάσης και στο Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος του Καταστήματος Θεσσαλονίκης το συνεργείο πρέπει να διαθέτει τις προβλεπόμενες άδειες.

γ) ο τεχνίτης υδραυλικός θα έχει πενταετή τουλάχιστον βεβαιωμένη εμπειρία σε έργα λειτουργίας και συντήρησης Υδραυλικών Εγκαταστάσεων και θα είναι κάτοχος άδειας τεχνίτη υδραυλικού Β' Τάξης 1ης Ειδικότητας (σύμφωνα με τα Π.Δ. 38/1991, Π.Δ. 48/1995 και Π.Δ. 55/2000) ή κάτοχος άδειας Αρχιτεχνίτη υδραυλικού (2η βαθμίδα) 1ης ειδικότητας (σύμφωνα με το Π.Δ. 112/2012).

5. ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ – ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ – ΜΙΚΡΟΪΛΙΚΑ

5.1 Προμήθεια Ανταλλακτικών – Αναλώσιμων - Μικροϋλικών

Ο Ανάδοχος-Συντηρητής εντός του πρώτου μηνός από την υπογραφή της σύμβασης θα πρέπει να παραδώσει κατάλογο των υλικών που θα απαιτηθούν για την συντήρηση-τεχνική υποστήριξη σε όλη τη διάρκεια της Σύμβασης του.

Ο Ανάδοχος-Συντηρητής υποχρεούται να διαθέτει επί τόπου του έργου στο Τ. Π. & Δανείων, διατηρώντας αποθεματικό σε δικό του χώρο (εάν αυτό κρίνεται σκόπιμο), ποσότητες που απαιτούνται από τα παρακάτω, κατ' ελάχιστον, ανταλλακτικά, αναλώσιμα υλικά και μικροϋλικά, ώστε να είναι δυνατή η άμεση αποκατάσταση πιθανής βλάβης (σύμφωνα με την παρ. 7 του Κεφ. 3 της παρούσας Τεχνικής έκθεσης) και μπορούν να φυλάσσονται προσωρινώς σε χώρο που θα του υποδειχθεί από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ15) του Τ. Π. & Δανείων προκειμένου να τοποθετηθούν άμεσα, με σκοπό την απρόσκοπτη λειτουργία των εγκαταστάσεων των κτιρίων του Τ. Π. & Δανείων:

- Κάθε είδους λαμπτήρες που υπάρχουν στα κτίρια, συμβατικά και ηλεκτρονικά στραγγαλιστικά πηνία, εκκινητές και βάσεις αυτών, πυκνωτές, λυχνιολαβές κλπ.
- Μικροαυτόματους, ασφάλειες, διακόπτες και λοιπά υλικά ηλεκτρικών πινάκων.
- Κάθε είδους διακόπτες φωτισμού, ρευματοδότες που υπάρχουν στο κτίριο.
- Κάθε είδους λήψη τηλεφώνων και δεδομένων (Data) που υπάρχουν στο κτίριο.
- Είδη κρουνοποιίας, μπαταρίες, πλωτήρες (φλοτέρ), βαλβίδες έκπλυσης, σπирάλ συνδέσεως κλπ των χώρων υγιεινής και κουζινών, καθώς και διάφορα αξεσουάρ των χώρων αυτών.
- Κάθε άλλο αναλώσιμο υλικό ανταλλακτικό ή μικροϋλικό που κρίνεται απαραίτητο, για την απρόσκοπτη λειτουργία των εγκαταστάσεων.

Η κάθε προμήθεια υλικού – ανταλλακτικού θα αποτιμάται, κατόπιν εγκρίσεως αυτού, από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ15) του Τ. Π. & Δανείων και μετά την προσκόμιση από τον Ανάδοχο-Συντηρητή σχετικής λίστας υλικών για τις εργασίες που θα απαιτηθούν.

Όλα τα υλικά – ανταλλακτικά που θα προμηθεύσει ο Ανάδοχος-Συντηρητής θα πρέπει να είναι καινούργια, σύγχρονα, χωρίς βλάβες και ελαττώματα θα είναι σύμφωνα με τα οριζόμενα στην νομοθεσία και στις τεχνικές οδηγίες του Ελληνικού Κράτους, στις ισχύουσες ευρωπαϊκές και διεθνείς προδιαγραφές, θα διαθέτουν πιστοποιήσεις-σήμανση CE, ΕΛΟΤ, ENEC (για φωτιστικά σώματα και ηλεκτρονικά τους εξαρτήματα), θα είναι πλήρως συμβατά με την εγκατάσταση και τη χρήση που προορίζονται και με τα ίδια τουλάχιστον τεχνικά-ποιοτικά χαρακτηριστικά (απόδοση-εξοικονόμηση ενέργειας, ασφάλεια, αντοχή-χρόνος ζωής κλπ), θα πρέπει να διατίθενται ελεύθερα στο εμπόριο και θα γίνονται αποδεκτά προς εγκατάσταση κατόπιν έγκρισης του αρμόδιου μηχανικού της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ15) του Τ. Π. & Δανείων.

Στα υλικά θα εφαρμόζονται Τιμές Εμπορίου από επίσημους Τιμοκαταλόγους Προμηθευτών.

6. ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΟΤΕΧΝΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Ο Ανάδοχος-Συντηρητής υποχρεούται να διαθέτει όλο τον απαιτούμενο και κατάλληλο εξοπλισμό για τον έλεγχο, μέτρηση, επιθεώρηση, συντήρηση, επισκευή, μερική ή ολική τροποποίηση των ανωτέρω εγκαταστάσεων και θα τον παρέχει στο προσωπικό του για τις ανάγκες εκτέλεσης των ανωτέρω εργασιών χωρίς επιπλέον αποζημίωση.

7. ΕΝΤΥΠΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΒΛΑΒΩΝ

Ο Ανάδοχος-Συντηρητής και το προσωπικό του υποχρεούται στην τήρηση εντύπου (βιβλίο) περιγραφής εργασιών, λειτουργίας, συντήρησης-τεχνικής υποστήριξης και βλαβών, το οποίο θα βρίσκεται στον χώρο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ15) του Τ. Π. & Δανείων, για τα κτίρια επί των οδών Ακαδημίας 40 & Πατησίων 34-Σολωμού-Κάνιγγος 29 στην Αθήνα και στα γραφεία αρμόδιων διοικητικών υπαλλήλων του Καταστήματος Πειραιά επί της οδού Ιακώβου Δραγάτη 12 στον Πειραιά, καθώς επίσης και των Καταστημάτων Πάτρας και Θεσσαλονίκης, επί της οδού Αγίου Ανδρέα 6 στην Πάτρα και επί των οδών Ερμού και Καρόλου Ντηλ 35 στη Θεσσαλονίκη, αντίστοιχα, πρόχειρο σε κάθε ζήτηση για έλεγχο.

Το έντυπο (βιβλίο) αυτό θα αποτελείται από φύλλα στα οποία καθημερινά ο κάθε ένας από το προσωπικό του Ανάδοχου-Συντηρητή, εκτός από το ονοματεπώνυμο και την ειδικότητα του, θα αναγράφει:

- την ημερομηνία, την ημέρα, την ώρα άφιξης και αναχώρησης του, καθώς και τις συνολικές ώρες ημέρας παρουσίας του για την εκτέλεση των εργασιών,
- την αιτία της βλάβης, τις εκτελούμενες εργασίες συντήρησης, λειτουργίας, αποκατάστασης βλαβών, κλπ., το μηχάνημα ή τον χώρο στον οποίον αυτές έλαβαν χώρα, την ώρα έναρξης και λήξης αυτών, καθώς και την αντίστοιχη διάρκειά τους.
- Το είδος και την ποσότητα των χρησιμοποιηθέντων ανταλλακτικών, αναλωσίμων ή μικροϋλικών ανά μηχάνημα ή χώρο.
- Σε καθημερινή βάση, ο κάθε ένας από το προσωπικό του Ανάδοχου-Συντηρητή που βρίσκεται στον τόπο εκτέλεσης των εργασιών (είτε από το μονίμως απασχολούμενο προσωπικό είτε από το εκτάκτως καλούμενο), θα λαμβάνει υποχρεωτικώς από ένα φύλλο όπως τα ανωτέρω, το οποίο και θα το παραδίδει στον αρμόδιο μηχανικό της Τεχνικής Υπηρεσίας του Τ. Π. & Δανείων στο τέλος της εργασίας του, συμπληρωμένο και υπογεγραμμένο. Στη συνέχεια το εν λόγω φύλλο θα συνυπογράφεται και από τον αρμόδιο μηχανικό της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ15) του Τ. Π. & Δανείων, ο οποίος θα βεβαιώνει-πιστοποιεί ότι η ανωτέρω εργασία (ή εργασίες) έγινε (ή έγιναν) καλώς και υπάρχει πλήρης αποκατάσταση της λειτουργίας.

Στο σημείο αυτό ρητώς δηλώνεται ότι, είναι υποχρεωτική για την πληρωμή του Ανάδοχου-Συντηρητή η διμηνιαία υποβολή στην Τεχνική Υπηρεσία του Τ. Π. & Δανείων, αντιγράφων των φύλλων αυτών συνταγμένων σύμφωνα με τα ανωτέρω και υπογεγραμμένων από τον Ανάδοχο-Συντηρητή και τον αρμόδιο μηχανικό της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ15) του Τ. Π. & Δανείων και για κάθε ημέρα μη ή ελλιπούς συμπλήρωσης των φύλλων αυτών, θα απομειώνεται αναλόγως το καταβληθέν τίμημα για την αντίστοιχη ειδικότητα.

8. ΤΟΠΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΒΛΑΒΩΝ

Η υπηρεσία γενικώς αναφέρεται στα κτίρια του Τ. Π. & Δανείων, τα οποία βρίσκονται επί των οδών Ακαδημίας 40 & Πατησίων 34-Σολωμού-Κάνιγγος 29 στην Αθήνα, Ιακώβου Δραγάτη 12 στον Πειραιά (Κατάστημα Πειραιά), καθώς και στα κάτωθι δώδεκα μικρότερα ακίνητα επί των οδών:

- Κρασσά 17 στην Αθήνα, στα άνω Πατήσια (διαμέρισμα)
- Κω 3-5-7 στην Αθήνα, στην Κυψέλη (διαμέρισμα)
- Ταντάλου 6 στην Αθήνα, στα Πετράλωνα (διαμέρισμα)
- Κατράκη Μάνου 98 στο Αιγάλεω (διαμέρισμα)
- Παπαφλέσσα 22 στην Ηλιούπολη (διαμέρισμα)
- Πουσουλίδου Ι. 7 στην Ηλιούπολη (διαμέρισμα)
- Διός & Πρεβέζης 38 στη Μεταμόρφωση (διαμέρισμα)

- Πλάτωνος 42 στο Κερατσίνι (κατάστημα)
- Βλαχάβα 5 στον Κορυδαλλό (διαμέρισμα)
- Αχιλλέως 7 στον Πειραιά (διαμέρισμα)
- Θεοχάρη Αντ. 42 & Μαυρομιχάλη στον Πειραιά (υπόγεια αποθήκη)
- Αχιλλέως 4 στην Αγία Παρασκευή Αττικής (διαμέρισμα)

Σε κάθε κτίριο από τα πιο πάνω καθώς και σε κάθε σημείο του περιβάλλοντος χώρου αυτών, ρητώς δηλώνεται πως το Τ. Π. & Δανείων έχει το δικαίωμα να χρησιμοποιήσει το ανωτέρω σχετικό προσωπικό και για την αντιμετώπιση αναγκών ή έκτακτων προβλημάτων, που θα του υποδειχθούν από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ15) του Τ. Π. & Δανείων.

Επιπρόσθετα, ρητώς δηλώνεται πως το Τ. Π. & Δανείων έχει το δικαίωμα να χρησιμοποιήσει το ανωτέρω σχετικό προσωπικό για την αντιμετώπιση **αποκλειστικά και μόνο έκτακτων αναγκών ή έκτακτων προβλημάτων (έκτακτη υπηρεσία τεχνικής υποστήριξης και αποκατάστασης βλαβών)** στα κτίρια επί των οδών Αγίου Ανδρέα 6 στην Πάτρα (Κατάστημα Πάτρας), Ερμού και Καρόλου Ντηλ 35 στη Θεσσαλονίκη (Κατάστημα Θεσσαλονίκης) και σε καμία περίπτωση δεν μπορούν να παρασχεθούν από τον Ανάδοχο-Συντηρητή τακτικές εργασίες λειτουργίας και συντήρησης για τα ανωτέρω Καταστήματα Πάτρας και Θεσσαλονίκης.

9. ΛΟΙΠΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ-ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ

- 1) Ο Ανάδοχος-Συντηρητής πρέπει να απασχολεί όλο το απαραίτητο για την εκτέλεση των εργασιών προσωπικό, αναλόγως των αναγκών.
- 2) Ο Ανάδοχος-Συντηρητής οφείλει να μεριμνήσει για όλα τα κατά τον Νόμο απαιτούμενα μέτρα ασφαλείας των εργαζομένων του εντός των εγκαταστάσεων και υποχρεούται με δικές του δαπάνες να εφοδιάσει το προσωπικό του με όλα τα απαραίτητα ατομικά και ομαδικά εφόδια προστασίας και εργαλεία για ασφαλή παρεχόμενη υπηρεσία.
- 3) Το προσωπικό του Ανάδοchu-Συντηρητή είναι υποχρεωμένο να τηρεί τις διαδικασίες εισόδου στο Τ. Π. & Δανείων. Απαγορεύεται η εκ μέρους του Ανάδοchu-Συντηρητή μεταφορά στα κτίρια του Τ. Π. & Δανείων οποιουδήποτε ατόμου το οποίο δεν σχετίζεται με την συντήρηση και λειτουργία των εγκαταστάσεων.

10. ΤΙ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Στην τεχνική προσφορά πρέπει να περιλαμβάνονται:

- Οι οίκοι κατασκευής, οι τύποι και οι Τιμοκατάλογοι Προμηθευτών των προσφερόμενων υλικών, εμπορικά και τεχνικά φυλλάδια, εγχειρίδια ή προσπέκτους με λεπτομέρειες των τεχνικών χαρακτηριστικών και προδιαγραφών των υλικών που πρόκειται να χρησιμοποιηθούν σύμφωνα με τις απαιτήσεις της παρούσας υπ' αριθμ. 13/2025 Τεχνικής Έκθεσης της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ15) του Τ. Π. & Δανείων, φωτογραφίες, τα σχετικά πιστοποιητικά CE και EN, ENEC, ISO του εργοστασίου κατασκευής των υλικών, τήρησης ευρωπαϊκών ή διεθνών προτύπων ποιότητας, ασφάλειας, περιβαλλοντικής διαχείρισης κ.λ.π. καθώς και αντίγραφα πιστοποιητικών διασφάλισης ποιότητας EN ISO 9001:2008, EN ISO 14001:2004 και OHSAS 18001:2007 του συμμετέχοντος στο διαγωνισμό Συντηρητή. **Ειδικότερα**, ο Ανάδοχος - Συντηρητής υποχρεούται να είναι πιστοποιημένος από αναγνωρισμένο φορέα κατά το πρότυπο διασφάλισης ποιότητας EN ISO 9001:2008 για τις υπηρεσίες που θα προσφέρει στο Τ. Π. & Δανείων. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος - Συντηρητής βρίσκεται σε διαδικασία ανανέωσης και εκκρεμεί η έκδοση του σχετικού πιστοποιητικού, τότε απαιτείται ανάλογη βεβαίωση από τον φορέα που να βεβαιώνει ότι ο συμμετέχων Ανάδοχος - Συντηρητής στο διαγωνισμό είναι σε διαδικασία ανανέωσης και ότι εκκρεμεί η έκδοση του πιστοποιητικού. Σε κάθε περίπτωση πάντως είναι υποχρεωτική η προσκόμιση του πιστοποιητικού όταν αυτό εκδοθεί, ενώ η μη προσκόμιση του πιστοποιητικού αυτού επιφέρει τον αποκλεισμό του συμμετέχοντα Ανάδοchu - Συντηρητή ακόμη και αν αυτός είναι μειοδότης. Στην περίπτωση της κοινοπραξίας εταιριών, επισημαίνεται ότι όλα τα μέλη της κοινοπραξίας θα πρέπει να διαθέτουν και να καταθέσουν το ανωτέρω πιστοποιητικό.

- Έντυπα στα οποία θα περιγράφονται η οργανωτική δομή και η στελέχωση προσωπικού των τεχνικών συνεργείων της συντήρησης-τεχνικής υποστήριξης και καλής λειτουργίας των ηλεκτρολογικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων των κτιρίων του Τ. Π. & Δανείων και το συντονιστή τους, όπου θα παρουσιάζονται τα καθήκοντα και η κατανομή ευθυνών και εργασιών μεταξύ των μελών του συνεργείου, προκειμένου να εξασφαλισθεί η ομαλή και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών συντήρησης-τεχνικής υποστήριξης και καλής λειτουργίας των ηλεκτρολογικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων και στοιχείων των κτιρίων του Τ. Π. & Δανείων καθώς και η συνεργασία μεταξύ των διαφόρων ειδικοτήτων. Επίσης θα περιγράφονται, **επί ποινή αποκλεισμού**, αναλυτικά η στελέχωση των συνεργείων (αναλυτική αναφορά των ονοματεπώνυμων του τεχνικού προσωπικού που θα παράσχει την σχετική υπηρεσία) και η απόδειξη τεχνικής επάρκειας αυτών, ο Πίνακας Τεχνολογικού εξοπλισμού και μέσων συντήρησης-τεχνικής υποστήριξης και καλής λειτουργίας των ηλεκτρολογικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων και στοιχείων των κτιρίων του Τ. Π. & Δανείων, η δυνατότητα προμήθειας των αναγκαίων υλικών - ανταλλακτικών καθώς και η διατήρηση τυχόν αποθέματος ασφαλείας αυτών.
- Ευκρινή αντίγραφα των εν ισχύ απαιτούμενων αδειών ασκήσεως επαγγέλματος και βεβαιώσεων αναγγελίας του υπεύθυνου συντηρητή συνεργείου και όλων των τεχνικών/υπαλλήλων που πρόκειται, **επί ποινή αποκλεισμού**, να αναλάβουν ή να συνδράμουν στις εργασίες συντήρησης-τεχνικής υποστήριξης και καλής λειτουργίας των ηλεκτρολογικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων και στοιχείων των κτιρίων του Τ. Π. & Δανείων της παρούσας Τεχνικής έκθεσης σε περίπτωση υπογραφής Σύμβασης.
- Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό πρέπει να διαθέτουν, **επί ποινή αποκλεισμού**, τουλάχιστον τριετή (3) εμπειρία σε έργα λειτουργίας και συντήρησης Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων (Η/Μ) και θα υποβάλλουν κατάλογο εργασιών. Η εμπειρία θα πρέπει να έχει αποκτηθεί από έργα που έχουν εκτελεσθεί κατά την τελευταία πενταετία, το δε ύψος των συμβάσεων αυτών θα πρέπει αθροιστικά να υπερβαίνει το ύψος του προϋπολογισμού της παρούσας Τεχνικής έκθεσης και θα συνοδεύεται από τις αντίστοιχες Βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης.
- Οι ανωτέρω Βεβαιώσεις θα αναφέρουν, **επί ποινή αποκλεισμού**, το ποσό, το χρόνο και τον τόπο εκτέλεσης των περιγραφόμενων εργασιών (αντικείμενο εργασιών λειτουργίας και συντήρησης καθώς και περιλαμβανόμενες εγκαταστάσεις) και θα προσδιορίζουν αν εκτελέστηκαν κατά τους κανόνες της τέχνης, αν περατώθηκαν κανονικά (χωρίς παρατηρήσεις) καθώς και την αναθέτουσα αρχή (δημόσιος φορέας ή ιδιωτικός φορέας). Στην περίπτωση που οι περιγραφόμενες εργασίες συντήρησης πραγματοποιήθηκαν σε Δημόσιους φορείς, αυτές θα αποδεικνύονται με βεβαιώσεις των αρμόδιων Υπηρεσιών. Στην περίπτωση που οι περιγραφόμενες εργασίες συντήρησης πραγματοποιήθηκαν στον Ιδιωτικού Τομέα, αυτές θα αποδεικνύονται με επίσημα παραστατικά έγγραφα (ιδιωτικά συμφωνητικά εφορίας ή τιμολόγια παροχής υπηρεσιών).
- Πίνακα όπου θα αναφέρονται, **επί ποινή αποκλεισμού**, τα ανωτέρω σχετικά αναφερόμενα έργα της τελευταίας πενταετίας, και για κάθε ένα απ' αυτά θα είναι συμπληρωμένα σε αυτόν τα ακόλουθα πεδία:

α/α	ΠΕΛΑΤΗΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ & ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΥΠΕΥΘΥΝΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	ΗΜ/ΝΙΑ ΕΝΑΡΞΗΣ & ΛΗΞΗΣ ΥΛΟ-ΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟ	ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ

Ειδικά η στήλη «ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ» συμπληρώνεται με μία εκ των επιλογών : πιστοποιητικό Δημόσιας Αρχής / πρωτόκολλο παραλαβής Δημόσιας Αρχής / υπεύθυνη δήλωση-βεβαίωση πελάτη-ιδιώτη.

- Βεβαιώσεις εμπειρίας Διπλωματούχου Μηχανολόγου ή Ηλεκτρολόγου Μηχανικού, τεχνίτη υδραυλικού και ηλεκτρολόγου, που πρέπει να διαθέτει το προσωπικό, **επί ποινή αποκλεισμού**, όπως αναφέρονται στο κεφάλαιο 4.

Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό θα υποβάλλουν, **επί ποινή αποκλεισμού**, υπεύθυνη δήλωση όπου υποχρεούνται να δηλώσουν «ότι έχουν επισκεφθεί και ελέγξει μετά προσοχής τις εγκαταστάσεις και την κατάσταση που βρίσκονται, μετά από επίσκεψη που πραγματοποίησαν επί τόπου στα κτίρια και ότι αποδέχονται να αναλάβουν την συντήρηση-τεχνική υποστήριξη και λειτουργία των ηλεκτρολογικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων, **ως έχουν**, των κτιρίων επί των οδών Ακαδημίας 40 & Πατησίων 34-Σολωμού-Κάνιγγος 29 στην Αθήνα, Ιακώβου Δραγάτση 12 στον Πειραιά (Κατάστημα Πειραιά), Αγίου Ανδρέα 6 στην Πάτρα (Κατάστημα Πάτρας), Ερμού και Καρόλου Ντηλ 35 στη Θεσσαλονίκη (Κατάστημα Θεσσαλονίκης) με τα απαραίτητα ανταλλακτικά», Επίσης οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό θα υποβάλλουν υπεύθυνη δήλωση όπου υποχρεούνται να δηλώσουν:

- α.) ότι αποδέχονται πλήρως τους όρους που έχουν τεθεί στην υπ' αριθ. 13/2025 Τεχνική έκθεση, έχουν λάβει υπόψη τους τις συνθήκες στους χώρους εκτέλεσης των εργασιών και τα δικαιολογητικά που έχουν προσκομίσει είναι αληθή,
- β.) ότι διαθέτουν εγκαταστημένο άρτιο συνεργείο, αποτελούμενο από ειδικευμένο και πεπειραμένο τεχνικό προσωπικό, για την εκτέλεση όλων των απαραίτητων εργασιών της υπ' αριθ. 13/2025 Τεχνικής έκθεσης,
- γ.) ότι θα αποκαταστήσουν κάθε ατέλεια ή ζημία που θα προκύψει εξαιτίας των υλικών που θα τοποθετήσουν και τα οποία έχουν επιλέξει και προσφέρει για την εκτέλεση των σχετικών εργασιών της υπ' αριθ. 13/2025 Τεχνική έκθεσης, και
- δ.) ότι θα αποκαταστήσουν κάθε ζημία που θα προκύψει λόγω μη συμμόρφωσής τους με τους όρους, τις παραδοχές και τις επισημάνσεις της υπ' αριθ. 13/2025 Τεχνική έκθεσης,

Όλες οι ανωτέρω υπεύθυνες δηλώσεις θα φέρουν επιβεβαίωση του γνησίου τους και θα αναφέρουν το Άρθρο 8 του Ν.1599/1986.

11. ΤΙ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ

- 1.) Η αξία όλων των επί του τόπου της προμήθειας και αντίστοιχης εγκατάστασης καθώς και ετοιμών προς χρήση υλικών ενσωματωμένων ή μη στα υπό προμήθεια τεμάχια, κύριων και βοηθητικών, τα οποία απαιτούνται οπωσδήποτε για την εκτέλεση των απαραίτητων εργασιών, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, τους κανόνες της τέχνης αλλά και τους όρους της παρούσας Τεχνικής Έκθεσης. Στην κατ' αποκοπή τιμή περιλαμβάνονται τα πάσης φύσεως υλικά και μικροϋλικά, η μεταφορά αυτών και οι σχετικές εργασίες. Επίσης η αξία των υλικών που δεν καθορίζονται ρητά στην Τεχνική Έκθεση αλλά είναι απαραίτητα για την πλήρη έντεχνη εκτέλεση και εμφάνιση των εργασιών συντήρησης.
- 2.) Η δαπάνη λόγω φθοράς και απομειώσεως αξίας των υλικών και των χρησιμοποιούμενων στις εργασίες μέσων γενικά καθώς και η δαπάνη μεταφοράς των υλικών μέχρι τα σημεία, όπου θα χρησιμοποιηθούν.
- 3.) Οι δαπάνες για τη μετακίνηση του προσωπικού του Αναδόχου – Συντηρητή.
- 4.) Οι δαπάνες πάσης φύσεως αποζημιώσεων λόγω ατυχημάτων ή απολύσεων και εν γένει ζημιών στο προσωπικό του Αναδόχου - Συντηρητή ή σε πράγματα αυτού, όπως επίσης και λόγω ζημιών στο Τ. Π. & Δανείων, οφειλομένων σε υπαιτιότητά του Αναδόχου - Συντηρητή ή του προσωπικού του.
- 5.) Οι δαπάνες για την καταβολή ημερομισθίων και συναφών εισφορών και επιβαρύνσεων, (Ι.Κ.Α, Ταμ. Ξυλουργ. Οικοδομών κλπ.), που αφορούν την εκτέλεση των κύριων και βοηθητικών εργασιών για την πλήρη και έντεχνη ολοκλήρωση της υπηρεσίας.
- 6.) Οι δαπάνες φθοράς ή συντήρησης ή απόσβεσης ή φύλαξης ή μίσθωσης εργαλείων ή συσκευών ή οργάνων ή μηχανημάτων αναγκαίων για την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων του Αναδόχου - Συντηρητή.
- 7.) Κάθε άλλη δαπάνη που δεν περιέχεται ή κατονομάζεται στις τιμές εργασιών των απαιτούμενων από την παρούσα Τεχνική Έκθεση, αλλά είναι απαραίτητη για την πλήρη εκτέλεση αυτών.
- 8.) Κάθε σχετική δαπάνη αποκαταστάσεως ζημιών (μερεμετιών).

9.) Τα έξοδα για φόρους, τέλη, δασμούς, κρατήσεις, εισφορές και λοιπές οποιασδήποτε φύσεως επιβαρύνσεις υπέρ του Δημοσίου και τρίτων πλην του Φ.Π.Α..

10.) Τυχόν έξοδα για εγγυήσεις, τόκους και κινήσεις κεφαλαίων.

11.) Τα έξοδα για το κάθε είδους προσωπικό του Συντηρητή, δηλαδή, μισθοί, αποζημιώσεις, ασφάλιστρα και έξοδα κίνησης, ενοικίων, φωτισμού, ύδρευσης θέρμανσης κ.λ.π..

12.) Τυχόν έξοδα αποθήκευσης, φύλαξης των κάθε είδους και προέλευσης υλικών.

13.) Τα έξοδα για τις κάθε είδους δοκιμασίες, δειγματοληψίες και ελέγχους και για την παρουσίαση των αποτελεσμάτων αυτών.

14.) Τα έξοδα για την λήψη μέτρων προστασίας (ασφάλειας, υγιεινής κ.λ.π.) των εργαζομένων στις εργασίες της σχετικής προμήθειας, του κοινού και γενικά κάθε τρίτου κατά τις σχετικές διατάξεις, καθώς και έξοδα για την απομάκρυνση των βοηθητικών εγκαταστάσεων και κατασκευών που έγιναν για τον σκοπό αυτό.

15.) Τα έξοδα ασφάλισης η αποζημίωσης για ατυχήματα η ζημιές του αναδόχου, του προσωπικού του ή τρίτων. Ειδικότερα στο τίμημα περιλαμβάνονται η ασφάλεια ατυχημάτων αστικής ευθύνης ως εξής:

- Για υλικές ζημιές θετικές ή αποθετικές σε πράγματα τρίτων, ανεξάρτητα από τον αριθμό των τυχόν ζημιωθέντων τρίτων 300.000,00 Ευρώ.
- Για σωματική βλάβη ή θάνατο τρίτων κατά άτομο και ατύχημα 300.000,00 Ευρώ.
- Για σωματική βλάβη ή θάνατο τρίτων, μετά από ομαδικό ατύχημα, ανεξάρτητα από τον αριθμό των παθόντων 900.000,00 Ευρώ
- Ανώτατο όριο ευθύνης ασφαλιστών σε όλη τη διάρκεια της ασφάλισης 1.500.000,00 Ευρώ.

Πριν την υπογραφή της Σύμβασης και την ανάληψη από τον Ανάδοχο – Συντηρητή και μετά την κατακύρωση σε αυτόν του αποτελέσματος του Διαγωνισμού, είναι απαραίτητο, να υποβληθεί το ανωτέρω ασφαλιστήριο συμβόλαιο στην Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ15), το οποίο θα ισχύει για όλη τη διάρκεια της Σύμβασης έως και την παραλαβή αυτής.

16.) Κάθε άλλη δαπάνη του Αναδόχου - Συντηρητή καθώς και όλες οι επιβαρύνσεις και ειδικές δαπάνες που αναφέρονται στην παρούσα Έκθεση.

Γενικά η προσφερόμενη τιμή περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που χρειάζονται για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών που περιγράφονται στην παρούσα Τεχνική Έκθεση και η οποία καλύπτει όλες τις άμεσες και έμμεσες δαπάνες του Αναδόχου – Συντηρητή και αποτελεί πλήρη αποζημίωση αυτού. Επίσης στον προϋπολογισμό δεν περιλαμβάνεται ο Φ.Π.Α. ο οποίος βαρύνει τον εργοδότη και καταβάλλεται ιδιαίτερα στον Ανάδοχο – Συντηρητή ο οποίος είναι υποχρεωμένος να τον αποδώσει στο Δημόσιο σύμφωνα με τον νόμο.

12. ΜΕΛΕΤΗ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η επίδοση της προσφοράς του συμμετέχοντος Συντηρητή αποτελεί αμάχητο τεκμήριο:

1.) Ότι έχει επισκεφθεί και ελέγξει μετά προσοχής, τις προς συντήρηση εγκαταστάσεις και την κατάσταση που βρίσκονται.

2.) Ότι έχει εξετάσει πλήρως τη φύση και τη τοποθεσία των εργασιών.

3.) Ότι έχει πλήρη γνώση των γενικών και τοπικών συνθηκών συντήρησής τους, από κάθε άποψη (π.χ. προσκόμιση υλικών, την δυνατότητα εξασφάλισης ηλεκτρικού ρεύματος κλπ.).

4.) Ότι τα κτίρια στα οποία αναφέρεται η συντήρηση-τεχνική υποστήριξη και λειτουργία των ηλεκτρολογικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων των κτιρίων επί των οδών Ακαδημίας 40 & Πατησίων 34-Σολωμού-Κάνιγγος 29 στην Αθήνα, Ιακώβου Δραγάση 12 στον Πειραιά (Κατάστημα Πειραιά), Αγίου Ανδρέα 6 στην Πάτρα (Κατάστημα Πάτρας), Ερμού και Καρόλου Ντηλ 35 στη Θεσσαλονίκη (Κατάστημα Θεσσαλονίκης) λειτουργούν καθημερινά και η λειτουργία τους δεν πρέπει να παρακωλυθεί ή να διακοπεί, έχει λάβει υπόψη κάθε τοπική, ειδική και γενική συνθήκη, τα

ζητήματα που μπορεί να προκύψουν και τα οποία μπορεί καθ' οιονδήποτε τρόπο να επηρεάσουν το κόστος των εργασιών και

5.) Ότι οι εργασίες συντήρησης με τα απαιτούμενα ανταλλακτικά και πάσης φύσεως εγκατάστασης θα εκτελεστούν κατά την παρούσα Τεχνική Έκθεση και τις εντολές του Τ. Π. & Δανείων προς τις οποίες υποχρεούνται να συμμορφωθεί.

Ο Ανάδοχος - Συντηρητής επίσης αποδέχεται και αναλαμβάνει χωρίς καμία επιφύλαξη να εκτελέσει όλες τις υποχρεώσεις του, που απορρέουν από τις παραπάνω συνθήκες και όρους. Παράλειψη του Συντηρητή να ενημερωθεί με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά στους όρους της παρούσας Τεχνικής Έκθεσης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη να συμμορφωθεί πλήρως με τις συμβατικές υποχρεώσεις.

13. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ-ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ

1. Ο Ανάδοχος-Συντηρητής υποχρεούται για την υλοποίηση της εν λόγω υπηρεσίας να διαθέτει όλο το αναγκαίο Τεχνικό προσωπικό, με τις κατάλληλες ειδικότητες και προσόντα, που θα είναι απαραίτητο για την έγκαιρη και άρτια εκτέλεση του Προγράμματος Λειτουργίας και Συντήρησης των εγκαταστάσεων και την εκπλήρωση όλων των συμβατικών του υποχρεώσεων, σύμφωνα με όσα ορίζονται στην παρούσα Τεχνική έκθεση, στους νόμους, στους ισχύοντες κανονισμούς και προβλέπονται στους κανόνες της Τέχνης, της Τεχνικής και της Επιστήμης. Το ανωτέρω προσωπικό δύναται να αναπληρωθεί με άλλο σε όλη τη διάρκεια της Σύμβασης συντήρησης – τεχνικής υποστήριξης και λειτουργίας των ηλεκτρολογικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων των κτιρίων του Τ.Π. & Δανείων, το οποίο θα διαθέτει τις κατάλληλες ειδικότητες και προσόντα σύμφωνα με το κεφάλαιο 4 της παρούσας Τεχνικής έκθεσης και κατόπιν εγκρίσεως αυτού από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ15) του Τ. Π. & Δανείων, μόνο σε ειδικές περιπτώσεις για λόγους ανωτέρας βίας (π.χ. παύσης), αδείας και ασθένειας του προσωπικού του Αναδόχου-Συντηρητή.

2. Ο Ανάδοχος-Συντηρητής υποχρεώνεται να μην παρακωλύει την εκτέλεση από άλλους Αναδόχους-Συντηρητές του αντικείμενου της παρούσας παροχής υπηρεσιών που τους έχει ανατεθεί, καθώς και να μην παρακωλύει την εκτέλεση εργασιών ή προμηθειών από άλλους Αναδόχους, ρυθμίζοντας έτσι τη σειρά εκτέλεσης των δραστηριοτήτων του, εντός του ωραρίου του, ώστε κανένα εμπόδιο να μην παρεμβάλλεται από αυτόν.

3. Ο Ανάδοχος-Συντηρητής υποχρεούται μέσα σε ένα (1) μήνα από την υπογραφή της Συμβάσεως να υποβάλλει στην Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Τ. Π. & Δανείων, έκθεση με τις τυχόν απαραίτητες συμπληρωματικές εργασίες τακτικής συντήρησης, περιοδικών ελέγχων, δοκιμών και ρυθμίσεων, οι οποίες θα περιλαμβάνονται στην κατατεθείσα προσφορά του και δεν θα είναι δεσμευτικές για την Υπηρεσία.

4. Ο Ανάδοχος-Συντηρητής κατά την εκτέλεση των σχετικών εργασιών λειτουργίας και συντήρησης και βλαβών θα ευθύνεται για κάθε τυχόν προκαλούμενη θετική ζημία σε βάρος του Τ. Π. & Δανείων ή τρίτων από αμέλεια ή άγνοια αυτού και των συνεργείων του, ή από υπαίτια άλλη αντισυμβατική συμπεριφορά. Στην περίπτωση αυτή υποχρεούται να επανορθώσει τη ζημία χωρίς κάποια αποζημίωση.

5. Ο Ανάδοχος-Συντηρητής με τη συμμετοχή του στο Διαγωνισμό αποδέχεται ότι, για τη σύνταξη της οικονομικής του προσφοράς, επισκέφθηκε τις ανωτέρω εγκαταστάσεις, όπως είχε υποχρέωση και διαπίστωσε επί τόπου τους όρους και τις συνθήκες εκτέλεσης των υπηρεσιών, ενώ ζήτησε και έλαβε κάθε απαραίτητη πληροφορία για την έντεχνη εκτέλεση της σύμβασης. Ως εκ τούτου αποδέχεται πλήρως ότι δεν έχει καμία αξίωση και δεν πρόκειται να προβάλει απαιτήσεις για αποζημίωση ή προσαύξηση της αμοιβής του, λόγω συνθηκών ή καταστάσεων που δεν του τέθηκαν υπόψη προκειμένου να διαμορφώσει την οικονομική του προσφορά.

6. Οι έγγραφες και προφορικές συνεννοήσεις μεταξύ του Τ. Π. & Δανείων και του Αναδόχου-Συντηρητή θα πραγματοποιούνται υποχρεωτικά στην Ελληνική γλώσσα. Ο Ανάδοχος-Συντηρητής είναι υποχρεωμένος να εξασφαλίζει την επικοινωνία των αλλοδαπών υπαλλήλων του με το Τ. Π. & Δανείων, μέσω ορισμού και παρουσίας διερμηνέων.

7. Η Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ15) του Τ. Π. & Δανείων έχει τη δυνατότητα, κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, να τροποποιεί το Πρόγραμμα Συντηρήσεως αν κρίνει ότι μ' αυτή την τροποποίηση βελτιώνει το τελικό αποτέλεσμα, χωρίς να γεννάται οποιαδήποτε απαίτηση στον Ανάδοχο-Συντηρητή.

8. Ο Ανάδοχος-Συντηρητής υποχρεούται να προμηθευθεί, να τηρεί, να ενημερώνει καθημερινά και να υπογράφει τα βιβλία συντηρήσεως, επισκευών και λειτουργίας των εγκαταστάσεων του Τ. Π. & Δανείων, χρησιμοποιημένων υλικών και ανταλλακτικών.

9. Διευκρινίζεται ότι όπου κάτι είτε δεν καθορίζεται είτε παραλείπεται εκ παραδρομής στην παρούσα Τεχνική έκθεση ισχύουν τα οριζόμενα από τα πρότυπα ΕΛΟΤ ή από τα Διεθνή Πρότυπα, τού Ελληνικούς και Διεθνείς Κανονισμούς σχετικά τόσο με την ποιότητα υλικών όσο και με την έντεχνη εκτέλεση των εργασιών.

14. ΧΡΟΝΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ

Ο χρόνος παράδοσης όλων των σχετικών Τεχνικών Εκθέσεων και εργασιών συντήρησης-τεχνικής υποστήριξης και λειτουργίας των ηλεκτρολογικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων σε πλήρη και κανονική λειτουργία θα γίνεται τμηματικά ανά δίμηνο και η συνολική διάρκεια παράδοσης για αυτά ορίζεται σε δύο (2) έτη, αρχομένου από την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής Σύμβασης μεταξύ του Τ. Π. & Δανείων και του Ανάδοχου-Συντηρητή.

Ο Ανάδοχος-Συντηρητής υποχρεούται να ενημερώνει έγκαιρα την Τεχνική Υπηρεσία του Τ. Π. & Δανείων για την σύνθεση των συνεργείων του (ονοματεπώνυμο και αριθμοί δελτίων ταυτότητας ή διαβατηρίου ή άλλου κατάλληλου εγγράφου δημόσιας αρχής), ώστε να εκδίδονται οι απαιτούμενες άδειες για την είσοδο αυτών στα κτίρια.

15. ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων γίνεται από Επιτροπές παρακολούθησης και παραλαβής που συγκροτούνται σύμφωνα με το άρθρο 221 του Ν.4412/2016. Η ποιοτική και ποσοτική παραλαβή των εργασιών συντήρησης-τεχνικής υποστήριξης και λειτουργίας των ηλεκτρολογικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων σε πλήρη και κανονική λειτουργία θα γίνεται τμηματικά, ανά δίμηνο, για δύο (2) έτη, από τις αρμόδιες ορισθείσες επιτροπές και εφόσον διαπιστωθεί ότι ο Ανάδοχος-Συντηρητής:

- Έχει ανταποκριθεί πλήρως στις υποχρεώσεις του σε ότι αφορά την αποκατάσταση των βλαβών.
- Έχει ολοκληρώσει τις εργασίες που προβλεπόταν από το χρονοδιάγραμμα του Προγράμματος Λειτουργίας και Συντήρησης των εγκαταστάσεων.
- Έχει συμπληρώσει όλα προβλεπόμενα έντυπα και παραδώσει όλα τα ζητούμενα στοιχεία.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 219 του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».

16. ΑΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΕΥΘΥΝΕΣ

Κάθε αστική, ποινική ή διοικητική ευθύνη σε σχέση με την εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων του Ανάδοχου-Συντηρητή για την εν λόγω υπηρεσία βαρύνει τον Ανάδοχο-Συντηρητή.

17. ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΟ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ

Οι Μηχανικοί, τεχνίτες, εργάτες, ως και όλο το προσωπικό που ανήκει και απασχολείται από τον Ανάδοχο-Συντηρητή, πρέπει να είναι ασφαλισμένοι με ευθύνη και δαπάνες αυτού σε ασφαλιστικό οργανισμό, του Τ. Π. & Δανείων απαλλασσομένου της ευθύνης προς αποζημίωση από τυχόν ατύχημα κατά την εκτέλεση της εργασίας ή με την ευκαιρία αυτής, ή από κάθε άλλη αιτία, όπως και κάθε ευθύνης για οποιοδήποτε ατύχημα ή ζημία στο προσωπικό του Τ. Π. & Δανείων και γενικά σε πρόσωπα ή πράγματα τρίτων που τυχόν θα συμβεί κατά τις ίδιες περιπτώσεις για τα οποία ευθύνη έχει ο Ανάδοχος-Συντηρητής.

Ο Ανάδοχος-Συντηρητής είναι υποχρεωμένος να τηρεί και να εφαρμόζει τις σχετικές συλλογικές συμβάσεις εργασίας καθώς και τους νόμους που αφορούν στην κοινωνική ασφάλιση των εργαζομένων και να χρησιμοποιεί προσωπικό νόμιμα ασφαλισμένο. Επίσης να τηρεί τους νόμους, τις Υπουργικές Αποφάσεις και τις Αστυνομικές Διατάξεις περί υγείας και ασφάλειας του προσωπικού που χρησιμοποιεί. Είναι αποκλειστικά υπεύθυνος ποινικά και αστικά για τυχόν ατύχημα που ήθελε συμβεί στο προσωπικό του και φέρει την αστική και ποινική ευθύνη για κάθε αξίωση εκ μέρους

οιουδήποτε μισθωτού του καθώς και κάθε τρίτου για πράξεις ή παραλείψεις του και των οργάνων αυτού.

18. ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ – ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Η αμοιβή θα καταβληθεί στον Ανάδοχο-Συντηρητή σε δώδεκα (12) δόσεις, ανά δίμηνο, μετά από τη σύνταξη πρωτοκόλλων από τις ορισθείσες Επιτροπές παρακολούθησης και παραλαβής για τη συντήρηση-τεχνική υποστήριξη και λειτουργία των ηλεκτρολογικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων το αμέσως προηγούμενο δίμηνο και μετά την προσκόμιση τιμολογίων του Αναδόχου-Συντηρητή σε πρωτότυπο.

Σημειώνεται ότι, για την τιμολόγηση των εργασιών συντήρησης-τεχνικής υποστήριξης και λειτουργίας των ηλεκτρολογικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων θα εφαρμόζεται η προσφερόμενη ενιαία έκπτωση από τον Ανάδοχο-Συντηρητή επί των Τιμών Υλικών (Τιμές Εμπορίου) και επί των εκτελεσθεισών εργασιών (Τακτική και έκτακτη παρουσία) του προϋπολογισμού της παρούσας Τεχνικής Έκθεσης.

Ο Ανάδοχος - Συντηρητής επιβαρύνεται με τις παρακάτω κρατήσεις :

- παρακράτηση φόρου εισοδήματος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις (8% για παροχή υπηρεσιών και 4% για την προμήθεια υλικών) του Ν. 4172/2013.
- 0,10 %, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης Υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.).
- κάθε άλλη νόμιμη, κράτηση, φόρος, τέλος, δικαιώματα τα οποία θα ισχύσουν κατά την ημέρα της πληρωμής ή οποιαδήποτε κράτηση υπέρ Νομικών Προσώπων ή άλλων Οργανισμών ως επίσης και με τις πάσης φύσεως επιβαρύνσεις ή εισφορές προς το Ι.Κ.Α. ή άλλους ασφαλιστικούς Οργανισμούς, οι οποίες σύμφωνα με το νόμο βαρύνουν τον προμηθευτή και σε καμία περίπτωση το Τ. Π. & Δανείων.

Ο συνολικός προϋπολογισμός των εργασιών συντήρησης-τεχνικής υποστήριξης και λειτουργίας των ηλεκτρολογικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων της παρούσας Τεχνικής Έκθεσης όπως περιγράφονται παραπάνω ανέρχεται στο ποσό των # 150.000,00 (εκατόν πενήντα χιλιάδων) ΕΥΡΩ # πλέον του Φ.Π.Α. για δύο (2) έτη και παρατίθεται στον κάτωθι Πίνακα, σύμφωνα με το άρθρο 6 του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».

A/A	Περιγραφή	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδος	Μερική δαπάνη	Ολική Δαπάνη
	1. ΕΠΙΒΛΕΨΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ					
	1.1 ΜΟΝΙΜΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ					
1	Μόνιμη παρουσία Διπλωματούχου Μηχανικού, σε μηνιαία οκτάωρη βάση για δύο (2) έτη. Κατά τα λοιπά ως περιγράφεται στην Τεχνική Έκθεση.	μήνας	24	500,00 €	12.000,00€	
2	Μόνιμη παρουσία Ηλεκτρολόγου Συντηρητή - Ηλεκτρονικού, σε καθημερινή οκτάωρη βάση για δύο (2) έτη, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Κατά τα λοιπά ως περιγράφεται στην Τεχνική Έκθεση.	μήνας	24	2.900,00 €	69.600,00 €	
	Άθροισμα				81.600,00 €	81.600,00 €
	1.2 ΕΚΤΑΚΤΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ					
1	Έκτακτη παρουσία Τεχνίτη Συντηρητή (Υδραυλικού ή Ηλεκτρολόγου) για δύο (2) έτη, κατά τις εργάσιμες και μη εργάσιμες ημέρες και	ώρα	1.400	20,00 €	28.000,00 €	

	ώρες. Κατά τα λοιπά ως περιγράφεται στην Τεχνική Έκθεση.					
2	Έκτακτη παρουσία Βοηθού Συντηρητή (Ηλεκτρολόγου ή Υδραυλικού) για δύο (2) έτη, κατά τις εργάσιμες και μη εργάσιμες ημέρες και ώρες. Κατά τα λοιπά ως περιγράφεται στην Τεχνική Έκθεση.	ώρα	700	16,00 €	11.200,00 €	
	Άθροισμα				39.200,00 €	39.200,00 €
	Σύνολο 1: ΕΠΙΒΛΕΨΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ					120.800,00 €
	2. ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ - ΥΛΙΚΑ					
1	Αντικατάσταση πάσης φύσεως φθαρμένων - ελαττωματικών υλικών με νέα ή νέα υλικά που θα τοποθετηθούν κατόπιν εγκρίσεως για δύο (2) έτη. Κόστους έκαστου βάσει Τιμών Εμπορίου άνευ εργασίας.	τεμ.	1	29.200,00 €	29.200,00 €	
	Άθροισμα				29.200,00 €	29.200,00 €
	Σύνολο 2: ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ - ΥΛΙΚΑ					29.200,00 €
	Σύνολο Προϋπολογισμού					150.000,00 €
	Φ.Π.Α.			24%		36.000,00 €
	Γενικό Σύνολο					186.000,00 €

Η προσφορά για τις σχετικές εργασίες συντήρησης-τεχνικής υποστήριξης και λειτουργίας των ηλεκτρολογικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων θα δοθεί ως ενιαίο ποσοστό έκπτωσης για δύο (2) έτη, σε ΕΥΡΩ και επί πλέον το ΦΠΑ, σύμφωνα με τον σχετικό Πίνακα (Παράρτημα ΙΙΙ). Ο μειοδότης θα προκύψει από την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη βάσει τιμής προσφορά για το σύνολο των κτιρίων του Διαγωνισμού.

Αθήνα 30-9-2025

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΕΛΑΣ
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΑΜΠΟΚΗΣ
Μηχανολόγος Μηχανικός ΤΕ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ – ΕΥΡΩΠΑΙΚΟ ΕΝΙΑΙΟ ΕΓΓΡΑΦΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (ΕΕΕΣ)

Από τις 2-5-2019, οι αναθέτουσες αρχές συντάσσουν το ΕΕΕΣ με τη χρήση της νέας ηλεκτρονικής υπηρεσίας Promitheus ESPDint (<https://espdint.eprocurement.gov.gr/>), που προσφέρει τη δυνατότητα ηλεκτρονικής σύνταξης και διαχείρισης του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης (ΕΕΕΣ). Η σχετική ανακοίνωση είναι διαθέσιμη στη Διαδικτυακή Πύλη του ΕΣΗΔΗΣ «www.promitheus.gov.gr».

Το περιεχόμενο του αρχείου, ως αρχείο PDF, ηλεκτρονικά υπογεγραμμένο, αναρτάται ξεχωριστά ως αναπόσπαστο μέρος αυτής. Το αρχείο XML αναρτάται για τη διευκόλυνση των οικονομικών φορέων προκειμένου να συντάξουν μέσω της υπηρεσίας eΕΕΕΣ τη σχετική απάντησή τους.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ III – Υπόδειγμα Οικονομικής Προσφοράς

ΑΠΟ:

(επωνυμία, τίτλος/ιδιότητα, έδρα, ΑΦΜ, ΔΟΥ)

ΠΡΟΣ:

ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ & ΔΑΝΕΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ 1

ΤΗΣ ΠΡΟΚΥΡΗΣΣΟΜΕΝΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

«Συντήρηση-τεχνική υποστήριξη και καλή λειτουργία των ηλεκτρολογικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων των κτιρίων επί των οδών Ακαδημίας 40, Πατησίων 34-Σολωμού-Κάνιγγος 29 (όπου απαιτηθεί) στην Αθήνα, του Καταστήματος Πειραιά επί της οδού Ιακώβου Δραγάτη 12, του Καταστήματος Πάτρας επί της οδού Αγίου Ανδρέα 6 στην Πάτρα, του Καταστήματος Θεσσαλονίκης επί των οδών Ερμού και Καρόλου Ντηλ 35 στη Θεσσαλονίκη, καθώς και δώδεκα μικρότερων ιδιοκτησιών στο λεκανοπέδιο Αθηνών, για δύο (2) έτη»

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	ΕΝΙΑΙΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΚΠΤΩΣΗΣ (%)
1.1 ΕΠΙΒΛΕΨΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ - ΜΟΝΙΜΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	81.600,00 €		
1.2 ΕΠΙΒΛΕΨΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ -ΕΚΤΑΚΤΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	39.200,00 €		
2. ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ - ΥΛΙΚΑ	29.200,00 €		
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΑΝΕΥ ΦΠΑ	150.000,00 €		
Φ.Π.Α. 24 %	36.000,00 €		
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	186.000,00 €		

Γενικό Σύνολο Προσφοράς ολογράφως:.....
.....

[ΨΗΦΙΑΚΗ ΥΠΟΓΡΑΦΗ]

ΤΜΗΜΑ 2

ΤΗΣ ΠΡΟΚΥΡΗΣΣΟΜΕΝΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

«Συντήρηση εγκαταστάσεων λεβητοστασίου, έλεγχος και διενέργεια μετρήσεων καυσαερίων των λεβήτων - καυστήρων, συντήρηση του δικτύου φυσικού αερίου και του συστήματος ανίχνευσης φυσικού αερίου του κτιρίου επί της οδού Ακαδημίας 40 στην Αθήνα για δύο (2) έτη, καθώς και προμήθεια υλικών και εκτέλεση εργασιών για αποκαταστάσεις βλαβών των ανωτέρω προαναφερομένων εγκαταστάσεων και μηχανημάτων»

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	ΕΝΙΑΙΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΚΠΤΩΣΗΣ (%)
1. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ	10.000,00 €		
2. ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΒΛΑΒΩΝ	20.000,00 €		
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΑΝΕΥ ΦΠΑ	30.000,00 €		
Φ.Π.Α. 24 %	7.200,00 €		
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	37.200,00 €		

Γενικό Σύνολο Προσφοράς ολογράφως:.....
.....

[ΨΗΦΙΑΚΗ ΥΠΟΓΡΑΦΗ]

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ IV – Υποδείγματα Εγγυητικών Επιστολών

Α. ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Εγγυοδοτικής Παρακαταθήκης Συμμετοχής

ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ & ΔΑΝΕΙΩΝ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ: 06

ΔΕΛΤΙΟ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΑΡΧΙΚΗΣ ΧΡΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΑΡ/ΚΗΣ

ΚΩΔΙΚΟΣ: 1

ΕΥΡΩ (ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ):

ΕΥΡΩ (ολογράφως) :

ΕΠΩΝΥΜΟ

ΟΝΟΜΑ

ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣ
Η' ΟΝΟΜΑ ΣΥΖΥΓΟΥ

ΚΑΤΑΘΕΤΗΣ

ΑΤΟΜ. ΛΟΓ.: 1.

2.

3.

Α.Φ.Μ.

Α.Δ.Τ.

ΕΠΑΓΓΕΛΜΑ

Δ/ΝΣΗ

ΤΗΛΕΦΩΝΟ :

ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ:

ΑΤΟΜ. ΛΟΓ. **23**

ΕΓΓΥΗΣΗ

ΚΩΔ. ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑΣ: **26**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ : ΕΓΓΥΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Η εγγύηση διέπεται από τους όρους του άρθρου 72 του Ν. 4412/2016.

Εγγύηση για τη συμμετοχή σε Ανοικτό Ηλεκτρονικό Διαγωνισμό Κάτω των Ορίων που θα γίνει την:, ώρα

για(ΤΜΗΜΑ 1 & 2 ή ΤΜΗΜΑ 1 ή ΤΜΗΜΑ 2) για ποσό που αντιστοιχεί σε ποσοστό 2%, επί της συνολικής εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, χωρίς τον Φ.Π.Α. και μη συνυπολογιζομένων των δικαιωμάτων προαίρεσης, ήτοι ΕΥΡΩ –.....,00–, σύμφωνα με την υπ. αριθ. πρωτ. Διακήρυξη.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΑΘΕΤΗ :

ΙΣΧΥΕΙ ΚΑΙ ΓΙΑ ΤΥΧΟΝ ΕΠΑΝΑΛΗΨΕΙΣ

Αθήνα,2025

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΚΑΤΑΘΕΤΗΣ

Β. ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Εγγυητικής Επιστολής Συμμετοχής

Εκδότης (Πλήρης επωνυμία Πιστωτικού Ιδρύματος)

Ημερομηνία έκδοσης

Προς: ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ

ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ 40, 101 74 ΑΘΗΝΑ

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΑΡ. ΠΟΣΟΥ00 ΕΥΡΩ

- Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυώμεθα δια της παρούσας εγγυητικής επιστολής ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως μέχρι του ποσού των ΕΥΡΩ(και ολογράφως) στο οποίο και μόνο περιορίζεται η υποχρέωσή μας, υπέρ της εταιρείας Δ/ση για τη συμμετοχή στο διενεργούμενο Ανοικτό Διαγωνισμό κάτω των ορίων για την(ΤΜΗΜΑ 1 & 2 ή ΤΜΗΜΑ 1 ή ΤΜΗΜΑ 2), για ποσό που αντιστοιχεί σε ποσοστό 2%, επί της συνολικής εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, χωρίς τον Φ.Π.Α. και μη συνυπολογιζομένων των δικαιωμάτων προαίρεσης, ήτοι ΕΥΡΩ –.....,00–, σύμφωνα με την υπ. αριθ. πρωτ. Διακήρυξη.

- Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί με μόνη τη δήλωσή σας ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρος μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησης μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

- Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου.

- Η παρούσα εγγύησή μας αφορά μόνο την παραπάνω αιτία και ισχύει μέχρι, οπότε γίνεται αυτοδίκαια άκυρη και δεν έχει απέναντί μας καμία ισχύ.

(ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΑΠΕΖΑ)

Ο χρόνος ισχύος της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής πρέπει να είναι τουλάχιστον για τριάντα (30) μέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς, όπως σχετικά αναφέρεται στη Διακήρυξη.

-Βεβαιούται υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και Ν.Π.Δ.Δ., συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχει καθορισθεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.

Γ. ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Εγγυοδοτικής Παρ/κής Καλής Εκτέλεσης

ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ & ΔΑΝΕΙΩΝ
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ: 06

ΔΕΛΤΙΟ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΑΡΧΙΚΗΣ ΧΡΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΑΡ/ΚΗΣ
ΚΩΔΙΚΟΣ: 1

ΕΥΡΩ (ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ):

ΕΥΡΩ (ολογράφως):

ΕΠΩΝΥΜΟ

ΟΝΟΜΑ

ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣ
Η' ΟΝΟΜΑ ΣΥΖΥΓΟΥ

ΚΑΤΑΘΕΤΗΣ

ΑΤΟΜ. ΛΟΓ.: 1.
2.
3.

Τηλέφωνο:.....

ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ:

ΑΤΟΜ. ΛΟΓ. **23**

ΕΓΓΥΗΣΗ

ΚΩΔ. ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑΣ : **26**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ : ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Η εγγύηση διέπεται από τους όρους του άρθρου 72 του Ν. 4412/2016.

Εγγύηση για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης που θα υπογραφεί

μετά:

για την:(ΤΜΗΜΑ 1 & 2 ή ΤΜΗΜΑ 1 ή ΤΜΗΜΑ 2),
για ποσό που αντιστοιχεί σε ποσοστό 4%, επί της συνολικής εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, χωρίς τον
Φ.Π.Α. και μη συνυπολογιζομένων των δικαιωμάτων προαίρεσης, ήτοι ΕΥΡΩ
–.....,00–, σύμφωνα με την υπ. αριθ. πρωτ. Διακήρυξη.

ΑΡ. ΣΥΜΒΑΣΗΣ:

Δ/ΝΣΗ ΚΑΤΑΘΕΤΗ:

ΑΘΗΝΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΚΑΤΑΘΕΤΗΣ

Δ. ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης

Εκδότης (Πλήρης επωνυμία Πιστωτικού Ιδρύματος)

Ημερομηνία έκδοσης

Προς: ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ

ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ 40, 101 74 ΑΘΗΝΑ

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΑΡ. ΠΟΣΟΥ**,00** ΕΥΡΩ

- Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυώμεθα δια της παρούσας εγγυητικής επιστολής ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως μέχρι του ποσού των ΕΥΡΩ.,00 (και ολογράφως), στο οποίο και μόνο περιορίζεται η υποχρέωσή μας, υπέρ της εταιρείας

Δ/ση..... για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης, που υπέγραψε μαζί σας (υπ. αριθ. πρωτ. Διακήρυξη) για(ΤΜΗΜΑ 1 & 2 ή ΤΜΗΜΑ 1 ή ΤΜΗΜΑ 2), με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής και το οποίο ποσόν καλύπτει το 4% της εκτιμώμενης προ Φ.Π.Α. αξίας00 ΕΥΡΩ αυτής.

- Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί με μόνη τη δήλωσή σας ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρος μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησης μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

- Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου.

- Η παρούσα εγγύησή μας αφορά μόνο την παραπάνω αιτία και ισχύει μέχρι την επιστροφή της σ' εμάς, οπότε γίνεται αυτοδίκαια άκυρη και δεν έχει απέναντί μας καμία ισχύ.

(ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΑΠΕΖΑ)

Ο χρόνος ισχύος της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης της προς υπογραφή σύμβασης πρέπει να είναι μεγαλύτερος από το συμβατικό χρόνο παράδοσης, κατά τρεις (3) τουλάχιστον μήνες, όπως σχετικά αναφέρεται στη Διακήρυξη.

- Βεβαιούται υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και Ν.Π.Δ.Δ., συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχει καθορισθεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.

Ε. ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Εγγυοδοτικής Παρ/κης Καλής Λειτουργίας

ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ & ΔΑΝΕΙΩΝ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ :06

ΔΕΛΤΙΟ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΑΡΧΙΚΗΣ ΧΡΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΑΡ/ΚΗΣ

ΚΩΔΙΚΟΣ : 1

ΕΥΡΩ (ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ) :00

ΕΥΡΩ (ολογράφως) :

ΕΠΩΝΥΜΟ

ΟΝΟΜΑ

ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣ

Ή ΟΝΟΜΑ ΣΥΖΥΓΟΥ

ΚΑΤΑΘΕΤΗΣ:

ΑΤΟΜ. ΛΟΓ.

- 1.....
- 2.....
- 3.....
- 4.....

Τηλέφωνο:.....

ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ:

ΑΤΟΜ. ΛΟΓ. **23**

ΕΓΓΥΗΣΗ

ΚΩΔ. ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑΣ : **26**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ : ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

Η εγγύηση διέπεται από τους όρους του άρθρου 72 του Ν. 4412/2016.

Εγγύηση για την καλή και ομαλή λειτουργία των όρων της σύμβασης που υπογράφηκε

μετά:.....

για την:(ΤΜΗΜΑ 1 & 2

ή ΤΜΗΜΑ 1 ή ΤΜΗΜΑ 2), για ποσό που αντιστοιχεί σε ποσοστό 4%, επί της συνολικής εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, χωρίς τον Φ.Π.Α., ήτοι ΕΥΡΩ-.....,00-, σύμφωνα με την υπ. αριθ. πρωτ. Διακήρυξη.

ΑΡ. ΣΥΜΒΑΣΗΣ:

Δ/ΝΣΗ ΚΑΤΑΘΕΤΗ:

ΑΘΗΝΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΚΑΤΑΘΕΤΗΣ

ΣΤ. ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Εγγυητικής Επιστολής Καλής Λειτουργίας

Εκδότης (Πλήρης επωνυμία Πιστωτικού Ιδρύματος)

Ημερομηνία έκδοσης

Προς: ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ

ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ 40, 101 74 ΑΘΗΝΑ

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΑΡ. ΠΟΣΟΥ00 ΕΥΡΩ

- Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυώμεθα δια της παρούσας εγγυητικής επιστολής ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως μέχρι του ποσού των ΕΥΡΩ. 6.000,00 (και ολογράφως) Έξι χιλιάδων, στο οποίο και μόνο περιορίζεται η υποχρέωσή μας, υπέρ της εταιρίας Δ/νση..... για την καλή και ομαλή λειτουργία από αυτήν των όρων της σύμβασης, που υπέγραψε μαζί σας (υπ. αριθ. πρωτ.(ΤΜΗΜΑ 1 & 2 ή ΤΜΗΜΑ 1 ή ΤΜΗΜΑ 2), με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής και το οποίο ποσόν καλύπτει το 4% της εκτιμώμενης προ Φ.Π.Α. αξίας00 ΕΥΡΩ αυτής.

- Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί με μόνη τη δήλωσή σας ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρος μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησης μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

- Σε περίπτωση κατάρπτωσης της εγγύησης το ποσό της κατάρπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου.

- Η παρούσα εγγύησή μας αφορά μόνο την παραπάνω αιτία και ισχύει μέχρι _____, οπότε γίνεται αυτοδίκαια άκυρη και δεν έχει απέναντί μας καμία ισχύ.

(ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΑΠΕΖΑ)

Ο χρόνος ισχύος της εγγυητικής επιστολής καλής λειτουργίας πρέπει να είναι για τουλάχιστον τρεις (3) μήνες μετά τη λήξη του χρόνου εγγύησης των δύο (2) ετών, όπως σχετικά αναφέρεται στη Διακήρυξη.

- Βεβαιούται υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και Ν.Π.Δ.Δ., συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχει καθορισθεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.